



Estados Financieros

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2006 y 2005

DIRECTORIO:

Presidente: Guillermo García Castellón

Directores: Miguel Amunategui Monckeberg
Andrés Chaparro Kaufman
Gonzalo Febrer Pacho
Juan Pablo Uriarte Díaz
Rodrigo Campero Peters
Ernesto Illanes Leiva

Gerente General: Julio Domingo Souto

Estados Financieros

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

31 de diciembre 2006 y 2005

Indice

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros	
Balances Generales.	2
Estados de Resultados.....	3
Estados de Flujos de Efectivo.....	4
Notas a los Estados Financieros.....	6

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Mapfre Compañía de Seguros de Vida de Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Mapfre Compañía de Seguros de Vida de Chile S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005, y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Mapfre Compañía de Seguros de Vida de Chile S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. La Nota N°29 no ha sido revisada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros estén exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Mapfre Compañía de Seguros de Vida de Chile S.A., al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Enrique Aceituno A.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 26 de febrero de 2007

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

Balance General al 31 de diciembre de:

Activos

		2006 M\$		2005 M\$
Inversiones		28.766.438		21.840.614
Financieras	28.348.923		21.555.902	
Inmobiliarias	417.515		284.712	
Deudores por Primas Asegurados		177.369		591.854
Deudores por Reaseguros		226.632		95.374
Otros Activos		580.848		406.907
Total Activos		29.751.287		22.934.749
		=====		=====

Pasivos

		2006 M\$		2005 M\$
Reservas Técnicas		26.551.087		19.037.072
Riesgo en curso	124.362		285.993	
Matemática	25.046.027		18.126.423	
Sinistros	142.287		69.840	
Primas por pagar	919.893		289.568	
Otras reservas	318.518		265.248	
Otros pasivos		222.638		142.206
Patrimonio		2.977.562		3.755.471
Total Pasivos		29.751.287		22.934.749
		=====		=====

Las notas adjuntas 1 al 29 forman parte Integral de estos estados financieros.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

Estado de Resultados

Por los años terminados al 31 de diciembre de:

		2006		2005
		M\$		M\$
INGRESOS DE EXPLOTACION		(305.356)		12.124
Prima retenida neta	7.768.798		6.279.623	
Ajuste reserva de riesgo curso y matemática de vida	(8.074.154)		(6.267.499)	
COSTOS DE EXPLOTACION		(1.801.900)		(1.456.488)
Costo de siniestro	(355.631)		(343.862)	
Costo de intermediación	(297.928)		(289.752)	
Costo de administración	(1.148.341)		(822.874)	
PRODUCTO DE INVERSION		1.303.091		1.208.116
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		(51.486)		(3.544)
CORRECCION MONETARIA		(27.650)		(9.046)
RESULTADO DE OPERACIONES		(883.301)		(248.838)
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		(883.301)		(248.838)
IMPUESTO		152.063		48.800
PERDIDA DEL EJERCICIO		(731.238)		(200.038)
		=====		=====

Las notas adjuntas 1 al 29 forman parte Integral de estos estados financieros

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de:

	2006	2005
	M\$	M\$
FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		
Flujo neto positivo originado por actividades operacionales	111.665	(163.848)
Flujo neto técnico operacional	6.874.313	4.788.990
Flujo de primas	8.466.453	6.962.426
Prima directa	8.556.962	7.434.733
Prima cedida	(90.509)	(472.307)
Flujo de rentas y siniestros	(1.305.126)	(1.784.200)
Pago de rentas y siniestros	(1.859.837)	(1.799.426)
Recaudación de siniestros reasegurados	554.711	15.226
Flujo de intermediación	(287.014)	(389.236)
Comisiones por seguros directos	(287.014)	(389.236)
Flujo neto negativo de Inversiones Financieras e inmobiliarias	(5.471.256)	(3.961.994)
Flujo de inversiones Financieras	(5.471.256)	(3.961.994)
Instrumentos de renta fija	(5.471.256)	(3.961.994)
Gastos de Administración	(1.210.674)	(938.186)
Flujo neto no técnico operacional	(80.718)	(52.658)
Impuestos	(101.691)	(117.616)
Otros	20.973	64.958
Flujo neto total positivo (negativo) del período	111.665	(163.848)
Efecto inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(5.884)	(11.608)
Efecto diferencia de cambio sobre efectivo y efectivo equivalente	-	-
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	105.781	(175.456)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	122.220	297.676
Saldo Final de efectivo y efectivo equivalente	228.001	122.220

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de:

