



Directorio

Presidente : Sr. Blas Enrique Espinoza Sepúlveda
 Directores: Sr. Eduardo Salvador Abedrapo Bustos
 Sr. Juan Manuel Aguirre Silva
 Gerente General : Sr. Alvaro Fernando Fernández Slater

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA
BALANCE GENERAL RESUMIDO
al 31 de diciembre de 2005 y 31 de diciembre de 2004

(M\$=Miles de pesos)

ACTIVOS	2005 M\$	2004 M\$	PASIVOS Y PATRIMONIO	2005 M\$	2004 M\$
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Total activo circulante	2.550.885	2.861.881	Total pasivo circulante	1.174.275	1.248.592
Activo Fijo			Pasivo a Largo Plazo		
Total activo fijo	60.931.676	61.801.407	Total pasivo a largo plazo	3.226.967	3.208.354
Otros Activos			Patrimonio		
Total otros activos	2.134.946	1.957.405	Total patrimonio	61.216.265	62.163.747
Total activos	65.617.507	66.620.693	Total pasivo y patrimonio	65.617.507	66.620.693

ESTADOS DE RESULTADOS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2005 y 31 de diciembre de 2004

	2005 M\$	2004 M\$
Resultado de explotación	2.500.887	2.417.546
Resultado fuera de explotación	<u>(34.866)</u>	<u>(110.063)</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	2.466.021	2.307.483
Impuesto a la renta	<u>(841.002)</u>	<u>(776.271)</u>
Utilidad del Ejercicio	<u>1.625.019</u>	<u>1.531.212</u>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

	2005 M\$	2004 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación	2.901.594	1.835.424
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	(2.856.744)	(1.405.593)
Flujo neto originado por actividades de la inversión	(185.177)	(211.357)
Efectos de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(76.432)	(1.263)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(216.759)	217.211
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	1.272.226	1.055.015
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	1.055.467	1.272.226

NOTAS RESUMIDAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Desde el 25 de octubre de 1999, la Empresa se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 683 y por ello está sujeta a la fiscalización de esa Superintendencia.

CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Período contable:

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2005 y 2004, respectivamente.

(b) Bases de preparación:

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y las normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias entre ellos priman las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

(c) Bases de presentación:

Los estados financieros a diciembre de 2004 y sus respectivas notas han sido ajustadas extracontablemente en un 3,6% y reclasificadas en los casos correspondientes a fin de permitir la comparación con los estados financieros a diciembre de 2005.

(d) Corrección monetaria:

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda ocurrida en el respectivo ejercicio. A los saldos de apertura de Activos y Pasivos no monetarios y de Patrimonio se les aplicó la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) con desfase de un mes, la cual ascendió a un 3,6% (2,5% en 2004). Además, los saldos de cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

(e) Bases de conversión:

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos en moneda nacional al tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, imputándose las diferencias de cambio a la cuenta respectiva del estado de resultados.

El tipo de cambio utilizado al 31 de diciembre de 2005 fue de \$ 512,5 (\$ 557,4 en el 2004) por cada dólar estadounidense.

Los activos y pasivos en unidades de fomento (U.F.) han sido convertidos a moneda nacional al valor de la U.F. existente al cierre del ejercicio por un valor de \$ 17.974,81 por 1 U.F. (\$ 17.317,05 por 1 U.F. en 2004).

(f) Depósitos a plazo:

Los depósitos a plazo se presentan al valor de la inversión más los reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

(g) Valores negociables:

Los valores negociables en 2005 corresponden principalmente a acciones valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente o valor de mercado, el que sea menor. En 2004, corresponden a inversiones en fondos mutuos y se presentan al valor de la cuota al cierre del ejercicio.

(h) Estimación deudores incobrables:

La Empresa ha contabilizado provisiones específicas con el objeto de cubrir deudas de dudosa recuperabilidad, las que se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas. El cálculo del valor de la provisión se hace en función de la antigüedad de la deuda, considerando para ésta un tiempo de un año.

(i) Activo fijo:

Los bienes del activo fijo aportados han sido valorizados según tasación practicada por profesionales independientes, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo número 7 transitorio de la Ley número 19.542. Dichos valores se corrigen monetariamente al cierre de cada ejercicio. Adicionalmente, los saldos del activo fijo a la fecha de constitución de la Empresa corresponden a los mencionados en el Decreto número 235 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, publicado en el Diario Oficial el 19 de Diciembre de 1998, a través del cual se estableció el patrimonio de la Empresa Portuaria Antofagasta.

Las adquisiciones posteriores a la fecha de constitución están valorizadas al costo de adquisición más revalorizaciones legales acumuladas hasta el cierre de cada ejercicio.

(j) Depreciación activo fijo:

Para calcular la depreciación del activo fijo se utilizó el método de depreciación lineal, considerando la vida útil estimada de los bienes.

(k) Vacaciones del personal:

El costo del feriado legal del personal de la Empresa Portuaria Antofagasta se encuentra contabilizado sobre base devengada.

(l) Impuesto a la renta e impuestos diferidos:

La Empresa registra la provisión de impuesto a la renta sobre la base de todas las rentas, percibidas o devengadas, de acuerdo a la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

La Empresa ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario, considerando la tasa de impuesto que estará vigente en la fecha estimada de reverso. De acuerdo a lo estipulado en boletín técnico número 60 y complementarios emitidos por el colegio de Contadores de Chile A.G.

(m) Indemnización por años de servicio y bono de retiro:

La indemnización por años de servicio se encuentra provisionada sobre base devengada, aplicando el método del valor corriente.

(n) Ingresos de explotación:

Los ingresos de explotación se registran sobre la base de ingresos devengados del ejercicio. Además, al 31 de diciembre de 2005 se registra un pasivo por anticipos de concesiones ante lo cual a la fecha los ingresos no han sido devengados.

(ñ) Otros activos de largo plazo:

Corresponde principalmente a los gastos relacionados con el proceso de la concesión, los cuales han sido diferidos y se amortizan en forma lineal sobre el plazo de la concesión.

(o) Ingresos percibidos por adelantado:

Los ingresos percibidos por adelantado corresponden a anticipos por concesiones los que son diferidos en la duración de los respectivos contratos.

(p) Software computacional:

Los software computacionales fueron adquiridos como paquetes, son activados y se amortizan en un plazo promedio de tres años.

(k) Estado de flujos de efectivo:

La Empresa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos disponibles en caja, bancos, pactos clasificados en otros activos circulantes, depósitos a plazo y cuotas en fondos mutuos de renta fija con vencimientos inferiores a 90 días.

Se incluyen bajo el rubro Flujo Originado por actividades de la operación aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

CAMBIOS CONTABLES

En los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, no se han producido cambios contables en relación al ejercicio anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados.

Los estados financieros completos y sus respectivos informes emitidos por los auditores independientes Deloitte, se encuentran a disposición del público en las oficina de la Empresa Portuaria Antofagasta, ubicada en Avenida Grecia S/N Antofagasta y de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Víctor Alzamora Navarro
Contador General

Álvaro Fernández Slater
Gerente General

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Empresa Portuaria Antofagasta

Hemos auditado el balance general de Empresa Portuaria Antofagasta al 31 de diciembre de 2005 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Empresa Portuaria Antofagasta. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en la auditoría que efectuamos. Los estados financieros de Empresa Portuaria Antofagasta al 31 de diciembre de 2004, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 28 de febrero de 2005. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresa Portuaria Antofagasta al 31 de diciembre de 2005 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Deloitte

Febrero 10, 2006

R. Espinoza

Roberto Espinoza O.