

RAZON SOC. : PROQUITUS CHILE S.A.
 R.U.T. : 96.902.100-5
 DIRECCION : SAN SEBASTIAN 2750 Oficina 703
 COMUNA : LAS CONDES
 GIRO : ASESORIAS E INMOB. INVERSIONES

Fecha 24/03/2007
 Página 1

BALANCE GENERAL

A NIVEL 4

Desde 01/01/2006 Al 31/12/2006

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

Cuenta	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
	Debe	Haber	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Perdida	Ganancia
Caja Central	715.543	715.543						
Fondos por Rendir	366.400	116.400	250.000		250.000			
Banco Bice	155.363.358	143.242.486	12.120.872		12.120.872			
Banco Bice Dolar	84.413.965	84.243.601	170.364		170.364			
Acciones Nueva Chaiten	427.500.000		427.500.000		427.500.000			
Doctos por Cobrar Juan L. Navarrete	62.463.758		62.463.758		62.463.758			
Documentos Incobrables	3.364.824		3.364.824		3.364.824			
Cta.Cte. Invina	390.589.130	137.624	390.451.506		390.451.506			
Cta.Cte. Recif Ltda.	17.787.432		17.787.432		17.787.432			
Cta.Cte. Nueva Chaitén	568.097.906	5.854.816	562.243.090		562.243.090			
Cta.Cte. Grip	26.283.167	30.270	26.252.897		26.252.897			
Cta.Cte. Casablanca Ltda.	660.741		660.741		660.741			
Cta. Cte. Transportes Solmar	262.386		262.386		262.386			
Cta.Cte. Grafik Impresores	45.000		45.000		45.000			
Impuestos por Recuperar	1.525.832		1.525.832		1.525.832			
Pago Provisional Mensual	286.323	254.108	32.215		32.215			
Bien Raiz Vitacura	131.629.643		131.629.643		131.629.643			
Bien Raiz Gran Avenida	11.278.932		11.278.932		11.278.932			
Bien Raiz Parcela de Chillán	11.626.515		11.626.515		11.626.515			
Muebles y Utiles	2.714.633		2.714.633		2.714.633			
Equipos y Maquinarias	2.598.940	2.598.934	6		6			
Vehiculo	5.700.000	3.000.000	2.700.000		2.700.000			
Software	2.139.421	2.139.419	2		2			
Deprec.Acum. Muebles y Utiles		2.700.697		2.700.697		2.700.697		
Deprec.Acum.Maq.y Equipos	2.598.934	2.598.934						
Deprec. Acum. Software	2.139.419	2.139.419						
Marcas Comerciales	53.867		53.867		53.867			
Garantia Arriendo	1.476.913		1.476.913		1.476.913			
Ptmo. Reajutable M/N		40.764.629		40.764.629		40.764.629		
Ptmo. Reajutable M/E		90.234.781		90.234.781		90.234.781		
Ptmo. Quitus Ecuador M/E	23.612	29.305.062		29.281.450		29.281.450		
Ptmo. Sr emiliano Bustos Romoleroux	16.000.000	16.000.000						
Total Página	1.929.706.594	426.076.723	1.666.611.428	162.981.557	1.666.611.428	162.981.557		



RAZON SOC. : PROQUITUS CHILE S.A.
 R.U.T. : 96.902.100-5
 DIRECCION : SAN SEBASTIAN 2750 Oficina 703
 COMUNA : LAS CONDES
 GIRO : ASESORIAS E INMOB. INVERSIONES