	2006		2005
	M\$		M\$
CONCILIACIÓN ENTRE RESULTADO NETO Y FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES:			
Pérdida del ejercicio	(731.238)		(200.038)
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujos de efectivo:	(880.924)		(296.554)
Depreciación	10.338		12.075
Amortización	16.852		50.528
Castigos y provisiones de activos	(25.893)		12.090
Ajuste reserva técnica	(17.057)		444.168
Corrección monetaria	27.650		9.046
Otros abonos a resultados que no representen flujo de efectivo	(1.017.346)		(895.048)
Otros cargos a resultados que no representan flujo de efectivo	124.532		79.633
(Aumento) Disminución de activos:	(6.432.055)		(5.670.316)
Inversiones	(7.250.365)	(5.645.069)	
Deudores por primas	485.003	(61.008)	
Deudores por reaseguros	583.443	110.654	
Otros activos	(250.136)	(74.893)	
Aumento (Disminución) de pasivos:	8.155.882		6.003.060
Reservas técnicas	8.236.502	6.063.897	
Obligaciones con instituciones financieras	(85.008)	(138.871)	
Deudas con intermediarios	30.391	(3.738)	
Otros pasivos	(26.003)	81.772	
Total flujo neto positivo originado por actividades operacionales	111.665 =====		(163.848) =====

Las notas adjuntas 1 al 29 forman parte Integral de estos estados financieros

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

1. Datos de la Sociedad:

(a) Formación de la Sociedad:

Mapfre Compañía de Seguros de Vida de Chile S.A., se constituyó por escritura pública de 21 de Septiembre de 2000 otorgada ante el Notario Público de Santiago, don Juan Ricardo San Martín Urrejola, y su existencia en carácter de indefinida se autorizó mediante resolución exenta N°281 de fecha 11 de octubre de 2000, de la Superintendencia de Valores y Seguros, que aprobó también sus estatutos. La Compañía no se encuentra inscrita en el Registro de Valores.

(b) Grupo de Seguros en que opera:

La Sociedad opera en el segundo grupo de seguros, que corresponde a aquellas Compañías que cubren los riesgos de las personas o que garantizan a éstas, dentro o al término de un plazo, un capital, una póliza saldada o una renta para el asegurado o sus beneficiarios.

(c) Administración:

Representante Legal:	Sr. Julio Domingo Souto
Gerente General:	Sr. Julio Domingo Souto
Gerente de Finanzas:	Srta. Paloma Coletto Fuentes

(d) Accionistas:

Mapfre Chile Vida S.A.	Persona Jurídica Nacional
Ríos Gomez-Lobo Jaime.	Persona Natural Nacional

(e) Clasificación:

La clasificación de las obligaciones de la Compañía es la siguiente:

Clasificadora	Categoría de Riesgo
- Humphreys	A
- Fitch IBCA Chile	A

(f) Auditores Externos:

Los estados financieros de la Compañía, son auditados por la firma Ernst & Young, Servicios profesionales de Auditoría y Asesorías Ltda.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

2. Normas Contables Aplicadas

(a) General:

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

(b) Período:

Los estados financieros corresponden al período comprendido entre el 01 de Enero al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

(c) Corrección Monetaria:

Las cuentas de activos y pasivos no monetarios y cuentas de patrimonio, han sido corregidas monetariamente de acuerdo a las instrucciones vigentes considerando la variación del Índice de Precios al Consumidor (I.P.C.), la cotización de monedas extranjeras y otros convertidores al cierre del ejercicio.

Las cuentas de ingresos y gastos se corrigen de acuerdo a la variación experimentada por la respectiva moneda o unidad reajutable de origen, de cada una de las transacciones efectuadas.

Para efectos de comparación, las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2005 se presentan actualizadas en 2,1%.

(d) Bases de Conversión:

Los activos y pasivos en moneda extranjera y/o unidades reajustables se presentan valorizados al tipo de cambio de la respectiva moneda al cierre del ejercicio. Las paridades más usadas son las siguientes:

<u>Moneda</u>	2006	2005
	\$	\$
Dólar estadounidense	532,39	512,50
Unidad de fomento	18.336,38	17.974,81
U.S.R.T.	133,51	128,47

(e) Inversiones:

Las inversiones se presentan valorizadas de acuerdo a los criterios establecidos en la circular vigente de la Superintendencia de Valores y Seguros según lo siguiente:

- Los depósitos a plazo se presentan valorizados al costo más reajustes e intereses devengados a la fecha de cierre del ejercicio.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

2. Normas Contables Aplicadas, (continuación)

- Las inversiones en instrumentos de renta fija seriados, se presentan valorizadas a valor presente calculado según la tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento a la fecha de compra.

(f) Activo Fijo:

El activo fijo está expresado a su valor de adquisición, más las revalorizaciones acumuladas a la fecha.

(g) Depreciación y Amortización:

Las depreciaciones y amortizaciones se han calculado de acuerdo con el sistema lineal considerando la vida útil remanente de los bienes. El cargo a resultados por estos conceptos al 31 de diciembre de 2006 ascendió a M\$ 27.190 y en 2005 a M\$ 62.603.

(h) Reserva Técnica:

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas en conformidad a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y los cálculos de dichas reservas están determinados en conformidad a las Circulares N° 033 del 22 de mayo de 1981, N° 967 del 28 de septiembre de 1990 y Circular N° 1512 del 2 de enero de 2001.

