

NOTAS RESUMIDAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estas notas explicativas presentan a juicio de la Administración información suficiente pero menos detallada que las notas explicativas que forman parte de los estados financieros que fueron remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Valores, donde se encuentran a disposición del público en general. Dichos antecedentes podrán también ser consultados en el domicilio legal de la sociedad durante los 15 días anteriores a la Junta de Accionistas y en la página Web.

NOTA 1 – INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 979 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Multiexport Foods S.A. (Ex Aquafarms S.A.) es una sociedad que se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2006, firmada ante el Notario Público Sr. Patricio Raby Benavente y publicada en el Diario Oficial el 10 de octubre de 2006.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad modificó su razón social de Aquafarms S.A. a Multiexport Foods S.A., ésta fue reducida a escritura pública el 15 de mayo de 2007, firmada ante el Notario Público Sr. Patricio Raby Benavente y publicada en el Diario Oficial el 19 de mayo de 2007.

Con fecha 11 de junio de 2007, la sociedad se inscribe voluntariamente en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el objeto de transar sus acciones en los mercados para empresas emergentes regulados por las Bolsas de Valores del país.

El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de negocios y empresas, nacionales como extranjeras, que tengan como objeto la acuicultura, y/o la compra, venta, comercialización, distribución, importación y exportación de especies hidrobiológicas, además de actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión.

La Sociedad no posee filiales inscritas en el Registro de Valores.

NOTA 2 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007.

b) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados al cierre de cada ejercicio, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias, primarán las normas impartidas por dicha Superintendencia sobre las primeras.

Los estados financieros consolidados al cierre de cada ejercicio, se han preparado en dólares estadounidenses, en conformidad a la Resolución Exenta número 6.409 del Servicio de Impuestos Internos, de fecha 28 de diciembre de 2006, mediante la cual la Sociedad Matriz fue autorizada para mantener sus registros contables en dólares estadounidenses a contar del 26 de octubre de 2006. Consecuentemente, a partir de dicha fecha los activos y pasivos y las cuentas de resultado, han sido traducidos al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción. Los activos y pasivos monetarios,

han sido traducidos al tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio y se han reconocido con efectos en resultados las diferencias de conversión bajo el rubro Diferencia de cambio.

c) Bases de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses y para efectos comparativos con el ejercicio anterior se han efectuado las reclasificaciones correspondientes, en caso de proceder.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros se encuentran consolidados línea a línea, e incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos efectivos de la Sociedad Matriz Multiexport Foods S.A. y sus filiales.

Las filiales incluidas en la consolidación al cierre de cada ejercicio son:

- Salmenes Multiexport S.A., Cultivos Acuícolas Internacionales S.A. y Mytilus Multiexport S.A., en las cuales la Sociedad Matriz mantiene al cierre de cada ejercicio una participación directa del 99,9999999%, 90,91% y 99,99996% respectivamente.
- La filial Salmenes Multiexport S.A. mantiene una participación de un 100% en la sociedad Multiexport Foods Inc. (Ex-Almex USA Inc.), al cierre de cada ejercicio.
- Al 31 de diciembre de 2008 las filiales Salmenes Multiexport S.A. y Mytilus Multiexport S.A. mantienen una participación directa del 99% y 1% respectivamente sobre la Sociedad Isla Victoria Ltda.

Los efectos de las transacciones realizadas con las empresas filiales son eliminados al consolidar y se ha reconocido en estos estados financieros la participación de los accionistas minoritarios bajo el rubro Interés minoritario de los estados financieros.

e) Bases de conversión

La Sociedad Matriz y sus filiales han utilizado los siguientes tipos de cambios, respecto del dólar estadounidense vigentes al cierre de cada ejercicio:

	2008	2007
	US\$	US\$
Peso chileno	636,4500	496,8900
Euro	0,7081	0,6798

El valor de la Unidad de Fomento al cierre de cada ejercicio es de \$21.452,57 (UF 19.622,66 en 2007)

f) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósitos a plazo han sido valorizadas al valor de la inversión más intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

g) Valores Negociables

Al 31 de diciembre de 2008 se presenta bajo este rubro inversiones en cuotas de fondos mutuos las que se valorizan al valor de la respectiva cuota vigente al cierre del ejercicio.

h) Existencias

Al cierre de cada ejercicio, los inventarios de peces y moluscos bivalvos se presentan al valor de costo acumulado en el período de crecimiento, incluyendo los costos indirectos asociados con el proceso productivo. Al cierre de cada ejercicio las existencias de peces se presentan netas de una provisión para ajustarlas a su valor probable de realización. Adicionalmente, al cierre del presente ejercicio, se ha constituido una provisión para estas existencias que cubren eliminaciones en curso de peces afectados por virus ISA.

Las existencias de productos terminados derivadas del cultivo del salmón se presentan valorizadas al costo de producción, netas de una provisión para ajustarlas a su valor probable de realización.

Las existencias de materiales y otros insumos se valorizan al costo de adquisición. Los valores así determinados no exceden el valor estimado de reposición de estas existencias.

Al cierre de cada ejercicio se ha constituido provisiones para existencias de materiales de operación y mantención obsoletas o en mal estado, la cual se constituye en base a aquellos materiales e insumos que a su fecha de vencimiento no han sido utilizados.

i) Estimación deudores incobrables

Los Deudores por venta se presentan netos de la estimación para deudores incobrables, la cual se encuentra constituida para todos aquellos saldos de clientes que han permanecido pendientes de recuperación por más de un año.

j) Activo fijo y depreciación

Los bienes del activo fijo están valorizados a su valor de adquisición o construcción.

