

Antecedentes Generales :
Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO BANDESARROLLO GARANTIZADO 1
Tipo del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO ESTRUCTURADO GARANTIZADO EXTRANJERO DERIVADO

Serie : Única
Nombre de la Sociedad Administradora : Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A.

**BALANCE GENERAL
FONDO MUTUO BANDESARROLLO GARANTIZADO 1
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(En miles de pesos)**

ACTIVO	MONTO	PASIVO	MONTO
Disponible	5.797	Rescates por pagar	
Instrumentos de Capitalización		Remuneración de la sociedad Administradora	241
Títulos de deuda con Vencimiento igual o menor a 365 días	1.511.882	Acreedores Varios	
Títulos de deuda con Vencimiento mayor a 365 días	328.157	Gastos de cargo del fondo	
Otros instrumentos e inversiones Financieras		Obligaciones por operaciones del artículo 13 N° 10 del D.L. N° 1.328	
Otros activos		Obligaciones por pago de rescates de cuotas	
		Repartos de beneficios por pagar	
		Patrimonio Neto	1.845.595
TOTAL ACTIVO	1.845.836	TOTAL PASIVO	1.845.836

Las notas adjuntas forman parte integral de este estado financiero

**RESUMEN CARTERAS DE INVERSIONES
FONDO MUTUO BANDESARROLLO GARANTIZADO 1
AL 31 DE DICIEMBRE 2007
(En miles de pesos)**

INVERSION	NACIONAL	EXTRANJERA
Acciones y derechos preferentes de suscripción de acciones		
Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes de suscripción de cuotas de fondos de inversión		
Cuotas de fondos mutuos		
Primas de opciones		
Otros títulos de capitalización		
Depósitos y/o pagarés de bancos e instituciones financieras	1.840.039	
Bonos de bancos e instituciones financieras		
Letras de crédito de bancos e instituciones financieras		
Pagarés de empresas		
Bonos de empresas y sociedades securitizadoras		
Pagarés emitidos por estados y bancos centrales		
Bonos emitidos por estados y bancos centrales		
Otros títulos de deuda		
Otros instrumentos e inversiones financieras		
MONTO TOTAL DE INVERSIONES	1.840.039	

Duración de la cartera : 0 días

Las notas adjuntas forman parte integral de este estado financiero

NOTAS EXPLICATIVAS

1. CRITERIOS DE VALORIZACION

Los instrumentos de deuda de corto plazo, mediano y largo plazo deberán ser valorizados a precio o valor de mercado, de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1.579 y modificaciones posteriores:

- a) Si en el día de valorización el título se hubiere transado en algún mercado respecto de cuyas transacciones se publique estadística diaria de precios y montos, el valor a utilizar será el resultante de actualizar él o los pagos futuros del título considerando como tasa de descuento la tasa interna de retorno (TIR) promedio ponderada de las transacciones informadas del día, siempre que éstas hayan superado un total de 500 Unidades de Fomento.
- b) Si en el día de valorización no se hubiere superado el monto de 500 Unidades de Fomento referido, o bien, si no se hubiere transado el título, éste se valorizará utilizando como tasa de descuento la última que se hubiere determinado en conformidad a lo dispuesto en la letra a) anterior.

Los intereses y reajustes que cada instrumento devenga se contabilizarán el día de la valorización, de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1.579 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

2. RENTABILIDAD NOMINAL DEL FONDO

Rentabilidad para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

FONDO/SERIE	RENTABILIDAD		
	Último mes %	Último trimestre %	Acumulado anual %
Única	0,157	0,354	3,509

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro.
Los valores de las cuotas de los Fondos Mutuos son variables.

3. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2007, el Fondo Mutuo Bandesarrollo Garantizado 1, representado por Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. y sus Directores y Administradores no han sido sancionados por la Superintendencia de Valores y Seguros.

4. HECHOS RELEVANTES

El 29 de noviembre de 2007 en sesión ordinaria de directorio se aceptó la renuncia de los directores señores Sergio Fernández Aguayo, Rodrigo Azócar Hidalgo y Francisco Barriga Villalino, las cuales se hicieron efectivas en la fecha referida.
También en dicha oportunidad y a contar de esa misma fecha, se designaron directores titulares a los señores Sergio Concha Munilla y Sergio Arancibia Parodi.
Con motivo de los cambios producidos el directorio quedó conformado de la siguiente manera:
Sergio Concha Munilla Preside
Andrés Joannon Madrid Vicepresidente
José Massaro Olmeño Director
Sergio Arancibia Parodi Director
Sebastián Somerville Barbosa Director

5. HECHOS POSTERIORES

El 4 de enero de 2008 la Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. renovó la garantía con vigencia hasta el 10 de enero de 2009, por cada uno de los fondos administrados, a favor de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A., quien actúa como representante de los beneficiarios, cumpliendo así con el artículo N°226 de la Ley N° 18.045 y la Norma de Carácter General N° 125 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La garantía constituida por este Fondo Mutuo, mediante Boleta de garantía contratada con el Banco del Desarrollo, corresponde a la boleta N° 0012438 por UF 10.000.
Entre el 1° y el 16 de enero de 2008, fecha de emisión de estos estados financieros, no existen otros hechos posteriores que los afecten.

6. DICTAMEN DE LOS AUDITORES



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Balmaceda 3020, Piso 2
Casilla 3443
Las Condes - Santiago
Fono 56 2 788 1000
Fax: 56 2 788 1001
www.kpmg.cl

O'Higgins 904
Oficina 604
Casilla 797
Concepción - Chile
Fono 56 41 223 66 59
Fax: 56 41 222 84 83

Avda. Libertad 1405
Oficina 1803 Piso 18
Torre Conarcor
Casilla 9030
Viña del Mar - Chile
Fono 56 32 297 3581
Fax: 56 32 268 4789

A los señores Partícipes del Fondo Mutuo Bandesarrollo Garantizado 1:

1. Hemos efectuado una auditoría al balance general del Fondo Mutuo Bandesarrollo Garantizado 1 al 31 de diciembre de 2007. La preparación de este estado financiero (que incluye su correspondiente resumen cartera de inversiones y notas), es responsabilidad de la Administración de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre este estado financiero, con base en la auditoría que efectuamos.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que el balance general está exento de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en el balance general. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A., así como una evaluación de la presentación general del balance general. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. En nuestra opinión, el mencionado balance general presenta razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Fondo Mutuo Bandesarrollo Garantizado 1 al 31 de diciembre de 2007, de acuerdo con normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

4. El balance general antes mencionado, su correspondiente resumen cartera de inversiones y notas han sido agrupados y resumidos para su presentación a la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo con sus formatos y requerimientos.

5. Con fecha 26 de noviembre de 2007 Scotiabank Sud Americano adquirió y tomó el control del 99,49% de la participación accionaria en Banco del Desarrollo, matriz de la Sociedad Bandesarrollo Administradora General de Fondos S.A.

Joaquín Lira Herreros KPMG Ltda.
RUT 9.388.981-9
Santiago, 16 de enero de 2008

Fabio Valdivieso Rojas
Gerente General
Bandesarrollo Adm. Gral. de Fondos S.A.

Sergio Araya Hevia
Subgerente de Operaciones
Bandesarrollo Adm. Gral. de Fondos S.A.

7. RESPONSABILIDAD

La información de la presente publicación se proporciona en forma resumida. Un mayor detalle de la misma se encuentra disponible en el sitio web de la Superintendencia de Valores y Seguros www.svs.cl