(i) Reserva de Riesgo en Curso:

La reserva de riesgo en curso se ha constituido de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 033 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

(j) Reserva de Rentas Vitalicias:

La compañía ha calculado la reserva para las pólizas de rentas vitalicias de acuerdo a la norma de carácter general N° 178, para aquellas pólizas con inicio de vigencia anterior al 1 de Septiembre de 2005 se a utilizado su tasa de costo de emisión histórica y la tabla de mortalidad RV-85 para pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 y RV-2005 con factores de mejoramientos para pólizas con inicio de vigencia a contar de esa fecha.

A contar de los estados financieros al 30 de septiembre de 2005, para el total de pólizas vigente a la fecha, se ha comenzado a calcular la reserva técnica financiera utilizando las tablas de mortalidad RV-2005 con factor de mejoramiento, y descontado dichos flujos sin considerar el factor de seguridad, la compañía ha renunciado a la aplicación gradual de ajuste de reserva de calce

El reconocimiento de la Reserva Financiera significó un cargo a la "Reserva de Calce" del patrimonio de M\$ 363.451 con abono a la Reserva Financiera en el ejercicio.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

2. Normas Contables Aplicadas (continuación)

(k) Reserva de Siniestros por Pagar:

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las Circulares N°s. 528, 778, 967 y 970 de la Superintendencia de Valores y Seguros e incluye la estimación de aquellos siniestros en proceso de liquidación y de los ocurridos, pero no reportados al cierre del ejercicio, basados en cálculos probabilísticos.

(l) Costo de Vacaciones y Otros Beneficios al Personal:

De acuerdo a normas dictadas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en sus Boletines Técnicos N° 47 y 48 la Compañía ha provisionado el costo de las vacaciones sobre la base devengada. La provisión por este concepto al 31 de diciembre de 2006 asciende a M\$ 20.982 y al 31 de diciembre de 2005 dicha provisión era de M\$ 22.835.

(m) Flujo de Efectivo:

La Compañía ha considerado como efectivo equivalente aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que pueden convertirse en montos de efectivos conocidos, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

(n) Impuesto a la Renta e impuestos diferidos:

El impuesto a la renta se determina sobre la base devengada de acuerdo a las disposiciones tributarias vigente.

A contar del 1° de enero de 2000, los impuestos diferidos se registran, de acuerdo a lo señalado en la circular N° 1.466 del 27 de enero de 2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros, determinados sobre las diferencias temporarias entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, conforme a los Boletines Técnicos N°60, 68, 69 y 70 del Colegio de Contadores de Chile S.A.

3. Cambios Contables:

Durante el presente ejercicio no han existido cambios contables respecto del ejercicio anterior.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

4. Efectos de la Corrección Monetaria:

Las cuentas de activos y pasivos no monetarios y el capital propio financiero han determinado un abono neto a resultado por M\$ 366.786, al 31 de diciembre de 2006, y un abono de M\$ 616.350 en el 2005, por concepto de la aplicación integral de la corrección monetaria:

	(Cargos) Abonos 2006 M\$	(Cargos) Abonos 2005 M\$
Inversiones financieras	454.252	750.532
Activo fijo	1.371	2.715
Otros activos	1.356	30.848
Otros pasivos	(846)	(1.096)
Reservas	(4.629)	(16.570)
Patrimonio	(84.718)	(150.079)
	-----	-----
Abono neto a resultados	366.786	616.350
	-----	-----
Cuentas de resultados	(394.436)	(625.396)
	-----	-----
Saldo de la cuenta corrección monetaria	(27.650)	(9.046)
	=====	=====

5. Inversiones:

El rubro inversiones tiene la siguiente composición:

- (a) Instrumentos de renta fija:
Instrumentos financieros emitidos y garantizados por el Estado:

	2006 M\$	2005 M\$
B.C.U.	195.820	-
B.T.U.	1.545.374	-
P.D.B.C.	-	357.262
	-----	-----
Total	1.741.194	357.262
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

5. Inversiones (continuación):

- (b) Depósitos a plazo o títulos representativos de captaciones emitidas por bancos e instituciones financieras:

Depósitos a plazo fijo reajustables:

	2006	2005
	M\$	M\$
Banco BBVA	209.868	313.151
Banco Crédito Inversiones	-	103.233
Banco Security	-	530.199
Banco del Desarrollo	-	103.094
	-----	-----
Total	209.868	1.049.677
	=====	=====

Bonos Instituciones financieras:

	2006	2005
	M\$	M\$
Banco Crédito Inversiones	923.407	979.509
Banco del Desarrollo	807.833	-
	-----	-----
Total bonos instituciones financieras	1.731.240	979.509
	=====	=====

- (c) Letras de crédito emitidas por bancos e instituciones financieras:

Instrumentos seriados:

