



Directorio

Presidente : Sr. Blas Enrique Espinoza Sepúlveda
 Directores: Sr. Eduardo Salvador Abedrapo Bustos
 Sr. Juan Manuel Aguirre Silva
 Gerente General : Sr. Alvaro Fernando Fernández Slater

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA
BALANCE GENERAL RESUMIDO
al 31 de diciembre de 2004 y 31 de diciembre de 2003

(M\$=Miles de pesos)

ACTIVOS	2004 M\$	2003 M\$	PASIVOS Y PATRIMONIO	2004 M\$	2003 M\$
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Total activo circulante	2.762.433	2.010.499	Total pasivo circulante	1.205.205	699.734
Activo Fijo			Pasivo a Largo Plazo		
Total activo fijo	59. 653.868	60.900.540	Total pasivo a largo plazo	3.096.867	3.045.038
Otros Activos			Patrimonio		
Total otros activos	1.889.387	735.316	Total patrimonio	60.003.616	59.901.583
Total activos	64.305.688	63.646.355	Total pasivo y patrimonio	64.305.688	63.646.355

ESTADOS DE RESULTADOS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2004 y 31 de diciembre de 2003

	2004 M\$	2003 M\$
Resultado de explotación	2.333.539	3.280.538
Resultado fuera de explotación	<u>(106.238)</u>	<u>(212.234)</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	2.227.301	3.068.304
Impuesto a la renta	<u>(749.297)</u>	<u>(1.115.444)</u>
Utilidad del Ejercicio	<u><u>1.478.004</u></u>	<u><u>1.952.860</u></u>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS

METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

	2004 M\$	2003 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación	1.771.645	3.415.005
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	(1.356.750)	(1.379.720)
Flujo neto originado por actividades de la inversión	(204.013)	(908.025)
Efectos de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(1.219)	(183.639)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	209.663	943.621
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	1.018.354	74.733
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	1.228.017	1.018.354

NOTAS RESUMIDAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Desde el 25 de octubre de 1999, la Empresa se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 683 y por ello está sujeta a la fiscalización de esa Superintendencia.

CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(a) Período contable:

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios de doce meses comprendidos entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2004 y 2003, respectivamente.

(b) Bases de preparación:

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y las normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias entre ellos priman las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

(c) Bases de presentación:

Los estados financieros a diciembre de 2003 y sus respectivas notas han sido ajustadas extracontablemente en un 2,5% y reclasificadas en los casos correspondientes a fin de permitir la comparación con los estados financieros a diciembre de 2004.

(d) Corrección monetaria:

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda ocurrida en el respectivo ejercicio. A los saldos de apertura de Activos y Pasivos no monetarios y de Patrimonio se les aplicó la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) con desfase de un mes, la cual ascendió a un 2,5% (1,0% en 2003). Además, los saldos de cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

(e) Bases de conversión:

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos en moneda nacional al tipo de cambio existente al cierre del ejercicio, imputándose las diferencias de cambio a la cuenta respectiva del estado de resultados.

El tipo de cambio utilizado al 31 de diciembre de 2004 fue de \$ 557,4 (\$ 593,8 en el 2003) por cada dólar estadounidense.

Los activos y pasivos en unidades de fomento (U.F.) han sido convertidos a moneda nacional al valor de la U.F. existente al cierre del ejercicio de \$ 17.317,05 por 1 U.F. (\$ 16.920,00 por 1 U.F. en 2003).

(f) Depósitos a plazo:

Los depósitos a plazo se presentan al valor de la inversión más los reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio.

(g) Valores negociables:

Los valores negociables corresponden principalmente en 2004 a inversiones en fondos mutuos y se presentan al valor de la cuota al cierre del ejercicio.

(h) Estimación deudores incobrables:

La Empresa ha contabilizado provisiones específicas con el objeto de cubrir deudas de dudosa recuperabilidad, las que se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas. El cálculo del valor de la provisión se hace en función de la antigüedad de la deuda, considerando para ésta un tiempo de un año.

(i) Activo fijo:

Los bienes del activo fijo aportados han sido valorizados según tasación practicada por profesionales independientes, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo número 7 transitorio de la Ley número 19.542. Dichos valores se corrigen monetariamente al cierre de cada ejercicio. Adicionalmente, los saldos del activo fijo a la fecha de constitución de la Empresa corresponden a los mencionados en el Decreto número 235 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, publicado en el Diario Oficial el 19 de Diciembre de 1998, a través del cual se estableció el patrimonio de la Empresa Portuaria Antofagasta.

Las adquisiciones posteriores a la fecha de constitución están valorizadas al costo de adquisición más revalorizaciones legales acumuladas hasta el cierre de cada ejercicio.

(j) Depreciación activo fijo:

Para calcular la depreciación del activo fijo se utilizó el método de depreciación lineal, considerando la vida útil estimada de los bienes.

(k) Vacaciones del personal:

El costo del feriado legal del personal de la Empresa Portuaria Antofagasta se encuentra contabilizado sobre base devengada.

(l) Impuesto a la renta e impuestos diferidos:

La Empresa registra la provisión de impuesto a la renta sobre la base de todas las rentas, percibidas o devengadas, de acuerdo a la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

La Empresa ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario, considerando la tasa de impuesto que estará vigente en la fecha estimada de reverso.

(m) Indemnización por años de servicio y bono de retiro:

La indemnización por años de servicio se origina por el plan de jubilaciones anticipadas y retiros voluntarios a partir de la Ley 19.542 que moderniza el sector Portuario Estatal, beneficia a los ex-trabajadores de la Empresa Portuaria de Chile y se encuentra provisionada sobre base devengada, aplicando el método del valor corriente.

(n) Ingresos de explotación y gastos de administración:

Los ingresos de explotación se registran sobre la base de ingresos devengados del ejercicio. Además, al 31 de diciembre de 2004 se registra un pasivo por anticipos de concesiones ante lo cual a la fecha los ingresos no han sido devengados.

Los gastos relacionados con el éxito del proceso de la concesión han sido diferidos y se amortizan en forma lineal sobre el plazo de la concesión.

(ñ) Software computacional:

Los software computacionales fueron adquiridos como paquetes, son activados y se amortizan en un plazo promedio de tres años.

(o) Estado de flujos de efectivo:

La Empresa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos disponibles en caja, bancos, pactos clasificados en otros activos circulantes, depósitos a plazo y valores negociables en instituciones financieras con vencimientos inferiores a 90 días.

Se incluyen bajo el rubro Flujo Originado por actividades de la operación aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

CAMBIOS CONTABLES

En el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2004, no se han producido cambios contables en relación al ejercicio anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados.

Los estados financieros completos y sus respectivos informes emitidos por los auditores independientes PricewaterhouseCoopers, se encuentran a disposición del público en las oficina de la Empresa Portuaria Antofagasta, ubicada en Avenida Grecia S/N Antofagasta y de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Víctor Alzamora Navarro
Contador General

Álvaro Fernández Slater
Gerente General