



MANQUEHUE NET S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS (Resumidos) BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE

	Año 2003 M\$	Año 2002 M\$
ACTIVOS		
Total activos circulantes	12.606.882	16.929.404
Total activos fijos	86.646.601	96.871.252
Total otros activos	44.972.447	47.785.522
Total Activos	<u>144.225.930</u>	<u>161.586.178</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Total pasivos circulantes	16.102.111	16.739.446
Total pasivos a largo plazo	53.246.174	62.037.832
Interés minoritario	1.278	1.268
Total patrimonio	74.876.367	82.807.632
Total Pasivos	<u>144.225.930</u>	<u>161.586.178</u>

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Resultado de explotación	(278.964)	(2.851.700)
Resultado fuera de explotación	(5.739.411)	(21.984.110)
Resultado antes de impuesto a la renta e ítemes extraordinarios	<u>(6.018.375)</u>	<u>(24.835.810)</u>
Impuesto a la renta	(3.342)	(59.145)
Interés minoritario	(11)	(160)
Amortización mayor valor de inversiones	0	8.400
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	<u>(6.021.728)</u>	<u>(24.886.715)</u>

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Flujo neto originado por actividades de la operación	6.290.785	8.635.600
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	(8.005.714)	(1.275.770)
Flujo neto originado por actividades de inversión	(1.734.770)	(10.256.864)
Flujo neto total del período	<u>(3.449.699)</u>	<u>(2.897.034)</u>
Efecto de inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	688.864	(389.026)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	<u>(2.760.835)</u>	<u>(3.286.060)</u>
Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente	2.976.259	6.262.319
Saldo final del efectivo y efectivo equivalente	215.424	2.976.259

Los estados financieros completos, tanto individuales como consolidados, y sus respectivos informes de auditoría, se encuentran a disposición del público, en las oficinas de la sociedad ubicada en Avenida del Cóndor 796, Ciudad Empresarial, Huechuraba; en la Superintendencia de Valores y Seguros y en las Bolsas de Valores.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002

(1) INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 720 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La filial Manquehue Telecomunicaciones de Larga Distancia S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 558 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

(2) CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Periodo contable:

Los estados financieros consolidados corresponden a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2003 y 2002.

b) Bases de preparación:

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Si existieran discrepancias entre ambos, primarán las normas emitidas por esta Superintendencia.

c) Bases de presentación:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2002 y sus respectivas notas han sido actualizados extracontablemente en un 1,0 %, correspondiente a la variación del Índice de Precios al Consumidor del periodo, con el objeto de permitir una adecuada comparación con los estados financieros al 31 de diciembre de 2003.

d) Bases de consolidación:

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la sociedad matriz y filiales, por lo cual, las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas, han sido eliminadas, reconociendo la participación de los inversionistas minoritarios, bajo el rubro Interés Minoritario.

Las filiales cuyos estados financieros han sido consolidados, son las siguientes:

RUT	Nombre Sociedad	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		31-12-2003			31-12-2002
		Directo	Indirecto	Total	Total
96.728.540-4	Manquehue Telecomunicaciones de Larga Distancia S.A.	99,9900	0,0000	99,9900	99,9900
96.709.890-6	Televisión y Comunicaciones Manquehue S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
79.978.770-9	Teléfonos Públicos Manquehue Ltda.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
78.836.990-5	Internet Manquehue Ltda.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000

La filial Metrocom S.A. de acuerdo a lo establecido en la Circular Nro.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros, no se ha consolidado por encontrarse en etapa de desarrollo.

e) Corrección monetaria:

Los estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación del poder adquisitivo de la moneda, ocurrida en los respectivos períodos. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 1,0% en el año 2003 y un 3,0% en el año 2002.

f) Bases de conversión:

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido convertidos a las tasas de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, respectivamente:

	2003	2002
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	16.920,00	16.744,12
Dólar estadounidense (US\$)	593,80	718,61

g) Valores negociables:

En este rubro se presentan las siguientes inversiones:

- Acciones con cotización bursátil: estas inversiones se presentan a su valor de costo corregido o a su valor de mercado, el que sea menor.
- Fondos Mutuos: estas inversiones se presentan al valor de la cuota vigente al cierre de los estados financieros.

h) Existencias:

Las existencias de materiales e insumos son valorizadas al costo más corrección monetaria, utilizando el precio promedio ponderado. La valorización dada a las existencias no excede a su valor neto de realización.

i) Estimación deudores incobrables:

La Sociedad ha constituido provisiones para las deudas incobrables sobre la base de aquellos saldos de clientes y documentos por cobrar que se estiman de dudosa recuperación al cierre de cada período.

Los criterios utilizados por la Sociedad para constituir una provisión de incobrables se basan en políticas de crédito conservadoras, lo que ha permitido mantener un grado razonable de incobrabilidad. Las provisiones registradas corresponden a una provisión global en función de la antigüedad de las deudas y a una evaluación caso a caso de las partidas, y se presentan en el balance deduciendo los rubros que las originaron.

j) Activo fijo:

El activo fijo es presentado al costo de adquisición más corrección monetaria.