	2006	2005
	M\$	M\$
Letras Hipotecarias BancoEstado	1.979.531	998.127
Letras Hipotecarias Banco Corp Banca	1.847.146	352.361
Letras Hipotecarias Banco Santander Santiago	156.850	533.535
Letras Hipotecarias Banco del Desarrollo	1.140.500	547.911
Letras Hipotecarias Banco Falabella	340.888	-
Letras Hipotecarias Banco Security	156.940	-
Letras Hipotecarias Banco Chile	1.966.692	-
Letras Hipotecarias Banco Ripley	211.206	-
Letras Hipotecarias Banco BBVA	-	8.853
	-----	-----
Total instrumentos seriados	7.799.753	2.440.787
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

5. Inversiones (continuación):

Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas y privadas:

	2006	2005
	M\$	M\$
Bono Embotelladora Andina S.A.	-	182.869
Bono Hipermercado Jumbo S.A.	721.054	384.642
Bono Ripley S.A.	1.300.392	-
Bono Viña San Pedro S.A.	703.768	-
Bono Entel S.A.	187.517	282.725
Bono Ferrocarriles del Estado	4.054.952	7.133.794
Bono Gasco Cía. de Consumidores	256.265	923.856
Bono Metro S.A.	1.760.555	2.248.567
Bono ABN Amro Securitizadora S.A.	474.003	-
Bono San Security	1.134.131	-
Bono Securitizadora Interamericana	-	1.029.349
Bono Transa Securitizadora S.A.	1.206.412	659.510
Bono Emel	1.454.849	-
Bono Colbun Machicura	-	182.217
Bono Metrogas S.A.	-	841.573
Bono Securitizadora Bice S.A.	-	267.931
Bono ABN Amro Securitizadora S.A.	-	586.364
Bono Securitizadora Security S.A.	-	138.679
Bono Soc. Austral de Electricidad	-	489.431
Bono Boston Securitizadora S.A.	596.382	1.057.018
Bono Masisa Maderas y Sintéticos S.A.	-	197.922
Bono CGE Distribución	287.859	-
Bono Emos o Aguas Andinas	632.967	-
Bono Nueva Transelec	1.867.761	-
	-----	-----
Total bonos, pagarés y debentures	16.638.867	16.606.447
	-----	-----
Total instrumentos de renta fija	28.120.922	21.433.682
	=====	=====

(b) Disponible:

	2006	2005
	M\$	M\$
Caja y bancos	228.001	122.220
	-----	-----
Total disponible	228.001	122.220
	-----	-----
Total inversiones financieras	28.348.923	21.555.902
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

5. Inversiones (continuación):

Inversiones Inmobiliarias y similares:

Inversiones Cuenta Unica de Inversión (CUI):

	2006	2005
	M\$	M\$
Letras Hipotecarias Banco BankBoston	-	6.187
Letras Hipotecarias Banco Corp Banca	17.904	65.851
Letras Hipotecarias Banco del Desarrollo	21.372	76.895
Letras Hipotecarias Banco Citibank	10.721	12.817
Letras Hipotecarias Banco BBVA	13.868	11.206
Letras Hipotecarias Banco Santander Santiago	56.988	77.855
Letras Hipotecarias Banco de A. Edwards	11.900	20.041
Letras Hipotecarias Banco Santiago	27.517	-
Letras Hipotecarias Banco Ripley	25.554	-
Bono Securitizadora Bice S.A.	170.082	-
	-----	-----
Total Inversiones Cuenta Unica de Inversión (CUI)	355.906	270.852
	=====	=====
	2006	2005
	M\$	M\$
Activo Fijo	61.609	13.860
	-----	-----
Total Activo Fijo	61.609	13.860
	-----	-----
Total inversiones inmobiliarias	417.515	284.712
	=====	=====
Total Inversiones	28.766.438	21.840.614
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

5. Inversiones (continuación):

Al cierre del ejercicio los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo más corrección monetaria, siendo su detalle el siguiente:

	Muebles Máquinas y útiles M\$	Equipos de Computa- ción M\$	Vehículos M\$	Otras Inversiones Inmobiliarias M\$	Total M\$
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2006.	45.499	52.040	14.876	14.057	126.472
Depreciación acumulada	(9.004)	(41.209)	(3.409)	(11.241)	(64.863)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2006.	36.495	10.831	11.467	2.816	61.609

	Muebles Máquinas y útiles M\$	Equipos de Computa- ción M\$	Vehículos M\$	Otras Inversiones Inmobiliarias M\$	Total M\$
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2005.	13.633	40.694	-	14.058	68.385
Depreciación acumulada	(6.854)	(38.116)	-	(9.555)	(54.525)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2005.	6.779	2.578	-	4.503	13.860

Los programas computacionales incluidos en el ítem "Otras Inversiones Inmobiliarias", se amortizan en un período máximo de cuatro años.

