

Antecedentes Generales : Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO BANDESARROLLO PRIORIDAD Tipo del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA DE CORTO PLAZO CON DURACIÓN MENOR O IGUAL A 90 DÍAS NACIONAL DERIVADO Serie : SERIES A-B-C Nombre de la Sociedad Administradora : Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A.	3. SANCIONES Al 31 de diciembre de 2007, el Fondo Mutuo Bandesarrollo Prioridad, representado por Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. y sus Directores y Administradores no han sido sancionados por la Superintendencia de Valores y Seguros.																																																
BALANCE GENERAL FONDO MUTUO BANDESARROLLO PRIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 (En miles de pesos)	4. HECHOS RELEVANTES El 29 de noviembre de 2007 en sesión ordinaria de directorio se aceptó la renuncia de los directores señores Sergio Fernández Aguayo, Rodrigo Azócar Hidalgo y Francisco Barriga Villarino, las cuales se hicieron efectivas en la fecha referida. También en dicha oportunidad y a contar de esa misma fecha, se designaron directores titulares a los señores Sergio Concha Munilla y Sergio Arancibia Parodi. Con motivo de los cambios producidos el directorio quedó conformado de la siguiente manera: Sergio Concha Munilla Presidente Andrés Joannon Madrid Vicepresidente José Massaro Olmeño Director Sergio Arancibia Parodi Director Sebastián Somerville Barbosa Director Por medio de la Resolución Exenta N° 642 de fecha 20 de diciembre de 2007, se aprueban las siguientes modificaciones al Reglamento Interno: 1.- Adecuación a la Noma de Carácter General N° 204 de fecha 28 de diciembre de 2006 y eliminar las comisiones. 2.- Las modificaciones introducidas al texto tipo de contrato de suscripción de cuotas aplicable al fondo indicado en el número 1, que lo actualizan a las modificaciones aprobadas en el numeral anterior de la presente Resolución.																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">ACTIVO</th> <th style="width: 10%;">MONTO</th> <th style="width: 50%;">PASIVO</th> <th style="width: 20%;">MONTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Disponible</td> <td style="text-align: right;">194.263</td> <td>Rescates por pagar</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instrumentos de Capitalización</td> <td></td> <td>Remuneración de la sociedad Administradora</td> <td style="text-align: right;">1.494</td> </tr> <tr> <td>Títulos de deuda con Vencimiento igual o menor a 365 días</td> <td style="text-align: right;">49.470.810</td> <td>Acreedores Varios</td> <td style="text-align: right;">95.289</td> </tr> <tr> <td>Títulos de deuda con Vencimiento mayor a 365 días</td> <td></td> <td>Gastos de cargo del fondo</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otros instrumentos e inversiones Financieras</td> <td></td> <td>Obligaciones por operaciones del artículo 13 N° 10 del D.L. N° 1.328</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otros activos</td> <td></td> <td>Obligaciones por pago de rescates de cuotas</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Repartos de beneficios por pagar</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Patrimonio Neto</td> <td style="text-align: right;">49.568.290</td> </tr> <tr> <td>TOTAL ACTIVO</td> <td style="text-align: right;">49.665.073</td> <td>TOTAL PASIVO</td> <td style="text-align: right;">49.665.073</td> </tr> </tbody> </table> Las notas adjuntas forman parte integral de este estado financiero	ACTIVO	MONTO	PASIVO	MONTO	Disponible	194.263	Rescates por pagar		Instrumentos de Capitalización		Remuneración de la sociedad Administradora	1.494	Títulos de deuda con Vencimiento igual o menor a 365 días	49.470.810	Acreedores Varios	95.289	Títulos de deuda con Vencimiento mayor a 365 días		Gastos de cargo del fondo		Otros instrumentos e inversiones Financieras		Obligaciones por operaciones del artículo 13 N° 10 del D.L. N° 1.328		Otros activos		Obligaciones por pago de rescates de cuotas				Repartos de beneficios por pagar				Patrimonio Neto	49.568.290	TOTAL ACTIVO	49.665.073	TOTAL PASIVO	49.665.073	5. HECHOS POSTERIORES El 4 de enero de 2008 la Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. renovó la garantía con vigencia hasta el 10 de enero de 2009, por cada uno de los fondos administrados, a favor de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A., quien actúa como representante de los beneficiarios, cumpliendo así con el artículo N°226 de la Ley N° 18.045 y la Norma de Carácter General N° 125 de la Superintendencia de Valores y Seguros. La garantía constituida por este Fondo Mutuo, mediante Boleta de garantía contratada con el Banco del Desarrollo, corresponde a la boleta N° 0034350 por UF 18.159. Entre el 1° y el 16 de enero de 2008, fecha de emisión de estos estados financieros, no existen otros hechos posteriores que los afecten.								
