



TELEFÓNICA DEL SUR SEGURIDAD S.A.
Sociedad Anónima Cerrada Inscripción Registro de Valores N° 896

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
(en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2005

DIRECTORIO

Presidente: Sr. Jorge Atton Palma
Directores: Sr. Luis Vidal Otey
 Sr. Iñaki Larraza Alberdi
 Sr. Robert Massé Cea
 Sr. Alejandro Durán Roubillard

ADMINISTRACION

Gerente General Sr. Víctor Engelbreit Morstadt

BALANCE GENERAL RESUMIDO

	<u>2005</u> M\$	<u>2004</u> M\$
ACTIVOS		
Total activos circulantes	582.229	410.354
Total activo fijo	2.060.014	2.157.638
Total otros activos	1.397	113.008
Total activos	<u>2.643.640</u>	<u>2.681.000</u>
PASIVOS		
Total pasivo circulante	622.999	1.284.982
Total pasivo largo plazo	38.463	-
Total patrimonio	1.982.178	1.396.018
Total pasivo y patrimonio	<u>2.643.640</u>	<u>2.681.000</u>

ESTADO RESULTADOS RESUMIDO

	<u>2005</u> M\$	<u>2004</u> M\$
Resultado operacional	845.087	406.829
Resultado no operacional	(141.243)	(85.982)
Resultado antes de impuesto renta	<u>703.844</u>	<u>320.847</u>
Impuesto a la renta	(117.685)	(53.669)
Utilidad del ejercicio	<u>586.159</u>	<u>267.178</u>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDO

	<u>2005</u> M\$	<u>2004</u> M\$
Flujo originado por actividades de la operación	1.973.079	967.414
Flujo originado por actividades de financiamiento	(1.185.192)	(127.127)
Flujo originado por actividades de inversión	(799.462)	(830.145)
Flujo neto total (negativo) positivo del ejercicio	<u>(11.575)</u>	<u>10.142</u>
Efecto de la inflación sobre el efectivo y el efectivo equivalente	(351)	(265)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	12.469	2.592
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>543</u>	<u>12.469</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

NOTA 1 – INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES

Telefónica del Sur Seguridad S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, fue constituida por escritura pública de fecha 12 de Septiembre de 2000, otorgada ante Notario Público Señora Rosa Fernanda Gomila Alamos, suplente de la titular doña Carmen Podlech Michaud, y su objeto social es la prestación de servicios de seguridad y televigilancia, la prestación de asesorías en tales materias y la comercialización de equipos y medios físicos para el objeto indicado.

Esta Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el Nro. 896 a partir del 28 de abril de 2005 y por tanto, sujeta voluntariamente a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros y a las normas aplicadas a las sociedades anónimas abiertas.

NOTA 2 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Período contable

Los presentes estados financieros consideran los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2005 y 2004.

(b) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas contables establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

No existen discrepancias significativas entre las normas y principios antes mencionados, de existir, priman las normas y reglamentos dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Además, se han considerado las disposiciones específicas sobre sociedades anónimas contenidas en la Ley Nro. 18.046 y su Reglamento.

(c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del índice de precios al consumidor para el ejercicio que ascendió a 3,6%.

Para efectos comparativos se reclasificaron algunas partidas de los estados financieros al 31 de diciembre de 2004.

(d) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a 3,6% para el presente ejercicio (2,5% para 2004).

Los saldos de costos, ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a los valores de cierre.

(e) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio, los activos y pasivos en Unidades de Fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2005	2004
	\$	\$
Unidades de fomento	17.974,81	17.317,05

(f) Deudores por venta

La Sociedad tiene un contrato con su matriz Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., por el cual se le presta el servicio de recaudación y cobranza a cambio de un porcentaje de sus cuentas por cobrar que cubre dichos servicios, y la eventual incobrabilidad. Por esta razón no refleja saldos por cobrar en dicho rubro. En el año 2004 el saldo neto de operaciones con la matriz resultó a favor de esta y por ello se reflejó un pasivo.

(g) Existencias

Las existencias de materiales y repuestos se presentan a su costo de adquisición corregido monetariamente. Los valores así determinados no exceden su valor neto estimado de realización o de reposición, según corresponda.

(h) Activo fijo

El activo fijo se presenta a su valor de adquisición más la corrección monetaria aplicada sobre los montos de activos brutos y de la depreciación acumulada separadamente.

(i) Depreciación activo fijo

La depreciación se ha calculado a base del método lineal de acuerdo con los años de vida útil asignados a los bienes.

(j) Activos en leasing

Los activos adquiridos mediante la modalidad de leasing han sido valorizados al valor actual de los contratos y se presentan en el rubro otros activos fijos. Dichos bienes no son propiedad jurídica de la sociedad, por lo tanto hasta que ésta no ejerza la opción de compra y demás términos del respectivo contrato, no puede disponer libremente de ellos.

(k) Transacciones de venta con retroarrendamiento

La Sociedad ha celebrado contratos de leaseback, en virtud de los cuales posee la calidad de vendedor-arrendatario, que han sido registrados conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 49 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los resultados obtenidos en este tipo de transacción han sido diferidos y se presentan como cuenta complementaria del rubro activo fijo.

(l) Inversión en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas está valorizada de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), determinado a base de los respectivos estados financieros al cierre

de cada ejercicio, eliminándose los resultados no realizados. La participación en resultados, correspondientes al ejercicio de tenencia se reconoce sobre base devengada.

(m) Provisión Vacaciones

La Sociedad ha adoptado el criterio de provisionar el costo de las vacaciones de su personal sobre base devengada, de acuerdo al Boletín Técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

(n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La determinación de la provisión por los impuestos a la renta ha sido efectuada de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

La determinación de los impuestos diferidos por diferencias temporarias se calcularon de acuerdo a lo dispuesto en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas indicadas en la circular N° 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

(ñ) Ingresos de explotación

La Sociedad mantiene la política de reconocer como ingresos, además de lo facturado en el periodo, los servicios prestados y no facturados hasta la fecha de cierre de los respectivos periodos. Estos se han valorizado a las tarifas vigentes en el correspondiente ejercicio que se ha prestado el servicio.

(o) Software computacional

Los software de computación, que se revelan en el ítem otros activos fijos, han sido adquiridos de terceros, y su tratamiento ha sido según la disposición de la Circular N° 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y se amortiza en el plazo promedio de 4 años.

(p) Estado de flujo efectivo

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 50 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja y cuentas corrientes bancarias.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 – CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2005, la Sociedad ha aplicado los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile de manera uniforme en relación a similar ejercicio de 2004, no existiendo cambios contables.

Los estados financieros completos, y sus respectivos informes emitidos por los auditores independientes, se encuentran a disposición del público en las oficinas de la Sociedad, de la Superintendencia de Valores y Seguros y de las Bolsas de Valores.

Víctor Engelbreit Morstadt
Gerente General

Luis Latorre García
Contador General