6. Deudores por Primas Asegurados:

La siguiente es la composición del rubro deudas de asegurados:

	2006 M\$	2005 M\$
Venta directa	74.495	420.351
Venta intermediarios	102.874	171.503
Total	177.369	591.854

7. Deudores por Reaseguros:

La siguiente es la composición del rubro:

	2006 M\$	2005 M\$
Siniestros por cobrar	219.665	83.591
Otros	6.967	11.783
Total	226.632	95.374

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

8. Otros Activos:

Este rubro está compuesto por:

	2006 M\$	2005 M\$
Impuestos por recuperar	3.644	8.143
Deudores varios	90.107	80.000
Otros	487.097	318.764
Total	580.848	406.907
	=====	=====

Impuestos por recuperar, está compuesto por:

	2006 M\$	2005 M\$
Sence	3.644	5.582
Crédito 4% Art. 33 bis	-	2.561
Total	3.644	8.143
	=====	=====

Deudores varios, está compuesto por:

	2006 M\$	2005 M\$
Empresas relacionadas	1.284	538
Deudas de intermediarios	27.386	42.975
Deudas del personal	470	1.698
Otros	60.967	34.789
Total	90.107	80.000
	=====	=====

Otros, está compuesto por:

	2006 M\$	2005 M\$
Patente, seguros y otros	70.330	1.761
Anticipo a proveedores	3.741	2.007
Aplicaciones informáticas	5.945	22.797
Impuesto diferido	403.708	256.952
Garantías otorgadas	1.900	7.377
Otros	1.473	27.870
Total	487.097	318.764
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

9. Reservas técnicas:

La composición del rubro es el siguiente:

	2006	2005
	M\$	M\$
Reserva de riesgo en curso	124.362	285.993
Reserva de rentas vitalicias	24.443.665	17.617.857
Reserva matemática	602.362	508.566
Reserva de siniestros	142.287	69.840
Primas por pagar	919.893	289.568
Reservas cuenta única de inversión	318.518	265.248
	-----	-----
Total	26.551.087	19.037.072
	=====	=====

10. Primas por Pagar:

La siguiente es la composición del rubro:

	2006	2005
	M\$	M\$
Primas por pagar reaseguradores	899.258	268.555
Primas por pagar asegurados no previsionales	20.635	21.013
	-----	-----
Total	919.893	289.568
	=====	=====

Deudas por Reaseguros:

Las obligaciones con reaseguradores son las siguientes:

	2006	2005
	M\$	M\$
Mapfre Re, Compañía de Reaseguros S.A.	797.996	152.768
Munchener Ruckversicherung-Gesellschaft	8.130	7.818
Latin American Reinsurance Company Ltd.	-	2.236
Revios Ruckversicherung GMBH	30.428	21.413
Holding Brokers CM Group S.A.	62.704	84.320
	-----	-----
Total deudas por reaseguros	899.258	268.555
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

11. Otros Pasivos:

Este rubro se compone de la siguiente manera:

	2006	2005
	M\$	M\$
Deudas previsionales	23.649	18.475
Deudas con el personal	23.791	25.070
Impuestos por pagar	5.077	8.124
Impuesto diferido	-	22
Deudas con intermediarios	63.836	49.559
Proveedores	12.886	3.193
Otros	93.399	37.763
Total	222.638	142.206
	=====	=====

El pasivo por impuestos, se compone de la siguiente manera:

	2006	2005
	M\$	M\$
Impuestos de declaración mensual	5.077	8.113
Impuesto de timbre y estampilla	-	11
Total	5.077	8.124
	=====	=====

Durante el período 2006 y 2005 no se han efectuado pagos provisionales mensuales.

12. Reserva de Cuenta Unica de Inversión:

Estas reservas se componen de la siguiente manera, de acuerdo a Norma de Carácter General N°132.

	Monto Total	Reserva Valor	Reserva de descalce
	Pasivo FECU	del Fondo	Seguros CUI
Seguros de vida Ahorro Previsional Voluntario (APV)	-	-	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	(318.518)	315.488	(3.030)
Totales	(318.518)	315.488	(3.030)

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

13. Calce de Activos y Pasivos:

La compañía al 31 de diciembre 2006 y 2005, presenta la siguiente situación de calce de activos y pasivos.

	2006 M\$	2005 M\$
Inversión a TIR de compra	28.476.828	21.433.682
Inversiones valorizadas a calce	(28.476.828)	(21.433.682)
	-----	-----
Reserva de Fluctuación	-	-
	=====	=====
	2006 M\$	2005 M\$
Reserva técnica base	24.036.572	17.254.405
Reserva técnica financiera	(24.443.664)	(17.617.856)
	-----	-----
Reserva por Descalce	(407.092)	(363.451)
	=====	=====

14. Análisis de Suficiencia de Activos para Seguros de Rentas Vitalicias:

Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 188 (modificada por la Norma de Carácter General N° 194) de la SVS, la compañía ha realizado un análisis de suficiencia de activos, obteniendo la siguiente tasa de reinversión (utilizando la metodología estándar):

Tasa de Reinversión % (*)
(0,9332)

(*) Corresponde a la TIR ANUAL que hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