Fecha 24/03/2007
 Página 2

BALANCE GENERAL

A NIVEL 4

Desde 01/01/2006 Al 31/12/2006

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

Cuenta	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
	Debe	Haber	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Perdida	Ganancia
De la Página Anterior	1.929.706.594	426.076.723	1.666.611.428	162.981.557	1.666.611.428	162.981.557		
Ptmo. Ahuesco Internacional Ltda	30.500.000	30.500.000						
Ptmo. Santiago Pérez Romoleroux		120.424.117		120.424.117		120.424.117		
Proveedores	1.694.102	1.694.102						
Ptmo. Quitus Ecuador	80.860.520	115.465.870		34.605.350		34.605.350		
Honorarios por Pagar	10.104.473	10.104.473						
Ret. Imppto. S/Honorarios y Serv.	1.013.750	1.247.365		233.615		233.615		
Provis. P.P.M.	10.500	10.500						
Cheques Girados y no Cobrados	11.379.669	11.648.769		269.100		269.100		
Capital Pagado		1.555.925.277		1.555.925.277		1.555.925.277		
Fdo. Rev. Capital Propio		145.064.486		145.064.486		145.064.486		
Utilidades Acumuladas y/o Retenidas		6.969.195		6.969.195		6.969.195		
Perdida Ejerc. Anterior	329.214.086		329.214.086		329.214.086			
Arriendos Percibidos		7.700.000		7.700.000				7.700.000
Mantenc. y Rep. Vehículo	722.365		722.365				722.365	
Movilización	350.145		350.145				350.145	
Depreciaciones	23.877		23.877				23.877	
Publicidad y Propaganda	113.061		113.061				113.061	
Comisiones y Gtos. Bancarios	735.018	371.996	363.022				363.022	
Primas y Seguros	428.080		428.080				428.080	
Gtos. Legales y Notariales	397.050		397.050				397.050	
Honorarios Profesionales	11.227.188		11.227.188				11.227.188	
Patentes Municipales	4.233.873		4.233.873				4.233.873	
Diversos Gtos. de Ofic.	361.486		361.486				361.486	
Arriendos y Gtos. Comunes Inmuebles	8.800.000		8.800.000				8.800.000	
Insumos Computacionales	11.490		11.490				11.490	
Telefono, Telex y Correo	139.110	28.022	111.088				111.088	
Multas e Intereses Pendientes	23.868		23.868				23.868	
Contribuciones Bienes Raices	2.492.559		2.492.559				2.492.559	
Impuesto Timbre y Estampilla	1.167.971		1.167.971				1.167.971	
Correccion Monetaria	11.026.188	3.506.128	7.520.060				7.520.060	
Total Página	2.436.737.023	2.436.737.023	2.034.172.697	2.034.172.697	1.995.825.514	2.026.472.697	38.347.185	7.700.000



RAZON SOC. : PROQUITUS CHILE S.A.
R.U.T. : 96.902.100-5
DIRECCION : SAN SEBASTIAN 2750 Oficina 703
COMUNA : LAS CONDES
GIRO : ASESORIAS E INMOB. INVERSIONES

Fecha 24/03/2007
Página 3

BALANCE GENERAL

A NIVEL 4

Desde 01/01/2006 Al 31/12/2006

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

Cuenta	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
	Debe	Haber	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Perdida	Ganancia
De la Página Anterior	2.436.737.023	2.436.737.023	2.034.172.697	2.034.172.697	1.995.825.514	2.026.472.697	38.347.183	7.700.000
	2.436.737.023	2.436.737.023	2.034.172.697	2.034.172.697	1.995.825.514	2.026.472.697	38.347.183	7.700.000
UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO					30.647.183			30.647.183
SUMAS IGUALES	2.436.737.023	2.436.737.023	2.034.172.697	2.034.172.697	2.026.472.697	2.026.472.697	38.347.183	38.347.183

De acuerdo al ARTICULO 100 del CODIGO TRIBUTARIO de
constancia que los datos proporcionados para los ASIENTOS
CONTABLES son FIDELIGROS

FRANCO ELIAS ORGE JOFRE

CONTADOR

FRANCO ELIAS ORGE JOFRE
REG.: 012-4721
CONTADOR GENERAL

RICARDO GUAUQUE ARAVENA

REPRESENTANTE LEGAL

Autorizo las firmas de don RICARDO GUAUQUE ARAVENA, C.I.
5.391.630-9, en representación de Proquitus Chile S.A. y de
don FRANCO ELIAS ORGE JOFRE, C.I. 10.165.716-7. Santiago,
27 de marzo de 2007.