ACTIVO	MONTO	PASIVO	MONTO																																														
Disponible	194.263	Rescates por pagar																																															
Instrumentos de Capitalización		Remuneración de la sociedad Administradora	1.494																																														
Títulos de deuda con Vencimiento igual o menor a 365 días	49.470.810	Acreedores Varios	95.289																																														
Títulos de deuda con Vencimiento mayor a 365 días		Gastos de cargo del fondo																																															
Otros instrumentos e inversiones Financieras		Obligaciones por operaciones del artículo 13 N° 10 del D.L. N° 1.328																																															
Otros activos		Obligaciones por pago de rescates de cuotas																																															
		Repartos de beneficios por pagar																																															
		Patrimonio Neto	49.568.290																																														
TOTAL ACTIVO	49.665.073	TOTAL PASIVO	49.665.073																																														
RESUMEN CARTERAS DE INVERSIONES FONDO MUTUO BANDESARROLLO PRIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE 2007 (En miles de pesos)																																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">INVERSION</th> <th style="width: 15%;">NACIONAL</th> <th style="width: 15%;">EXTRANJERA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes de suscripción de cuotas de fondos de inversión</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Cuotas de fondos mutuos</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Primas de opciones</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Otros títulos de capitalización</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Depósitos y/o pagarés de bancos e instituciones financieras</td><td style="text-align: right;">47.387.301</td><td></td></tr> <tr><td>Bonos de bancos e instituciones financieras</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Letras de crédito de bancos e instituciones financieras</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Pagarés de empresas</td><td style="text-align: right;">2.078.142</td><td></td></tr> <tr><td>Bonos de empresas y sociedades securitizadoras</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Pagarés emitidos por estados y bancos centrales</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Bonos emitidos por estados y bancos centrales</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Otros títulos de deuda</td><td style="text-align: right;">5.367</td><td></td></tr> <tr><td>Otros instrumentos e inversiones financieras</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>MONTO TOTAL DE INVERSIONES</td><td style="text-align: right;">49.470.810</td><td></td></tr> </tbody> </table> Duración de la cartera : 46 días Las notas adjuntas forman parte integral de este estado financiero	INVERSION	NACIONAL	EXTRANJERA	Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones			Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes de suscripción de cuotas de fondos de inversión			Cuotas de fondos mutuos			Primas de opciones			Otros títulos de capitalización			Depósitos y/o pagarés de bancos e instituciones financieras	47.387.301		Bonos de bancos e instituciones financieras			Letras de crédito de bancos e instituciones financieras			Pagarés de empresas	2.078.142		Bonos de empresas y sociedades securitizadoras			Pagarés emitidos por estados y bancos centrales			Bonos emitidos por estados y bancos centrales			Otros títulos de deuda	5.367		Otros instrumentos e inversiones financieras			MONTO TOTAL DE INVERSIONES	49.470.810		
INVERSION	NACIONAL	EXTRANJERA																																															
Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones																																																	
Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes de suscripción de cuotas de fondos de inversión																																																	
Cuotas de fondos mutuos																																																	
Primas de opciones																																																	
Otros títulos de capitalización																																																	
Depósitos y/o pagarés de bancos e instituciones financieras	47.387.301																																																
Bonos de bancos e instituciones financieras																																																	
Letras de crédito de bancos e instituciones financieras																																																	
Pagarés de empresas	2.078.142																																																
Bonos de empresas y sociedades securitizadoras																																																	
Pagarés emitidos por estados y bancos centrales																																																	
Bonos emitidos por estados y bancos centrales																																																	
Otros títulos de deuda	5.367																																																