La compañía ha efectuado un análisis de la suficiencia de sus activos respecto a sus pasivos, considerando los flujos de activos ajustados por riesgo de crédito (default) y riesgo de prepago y los flujos de pasivos ajustados por gastos operacionales y por riesgo de default o incumplimiento del reasegurador. Con este fin, la Compañía ha determinado si los flujos de activos son suficientes para el pago de los pasivos, considerando una tasa de interés futura real anual 3%, y ha calculado la tasa de reinversión que efectivamente hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero, la que se informa en la presente nota.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

15. Impuesto a la Renta e impuestos diferidos:

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, la Compañía no registra provisión de impuesto a la renta determinada de acuerdo con las disposiciones vigentes. Los impuestos netos por recuperar se componen según el siguiente detalle:

	2006 M\$	2005 M\$
Sence	3.644	5.581
Crédito 4% Art. 33 bis		2.562
	-----	-----
Impuesto netos por recuperar	3.644	8.143
	=====	=====

La situación tributaria de la Compañía al 31 de diciembre de 2006 y 2005, es la siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
(a) Renta líquida imponible positiva (negativa)	(2.295.843)	(1.456.801)

La Compañía no tiene utilidades retenidas al cierre del ejercicio.

(b) Impuestos diferidos:

b.1) Los impuestos diferidos acumulados al 31 de diciembre de 2006 y 2005, representan un valor neto total de M\$ 403.708 y M\$ 256.930, respectivamente, según se detallan a continuación :

Diferencia temporarias	2006				2005			
	Activo Diferido		Pasivo Diferido		Activo Diferido		Pasivo Diferido	
	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$
Materiales en stock	-	-	-	-	-	-	22	-
Prov. vacaciones y otros	13.415	-	-	-	9.295	-	-	-
Pérdida Tributaria	32.524	357.769	-	-	20.639	227.018	-	-
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Total	45.939	357.769	-	-	29.934	227.018	22	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

15. Impuesto a la Renta e impuestos diferidos (continuación):

b.2) Montos de los activos y pasivos por impuestos diferidos generados y reversados en el ejercicio.

Diferencia temporarias	2006				2005			
	Activo Diferido		Pasivo Diferido		Activo Diferido		Pasivo Diferido	
	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$	C/Plazo M\$	L/plazo M\$
Saldo inicial	29.318	222.349	22	-	23.399	184.931	200	-
Saldo final	45.939	357.769	-	-	29.934	227.018	22	-
Total	16.621	135.420	(22)	-	6.535	42.087	(178)	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(c) Composición del impuesto a la renta en el estado de resultados es el siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Efecto por activo o pasivo por impuestos diferidos del ejercicio.	152.063	48.800
Total	152.063	48.800
	=====	=====

(d) Las diferencias temporarias durante el año 2006 y 2005, han producido un abono neto a resultado de M\$ 152.063 y M\$ 48.800, respectivamente, correspondientes a las siguientes partidas:

	(Cargos) Abono 2006 M\$	(Cargos) Abono 2005 M\$
Provisión vacaciones	(235)	541
Provisión primas por cobrar	788	(1.126)
Provisión incobrables cuotas de planes	3.663	2.661
Provisión incobrables otros	94	633
Materiales en stock	22	179
Pérdidas tributarias	147.731	45.912
Impuesto diferido del ejercicio	152.063	48.800
	=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

16. Transacciones Entre Partes Relacionadas:

Las transacciones significativas entre partes relacionadas, realizadas a precios de mercado, son las siguientes:

- (a) Mapfre Re, Compañía de Reaseguros S.A.
 Relación: Accionistas mayoritarios comunes

	2006	2005	
	M\$	M\$	Efecto en Resultado
Operación: Operaciones de reaseguros	325.273	672.150	No

- (b) Mapfre Chile Vida S.A., RUT 96.928.630-0
 Relación: Matriz

	2006	2005	
	M\$	M\$	Efecto en Resultado
Operación: Cuenta Corriente	1.284	538	No

17. Transacciones de Acciones:

Durante el período, no se han realizado transacciones de acciones entre accionistas mayoritarios de la Compañía.

18. Remuneraciones al Directorio:

Durante el período no se han efectuado pagos de remuneraciones al Directorio de la Compañía.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

19. Cambios en el Patrimonio:

Las cuentas del patrimonio al 31 de diciembre de 2006 y 2005, han registrado los siguientes movimientos:

	Saldos al 1 de enero de 2006	Variación de capital	Revalori- zación	Ajustes	Saldos al 31 de diciembre de 2006	Saldos año 2005 Actualizados
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital pagado	5.159.824	-	108.356	-	5.268.180	5.268.180
Sobrepeso venta acc. propias	72.184	-	1.516	-	73.700	73.700
Pérdida retenida	(1.197.804)	-	(25.154)	-	(1.222.958)	(1.222.958)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		-	-	(731.238)	(731.238)	-
Reserva para descalce	(355.976)	-	-	(51.116)	(407.092)	(363.451)
Reserva de descalce Seg. CUI				(3.030)	(3.030)	
PATRIMONIO	3.678.228	-	84.718	(785.384)	2.977.562	3.755.471

Al 31 de diciembre de 2006, el Capital Social autorizado equivale a M\$ 5.268.180 dividido en 8.000 acciones sin valor nominal.