La compra o construcción de algunos bienes del activo fijo, incluyen el costo financiero real de los préstamos relacionados con su financiamiento, hasta la fecha de quedar en condiciones de ser utilizables, según lo establecido en Boletín Técnico Nro. 31 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

De acuerdo a lo anterior, durante los ejercicios 2003 y 2002 se han realizado capitalizaciones por M\$ 209.249 y M\$ 903.564 respectivamente.

k) Depreciación activo fijo:

La depreciación es calculada linealmente sobre el valor actualizado de los bienes de acuerdo con los años de vida útil remanente.

l) Activos en leasing:

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero han sido contabilizados en su fecha de adquisición, según el valor actual de todos los pagos futuros, de acuerdo a las condiciones específicas de cada contrato.

Los activos en leasing se revalorizan y deprecian de acuerdo a las mismas normas señaladas para el resto del activo fijo, y son clasificados en el rubro "Otros Activos Fijos". Dichos activos no son jurídicamente de propiedad de la empresa, por lo que mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

m) Transacciones de venta con retroarrendamiento:

La sociedad realizó una transacción que incluye terrenos y edificaciones en calidad de vendedor-arrendatario, que reúne las características de un leasing financiero, razón por la cual ha sido contabilizada de forma similar a la adquisición de un bien del activo fijo, la cual se presenta en el rubro "Otros Activos Fijos".

Por esta transacción, la Sociedad reconoció una Utilidad Diferida por Leaseback, la cual ha sido diferida y amortizada sobre la base de la vida útil remanente de las edificaciones y en proporción a su depreciación.

n) Valorización de inversiones permanentes:

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su Valor Patrimonial Proporcional, reconociendo en resultados la utilidad o pérdida proporcional devengada por la sociedad emisora.

En el caso de las inversiones en filiales en etapa de desarrollo, se ha reconocido el déficit correspondiente, como un menor patrimonio de la sociedad.

o) Menor y mayor valor de inversiones:

El menor y mayor valor de inversiones determinados en la adquisición de inversiones permanentes registradas al VPP, son amortizados considerando el periodo esperado de retorno de la inversión, con un máximo de 20 años.

p) Operaciones de compra con compromiso de retroventa:

Las compras de instrumentos financieros con pacto de retroventa se registran como una colocación a tasa fija y se clasifican en otros activos circulantes.

q) Obligaciones con el público:

Las obligaciones por emisión de bonos desmaterializados al portador se presentan a su valor nominal más reajustes e intereses devengados al cierre de cada período y han sido clasificadas en el pasivo circulante y pasivo a largo plazo según su vencimiento.

Los gastos de emisión y colocación de bonos, han sido diferidos y se presentan en el activo circulante y otros activos de largo plazo. La amortización se determina linealmente durante el plazo de la deuda y su efecto en resultados se presenta en el rubro "Gastos Financieros" según lo descrito por la Superintendencia de Valores y Seguros en Circular Nro. 1.370.

r) Impuesto a la renta e impuestos diferidos:

El impuesto a la renta se provisiona sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios, según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

La sociedad registra los impuestos diferidos de acuerdo a lo señalado en la Circular Nro. 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Las diferencias temporarias que existen entre la base tributaria de activos y pasivos, y su base contable, incluyendo las pérdidas tributarias que acumula la sociedad, son determinadas conforme a lo establecido en los Boletines Técnicos Nros. 60, 69, 71 y 73 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

s) Indemnización por años de servicio:

La Sociedad provisiona la indemnización por años de servicio de su personal, en conformidad con los convenios vigentes, aplicando el método del valor actual del costo devengado del beneficio, considerando los años de servicio, la fecha esperada de retiro, el sueldo actual de todo el personal y una tasa de interés del 7,0%.

t) Provisión de vacaciones del personal:

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad provisiona el costo de las vacaciones de su personal, sobre base devengada al cierre de cada período.

u) Ingresos de la explotación:

La sociedad reconoce sus ingresos de explotación sobre base devengada. Debido a que la facturación es realizada con posterioridad a las fechas de cierres contables, por lo tanto, a la fecha de preparación de los estados financieros se han registrado provisiones por los servicios prestados y no facturados, los cuales son determinados sobre la base de los contratos vigentes, al tráfico usado, y a los precios y condiciones vigentes al cierre de cada período.

v) Contratos de Derivados:

Los contratos que mantiene la sociedad se tratan como instrumentos de inversión, reflejando en resultado la variación del instrumento en el ejercicio.

w) Software computacional:

Los software que posee la sociedad fueron adquiridos como paquetes computacionales y se registran al costo de adquisición más corrección monetaria. La amortización se determina linealmente en los plazos definidos por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Circular Nro. 981, con excepción de las inversiones realizadas para el proyecto denominado "Proyecto Da Vinci", el cual contempla softwares de tipo World Class, los cuales se amortizan en un plazo de 8 años. Para efectos de clasificación se presentan bajo el rubro "Otros Activos Fijos".

x) Estado de flujo de Efectivo

La sociedad ha considerado confeccionar el estado de flujo de efectivo en base al método indirecto, considerando como efectivo y efectivo equivalente, aquellos saldos incluidos en los rubros disponible, depósitos a plazo, valores negociables y otros activos circulantes que cumplen los requisitos señalados en el Boletín Técnico Nro. 50 de Colegio de Contadores de Chile A.G.

Se incluyen bajo el rubro "Flujo Originado por Actividades de la Operación" aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la sociedad, y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

(3) CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2003, no se han efectuado cambios en la aplicación de principios contables, respecto del ejercicio 2002.