Otros instrumentos e inversiones financieras																																																	
MONTO TOTAL DE INVERSIONES	49.470.810																																																
NOTAS EXPLICATIVAS																																																	
1. CRITERIOS DE VALORIZACION Los instrumentos de deuda de corto plazo, mediano y largo plazo se presentan valorizados de acuerdo al valor resultante de actualizar el o los pagos futuros de cada instrumento, utilizando como tasa de descuento la tasa interna de retorno implícita en la adquisición del instrumento (TIR de compra). De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1.579 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y sus modificaciones posteriores, para valorizar la cartera de inversiones de estos fondos, se contabilizan anticipadamente los intereses y reajustes que cada instrumento devenga al día siguiente al de la valorización.																																																	
2. RENTABILIDAD NOMINAL DEL FONDO Rentabilidad para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">FONDO/SERIE</th> <th colspan="3">RENTABILIDAD</th> </tr> <tr> <th>Ultimo mes %</th> <th>Ultimo trimestre %</th> <th>Acumulado anual %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SERIE A</td> <td style="text-align: right;">0,468</td> <td style="text-align: right;">0,463</td> <td style="text-align: right;">5,145</td> </tr> <tr> <td>SERIE B</td> <td style="text-align: right;">0,528</td> <td style="text-align: right;">0,510</td> <td style="text-align: right;">5,764</td> </tr> <tr> <td>SERIE C</td> <td style="text-align: right;">0,514</td> <td style="text-align: right;">0,501</td> <td style="text-align: right;">N/A</td> </tr> </tbody> </table> Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los Fondos Mutuos son variables.	FONDO/SERIE	RENTABILIDAD			Ultimo mes %	Ultimo trimestre %	Acumulado anual %	SERIE A	0,468	0,463	5,145	SERIE B	0,528	0,510	5,764	SERIE C	0,514	0,501	N/A	6. DICTAMEN DE LOS AUDITORES KPMG KPMG Auditores Consultores Ltda. Av. Isidora Goyenechea 3020, Piso 2 Casilla 3443 Las Condes - Santiago Fono 56 2 798 1000 Fax 56 2 798 1001 www.kpmg.cl O'Higgins 904 Oficina 604 Casilla 797 Concepción - Chile Fono 56 41 223 66 59 Fax 56 41 222 84 83 Avda. Libertad 1405 Oficina 1803 Piso 18 Torre Costaneros Casilla 9032 Viña del Mar - Chile Fono 56 32 207 5581 Fax 56 32 268 4789 A los señores Partícipes del Fondo Mutuo Bandesarrollo Prioridad: 1. Hemos efectuado una auditoría al balance general del Fondo Mutuo Bandesarrollo Prioridad al 31 de diciembre de 2007. La preparación de este estado financiero (que incluye su correspondiente resumen cartera de inversiones y notas), es responsabilidad de la Administración de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre este estado financiero, con base en la auditoría que efectuamos. 2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que el balance general está exento de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en el balance general. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados de las estimaciones significativas hechas por la administración de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A., así como una evaluación de la presentación general del balance general. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión. 3. En nuestra opinión, el mencionado balance general presenta razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Fondo Mutuo Bandesarrollo Prioridad al 31 de diciembre de 2007, de acuerdo con normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. 4. El balance general antes mencionado, su correspondiente resumen cartera de inversiones y notas han sido agrupados y resumidos para su presentación a la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo con sus formatos y requerimientos. 5. Con fecha 26 de noviembre de 2007 Scotiabank Sud Americano adquirió y tomó el control del 99,49% de la participación accionaria en Banco del Desarrollo, matriz de la Sociedad Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A.  Joaquín Lira Herreros KPMG Ltda. RUT 9.388.981-9 Santiago, 16 de enero de 2008																													
FONDO/SERIE		RENTABILIDAD																																															
	Ultimo mes %	Ultimo trimestre %	Acumulado anual %																																														
SERIE A	0,468	0,463	5,145																																														
SERIE B	0,528	0,510	5,764																																														
SERIE C	0,514	0,501	N/A																																														
	Fabio Valdivieso Rojas Gerente General Bandesarrollo Adm. Gral. de Fondos S.A. Sergio Araya Hevia Subgerente de Operaciones Bandesarrollo Adm. Gral. de Fondos S.A. 7. RESPONSABILIDAD La información de la presente publicación se proporciona en forma resumida. Un mayor detalle de la misma se encuentra disponible en el sitio web de la Superintendencia de Valores y Seguros www.svs.cl																																																