El total de acciones suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2006 y 2005, asciende a 8.000 de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Accionistas</u>	<u>R.U.T</u>	<u>Número Acciones</u>	<u>% Partic.</u>
Mapfre Chile Vida S.A	96.928.630-0	7.999	99,9875
Ríos Gomez-Lobo Jaime	6.168.327-5	1	0,0125
		=====	=====
Total		8.000	100,0000
		=====	=====

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

20. Obligación de Invertir:

Los siguientes son los montos por los cuales la Compañía tiene la obligación de invertir:

Reservas:

	2006	2005
	M\$	M\$
Reserva de riesgos en curso	124.362	285.993
Reserva de siniestros	142.287	69.840
Reserva matemática	602.362	508.566
Reserva rentas vitalicias por pagar	24.443.665	17.617.857
Reserva Seg. vida C.U.I.	318.518	265.248
	-----	-----
Total reservas técnicas	25.631.194	18.747.504
	=====	=====

Patrimonio:

	2006	2005
	M\$	M\$
Patrimonio de riesgo	1.980.746	1.651.705
	-----	-----
Total patrimonio a invertir	1.980.746	1.651.705
	-----	-----
Total obligación de invertir	27.611.940	20.399.209
	=====	=====

21. Cumplimiento Régimen de Inversiones y Endeudamiento:

	2006	2005
	M\$	M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo.	27.611.940	20.399.209
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo.	28.506.763	21.632.901
Inversiones representativas CUI	355.906	270.852
Superávit inversiones representativas de reservas técnicas, reservas CUI y patrimonio de riesgo.	1.250.729	1.504.544
Patrimonio neto	2.890.579	3.728.905

Endeudamiento:

- Total	9.17	5.19
- Financiero	0,40	0.12

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

22. Prohibiciones, Gravámenes y Contingencias:

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, la Compañía no tiene prohibiciones, gravámenes y contingencias de ninguna naturaleza.

23. Reaseguros Vigentes:

De acuerdo a lo dispuesto en la Circular N° 1265 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se detallan los reaseguros vigentes que mantiene la Compañía al 31 de diciembre:

NOMBRE	N° INSCRIPC. REG. SVS	PAIS	PRIMA CEDIDA	COSTO DE REASEG. NO PROPORCIONAL	TOTAL REASEGURO 2006 M\$	TOTAL REASEGURO 2005 M\$
1	2	3	4	5	6	
1. REASEGURADORES						
1.1 SUBTOTAL NACIONALES			-	-	-	-
Mapfre Re, Cía. de Reaseguros S.A.	R-101	España	306.532	18.741	325.273	672.150
Munchener Ruck	R-183	Alemania	326	-	326	694
Latin American	R-049	Bermudas	6.399	-	6.399	14.426
Employer's Re	R-069	EE UU	-	-	-	-
Ge Frankona	R-036	Inglaterra	-	-	-	-
Holding Brokers CM Group S.A	CR-021	Inglaterra	(5.768)	-	(5.768)	114.335
Revios Ruckversicherungs GMBH	R-212	Alemania	20.486	-	20.486	55.994
1.2 SUBTOTAL EXTRANJEROS			327.975	18.741	346.716	857.599
2. CORREDORES DE REASEGUROS						
2.1 SUBTOTAL NACIONALES			-	-	-	-
2.2 SUBTOTAL EXTRANJEROS			-	-	-	-
REASEGURO NACIONAL						
TOTAL			327.975	18.741	346.716	857.599
REASEGURO EXTRANJERO						
TOTAL			327.975	18.741	346.716	857.599

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

24. Estado de Flujo de Efectivo:

- (a) El flujo neto de efectivo y efectivo equivalente, originado por los pagos de impuestos a la renta, impuesto al valor agregado e impuestos de retención al 31 de diciembre de 2006 asciende a M\$ (101.691) y al 31 de diciembre de 2005 a M\$ (117.616).

	2006	2005
	M\$	M\$
Impuesto IVA débito Fiscal	(37.420)	(62.162)
Impuesto único	(38.671)	(19.278)
Impuestos segunda categoría	(16.582)	(14.001)
Impuesto de reaseguro	(5.081)	(21.214)
Impuesto adicional	(3.867)	(844)
Impuesto de Timbres y Estampillas	(70)	(117)
	-----	-----
Total	(101.691)	(117.616)
	=====	=====

- (b) Otros (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2006 y 2005 corresponden a:

	2006	2005
	M\$	M\$
Intereses devengados de inversiones	(865.283)	(846.248)
Provisión impuesto diferido	(152.063)	(48.800)
	-----	-----
Total	(1.017.346)	(895.048)
	=====	=====

- (c) Otros cargos a resultados que no representan flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2006 y 2005 corresponden a:

	2006	2005
	M\$	M\$
Indemnización	1.571	1.298
Provisión comisiones intermediarios	63.836	49.559
Provisión deudas previsionales	23.649	18.475
Provisión de vacaciones	20.982	3.187
Otras provisiones	14.494	7.114
	-----	-----
Total	124.532	79.633
	=====	=====

- (d) Otros ingresos no técnicos al 31 de diciembre del 2006 corresponden a Boletas de garantías por M\$ 20.973 y al 31 de diciembre de 2005 a M\$ 64.958.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

25. Activos no Efectivos:

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, la Compañía posee los siguientes activos no efectivos, clasificados de acuerdo a anexo 2 de Circular 1570.