Los costos financieros provenientes de créditos bancarios asociados al financiamiento de construcción de activos fijos, han sido activados hasta el monto en que dichos activos han iniciado su actividad productiva.

Las depreciaciones del ejercicio han sido calculadas a base del método lineal, considerando la vida útil estimada remanente de los bienes.

k) Intangibles

Bajo este rubro se incluyen principalmente las concesiones de acuicultura, valorizadas al costo incurrido en su adquisición o en los costos incurridos en su inscripción y solicitud. Los valores así determinados se amortizan en un plazo máximo de cuarenta años conforme a las normas contenidas en el Boletín Técnico Número 55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

l) Menor valor de inversiones

Al cierre de cada ejercicio, se incluye bajo este rubro el mayor costo incurrido por la filial Salmones Multiexport S.A., en la adquisición de acciones de Prosmolt S.A., Punta Barquillo S.A., y Piscicultura del Río Bueno S.A., en relación a su Valor Patrimonial (VP). Estas Sociedades fueron fusionadas en ejercicios anteriores. Este menor valor se amortiza en un plazo máximo de 20 años.

En el ejercicio 2007 se originó un menor valor por el mayor costo incurrido por la matriz Multiexport Foods S.A. (Ex Aquafarms S.A.) en la adquisición de acciones de Mytilus Multiexport S.A., el que fue amortizado en su totalidad durante ese ejercicio.

En el ejercicio 2008 se originó un menor valor por el mayor costo incurrido por la filial Salmones Multiexport S.A. en la adquisición de acciones de la Sociedad de Inversiones Isla Victoria Ltda. Este menor valor se amortiza en un plazo máximo de 20 años. Los activos y pasivos identificables de esta Sociedad no difieren sustancialmente de sus valores libros y por tanto no han resultado ajustes a valor justo para los activos y pasivos de esta Sociedad en el proceso de combinación de negocios.

m) Inversión en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades se presentan a su costo de adquisición.

n) Operaciones con pacto de retrocompra

Al 31 de diciembre de 2007, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retrocompra son clasificados en el rubro Otros activos circulantes y se valorizan al valor de inversión más intereses devengados al cierre del ejercicio.

ñ) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y sus filiales determinan sus impuestos a la renta sobre la base de renta líquida imponible, determinada de acuerdo a las normas establecidas por la Ley de Impuesto a la Renta.

Los efectos por impuestos diferidos han sido reconocidos para todas las diferencias temporales existentes al cierre de cada ejercicio, que producen diferencias entre el resultado financiero y tributario. Para la determinación de los impuestos diferidos se han considerado las normas contenidas en el Boletín Técnico N° 60 y complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas específicas contenidas en la Circular N° 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

o) Indemnización por años de servicio

La Sociedad Matriz y filiales no ha constituido provisión para indemnización por años de servicio, dado que al cierre de cada ejercicio no existe un acuerdo contractual con los trabajadores por este concepto.

p) Ingresos de la explotación

Estos ingresos provienen principalmente de la venta de la producción de salmón y de los subproductos que resulten de la filial Salmones Multiexport S.A., los que son colocados en el mercado nacional y extranjero, además de la venta de moluscos bivalvos que efectúa la filial Mytilus Multiexport S.A. Los ingresos por este concepto son reconocidos considerando las normas contenidas en el Boletín Técnico Número 70 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

q) Contratos de derivados

Los contratos de derivados que tiene la filial Salmones Multiexport S.A. operan como seguro de cambio (cobertura) y tasas de interés. Estos instrumentos se registran a su valor de mercado, las diferencias realizadas se han contabilizado con abono y/o cargo a resultados según corresponda.

r) Software computacional

La Sociedad tiene software desarrollados internamente y paquetes computacionales adquiridos de empresas especializadas. En el primer caso los gastos son llevados a resultado del ejercicio correspondiente y en el segundo, el valor del software adquirido es activado y amortizado en un plazo máximo de 6 años.

s) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal, es reconocido como costo en los estados financieros consolidados sobre base devengada.

t) Gastos de investigación y desarrollo

La filial Salmones Multiexport S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto en ambos ejercicios.

u) Estado consolidado de flujos de efectivo

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo la Sociedad Matriz y sus filiales han considerado las normas contenidas en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas contenidas en la Circular N° 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Considerando las normas antes señaladas la Sociedad Matriz y sus filiales han considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos del disponible compuesto principalmente por fondos de caja, bancos, depósitos a plazo, valores negociables y colocaciones con compromiso de retrocompra en pagarés reajustables, clasificados bajo el rubro Otros activos circulantes.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros, y en general, todos aquellos que no estén definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar, que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

v) Costo emisión y colocación de acciones

Conforme a las instrucciones impartidas por la Circular N° 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, respecto al tratamiento contable de costos de emisión y colocación de acciones, se han incluido bajo el rubro Otras Reservas en el Patrimonio, todos los gastos devengados por este concepto, los que fueron imputados al sobreprecio obtenido en la colocación de acciones de pago.

NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el presente ejercicio, no han ocurrido cambios en la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Arturo Clément Díaz
Gerente General