

# EDITORIAL LORD COCHRANE S.A.

Inscripción en el Registro de Valores N°0469

## Estados Financieros Resumidos al 31 de Diciembre de 2005 y 2004

| <b>BALANCE GENERAL RESUMIDO</b>   |                       |                  |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                   | Al 31 de Diciembre de |                  |
|                                   | 2005                  | 2004             |
|                                   | M\$                   | M\$              |
| Activo circulante                 | 5.058.501             | 7.298.196        |
| Activo fijo                       | -                     | -                |
| Otros activos                     | -                     | -                |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>              | <b>5.058.501</b>      | <b>7.298.196</b> |
|                                   | Al 31 de Diciembre de |                  |
|                                   | 2005                  | 2004             |
|                                   | M\$                   | M\$              |
| Pasivos circulantes               | 3.324                 | 18.918           |
| Pasivos a largo                   | -                     | -                |
| Patrimonio                        | 5.055.177             | 7.279.278        |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b> | <b>5.058.501</b>      | <b>7.298.196</b> |

| <b>ESTADO DE RESULTADOS RESUMIDO</b>   |                                                        |                   |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|
|                                        | Por los ejercicios terminados<br>al 31 de Diciembre de |                   |
|                                        | 2005                                                   | 2004              |
|                                        | M\$                                                    | M\$               |
| Resultado de explotación               | (48.219)                                               | (479.760)         |
| Resultado fuera de explotación         | 428.130                                                | 12.810.268        |
| Resultado antes de impuesto a la renta | 379.911                                                | 12.330.508        |
| Impuesto a la renta                    | -                                                      | (1.870.701)       |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>          | <b>379.911</b>                                         | <b>10.459.807</b> |

| <b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO RESUMIDO</b>                     |                                                        |                |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                 | Por los ejercicios terminados<br>al 31 de Diciembre de |                |
|                                                                 | 2005                                                   | 2004           |
|                                                                 | M\$                                                    | M\$            |
| Flujo neto originado por actividades de la operación            | 377.600                                                | (1.994.064)    |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento          | (2.539.326)                                            | (17.758.125)   |
| Flujo neto originado por actividades de inversión               | 1.790.696                                              | 19.955.650     |
| Flujo neto total del período                                    | (371.030)                                              | 203.461        |
| Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente | 170                                                    | (67.805)       |
| Variación neta del efectivo y efectivo equivalente              | (370.860)                                              | 135.656        |
| Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente                | 429.464                                                | 293.808        |
| <b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>           | <b>58.604</b>                                          | <b>429.464</b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

## Notas a los Estados Financieros Resumidos al 31 de Diciembre de 2005 y 2004

### Nota 1. Inscripción en el Registro de Valores

Editorial Lord Cochrane S.A. es una Sociedad Anónima abierta y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0469. La Sociedad tiene por objeto la edición por cuenta propia o ajena de cualquiera obra o publicación, la confección de trabajos de género de imprenta y litografía por cualquier procedimiento y, en general, la instalación de cualquiera industria relacionada con la impresión de diarios o de obras. Para la realización de sus fines la Sociedad podrá ejecutar cualquier operación comercial, celebrando los actos y contratos correspondientes.

#### PROCESO DE VENTA DE LAS OPERACIONES E INVERSIONES DE LA SOCIEDAD.

Durante el 2003, la Sociedad efectuó la venta de sus operaciones e inversiones en Chile y en el exterior. Este proceso implicó un traspaso de las operaciones en Chile a R. R. Donnelley Chile Ltda. y en marzo de 2004 la Sociedad vendió su inversión en la coligada Impresora y Comercial Publicuías S.A.

A la fecha las actividades de la Sociedad se concentran principalmente en la recuperación de ciertos impuestos con miras a retomar actividades operacionales en el futuro.

### Nota 2. Criterios Contables Aplicados

#### a) Período cubierto

Los estados financieros cubren el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de Diciembre de 2005 y 2004.

#### b) Bases de preparación.

Los estados financieros del período 2005 y 2004 se preparan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, para la Compañía primarán las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

#### c) Bases de presentación.

Los estados financieros del ejercicio anterior han sido reajustados extracontablemente en su totalidad en un 3,6 % para efectos de permitir la comparación con los del presente ejercicio.

#### d) Corrección monetaria.

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas que dieron origen a un ajuste del 3,6 % para el 2005 y del 2,5 % para 2004. Las cuentas de ingresos y gastos fueron ajustadas monetariamente para expresarlas a valores de cierre de cada ejercicio.