Activo no efectivo 2006	Cuenta FECU	Activo Inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Amortización Del Período M\$	Plazo de Amortización (meses)
Licencia de uso programas	5.14.42.00.00	22.797	12/2004	5.945	16.852	48
Patentes, seguros, otros	5.14.41.00.00	128.609	12/2005	74.071	54.538	12
Activo reaseguro no proporcional	5.13.30.00.00	25.708	12/2005	6.967	18.741	12

Activo no efectivo 2005	Cuenta FECU	Activo Inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Amortización Del Período M\$	Plazo de Amortización (meses)
Gasto de Org. Y Pta. en marcha	5.14.42.00.00	17.070	12/2003	-	17.070	60
Licencia de uso programas	5.14.42.00.00	56.255	12/2003	22.797	33.458	48
Patentes, seguros, otros	5.14.41.00.00	49.359	12/2003	3.769	45.590	43

26. Hechos Relevantes:

Entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de cierre de estos estados financieros, no han ocurrido hechos relevantes que afecten la interpretación de los mismos.

27. Sanciones:

La compañía al 31 de diciembre de 2006, no presenta sanciones de ningún tipo, directores, administradores, dependientes o a la sociedad.

28. Hechos posteriores:

Entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de presentación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten su presentación o su resultado.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

29. Políticas Generales de Administración:

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 130 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 30 de Enero de 2002, se señala a continuación, un resumen de las políticas generales de Administración respecto a las materias que se indican y el grado de cumplimiento de éstas:

1. Política de Inversiones

La política de inversiones de la Compañía de seguros ha seguido caracterizándose por la mantención de un adecuado equilibrio entre todos los instrumentos de inversión permitidos en el actual DFL 251 y demás normas legales y reglamentarias vigentes.

La política de inversiones es constantemente analizada por el Directorio que revisa sus principales aspectos, los límites de riesgo que se han asumido, la solvencia de la inversiones y su evolución. El Directorio ha dado su aprobación a la política de inversiones de la empresa.

Grado de cumplimiento año 2006: 100%

2. Política de utilización de Productos Derivados y Administración de Riesgos Financieros.

2.1. Productos Derivados:

Nuestra compañía ha mantenido su política de no utilizar productos derivados para sus inversiones.

2.2. Administración de Riesgos Financieros:

Durante el presente ejercicio y de acuerdo a lo establecido por el Directorio, nuestra compañía a mantenido las estructuras de control que le permiten constatar y verificar la adopción de resguardos útiles para la fiscalización del nivel de riesgo financiero asumido por la administración de la empresa, como por ejemplo:

- a) Riesgos de crédito: se verifica la clasificación de riesgo, instituto emisor y normativa legal de los instrumentos en los cuales se va invertir.
- b) Riesgo de reinversión: se establecen los criterios de rotación de la cartera de inversiones con el objeto de minimizar el riesgo de reinversión futura, en función de la rentabilidad y del plazo económico.

Grado de cumplimiento año 2006: 100%.

MAPFRE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA DE CHILE S.A.
Notas a los Estados Financieros

3. - Políticas de Control Interno:

De acuerdo a la apreciación del Directorio el control interno de la Compañía debe estar dirigido a verificar que la gestión de la empresa se efectúe de forma eficiente y de acuerdo con procedimientos normalizados que deben ser actualizados de acuerdo con los objetivos y estrategias establecidas por su administración.

Considerando lo anterior a continuación se resumen las Principales Políticas de Control Interno establecidas por la Compañía durante el ejercicio:

Velar por el adecuado cumplimiento de las normativas impartidas por sus Organismos Reguladores.

Validar la integridad y exactitud de la información incluida en los diversos informes empleados por la administración de la compañía.

Verificar la consistencia de los documentos físicos y los datos registrados en los sistemas de información.

Verificar la adecuada y oportuna existencia de procesos de conciliación de saldos y transacciones con las principales entidades relacionadas con que opera la Compañía.

Validar el adecuado cálculo de las diversas reservas y provisiones constituidas por la Compañía en conformidad con las normas dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Verificar la existencia de prácticas de respaldo y resguardo de la información incluida en los sistemas de información y de los Planes de contingencia.

Grado de cumplimiento año 2006: 100%

Julio Domingo Souto
Gerente General

Fernando Valdivia Olea
Subgerente de Contabilidad