#### e) Bases de conversión.

Los activos y las obligaciones en monedas extranjeras y otras unidades se registran a los tipos de cambios y valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con las siguientes equivalencias:

|                      | 2005      | 2004      |
|----------------------|-----------|-----------|
|                      | \$        | \$        |
| Dólar estadounidense | 512,50    | 557,40    |
| Unidad de Fomento    | 17.974,81 | 17.317,05 |

Las diferencias de cambios correspondientes se contabilizan en los resultados del período.

f) Depósitos a plazo.

La Sociedad tuvo invertido en 2004 en el Banco de Chile un depósito a plazo en dólares estadounidenses renovable cada 48 horas; este depósito se presenta al valor de la inversión más reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio.

g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

La Sociedad registra el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según la normativa vigente. De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N°60 y complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad ha procedido a dar reconocimiento contable a los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, beneficios tributarios por pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos.

h) Ingresos de la explotación.

La Sociedad registra sus ingresos en base al principio de realización, reconociéndolos cuando la venta y/o el servicio se ha perfeccionado.

i) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y en la Circular N° 1312 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente el saldo del rubro disponible y depósitos a plazo con vencimiento inferior a 90 días. Se incluyen bajo el rubro "Flujo Originado por Actividades de la operación" aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Sociedad, intereses pagados, ingresos financieros percibidos y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

j) Valores negociables

Al 31 de Diciembre de 2004, se efectuaron inversiones en acciones, las cuales se presentan a su costo corregido.

k) Impuestos por recuperar

La sociedad ha modificado en este año el monto del Pago Provisional por Utilidades Absorbidas provisionado en los ejercicios 2001, 2002 y 2003.

l) Empresa en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de una empresa en marcha, dada la integración financiera y operativa de la Sociedad y su Matriz.

### **Nota 3. Cambios Contables**

En la preparación de los estados financieros al 31 de Diciembre de 2005, no se produjeron cambios en los principios de contabilidad aplicados con relación al período anterior.

### **Nota 4. Presentación Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros se presentan en forma resumida en cumplimiento de la Norma de Carácter General N°110, debido a que los auditores independientes han expresado una opinión sin ningún tipo de salvedades. Los Estados Financieros completos y sus respectivos informes emitidos por los auditores independientes Surlatina Auditores Limitada, se encuentran a disposición del público en las oficinas de Editorial Lord Cochrane S.A., en la Superintendencia de Valores y Seguros y en las Bolsas de Valores.

Sergio Milic Barros  
Gerente General

Emilio Latorre Pacheco  
Contador

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda. - Grant Thornton  
Rut Auditores : 83.110.800-2

## Informe resumido de los auditores independientes

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de  
Editorial Lord Cochrane S.A.

Hemos auditado, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptados, el balance general de Editorial Lord Cochrane S.A. al 31 de diciembre de 2005 y sus correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha (no incluidos en este informe). En nuestro informe de fecha 24 de enero de 2006, expresamos una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros, incluyendo un párrafo de énfasis para informar que en 2005, la Sociedad presenta impuestos por recuperar, cuyo monto asciende a M\$ 4.999.897. La Sociedad recibió en mayo de este año una liquidación del Servicio de Impuestos Internos, correspondiente al año tributario 2002, por un total a pagar de \$ 1.013.317.513. Tanto la administración, como sus asesores legales y tributarios, analizaron la situación y tras estimar que la liquidación adolece de errores sustanciales, acordaron presentar el correspondiente reclamo tributario, el cual se presentó ante el Servicio de Impuestos Internos el 11 de julio de 2005. El directorio de Editorial Lord Cochrane S.A. en sesión ordinaria realizada el 19 de mayo de 2005, acordó concentrar todos los esfuerzos de la Administración en resolver la liquidación que el Servicio de Impuestos Internos ha practicado a la Sociedad y sobre todo, en la pronta aclaración de las devoluciones de impuestos solicitadas, incluyendo pagos provisionales mensuales oportunamente enterados, créditos tributarios por capacitación y otros impuestos por recuperar.

En nuestra opinión, la información contenida en los estados financieros resumidos que se acompañan es razonablemente concordante, en todos los aspectos significativos, con los estados financieros de los cuales éstos se han derivado. Sin embargo, por presentar los estados financieros resumidos información incompleta, estos deben ser leídos en conjunto con los citados estados financieros auditados.

Las notas explicativas que se adjuntan a los estados financieros del presente informe, corresponden a una versión simplificada en los estados financieros completos de la Sociedad, sobre los cuales hemos emitido nuestra opinión con esta misma fecha, y que incluyen información adicional requerida por la Superintendencia de Valores y Seguros, que no resulta imprescindible para una adecuada interpretación de los mismos.

Santiago, Chile  
24 de enero de 2006



Marco Opazo Herrera  
Rut.: 9.989.364-8