

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 24 / 03 / 2006

1.01.04.00 R.U.T. 96846610 - 0

1.01.02.00 Razón Social EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PE#UELAS S.A.

En sesión de directorio de fecha 10 de Febrero de 2006, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

INDIVIDUAL

Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)

X

Notas Explicativas a los Estados Financieros

X

Análisis Razonado

X

Resumen de Hechos Relevantes del período

X

Transcripción Informe Auditores Externos

X

NOMBRE	CARGO	RUT
RAUL ALCAINO FUENZALIDA	GERENTE GENERAL	5628344-7
ROBERTO DE GROOTE GONZALEZ	DIRECTOR	5523984-3
JUAN CARLOS GUTIERREZ CONCHA	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	9605559-5
YERKO KOSCINA PERALTA	DIRECTOR	2534272-0
LUIS ANDRES RENGIFO BRICEÑO	DIRECTOR	8546137-0

Fecha: 24 de Marzo de 2006

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2005**

Razón Social Auditores Externos: Landa Consultores Auditores Limitada
RUT Auditores Externos: 78.078.930-1

A los Señores Accionistas y Directores de
Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A.

1. Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A. al 31 de diciembre de 2005 y 2004 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos, no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A. al 31 de diciembre de 2005 y 2004 y los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nombre de la persona autorizada: Victor Arques Vergara
RUT de la persona autorizada: 7.363.091-6

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

ACTIVOS

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2005	31	12	2004
ACTIVOS	NUMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		293.452			270.632		
5.11.10.10 Disponible		8.622			51		
5.11.10.20 Depósitos a plazo		0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4	243.550			223.294		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)		0			0		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)		0			0		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)		0			0		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	41.280			42.926		
5.11.10.80 Existencias (neto)		0			0		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		0			4.361		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		0			0		
5.11.20.20 Impuestos diferidos		0			0		
5.11.20.30 Otros activos circulantes		0			0		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)		0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)		0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	12	411.024			416.044		
5.12.10.00 Terrenos	12	299.677			299.678		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	12	187.899			187.898		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	12	19.619			19.619		
5.12.40.00 Otros activos fijos	12	9.754			9.754		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo		0			0		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	12	-105.925			-100.905		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		0			0		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas		0			0		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades		0			0		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones		0			0		

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles		0	0
5.13.10.80 Amortización (menos)		0	0
5.13.10.90 Otros		0	0
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		704.476	686.676

PASIVOS

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2005	31	12	2004
PASIVOS	NUMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		43.372			43.433		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo		0			0		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo		0			0		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		766			477		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		0			0		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		857			48		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	38.075			39.571		
5.21.20.20 Provisiones		0			859		
5.21.20.30 Retenciones		1.900			2.478		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		1.774			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		0			0		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras		0			0		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo		0			0		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	27	661.104	643.243
5.24.10.00 Capital pagado	27	416.445	416.445
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	27	0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0	0
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	27	244.659	226.798
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	27	203.031	203.078
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	27	41.628	23.720
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		704.476	686.676

ESTADO DE RESULTADOS

		día	mes	año	día	mes	año	
		31	12	2005	31	12	2004	
ESTADO DE RESULTADOS		NUMERO		NOTA	ACTUAL		ANTERIOR	
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION					53.066		30.220	
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION					78.794		76.609	
5.31.11.11 Ingresos de explotación					375.209		365.493	
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)					-296.415		-288.884	
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)					-25.728		-46.389	
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION					-2.912		-1.620	
5.31.12.10 Ingresos financieros					6.242		3.552	
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas					0		0	
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación					0		0	
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)					0		0	
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)					0		0	
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)					0		0	
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)		28			-940		0	
5.31.12.80 Corrección monetaria		29			-8.214		-5.172	
5.31.12.90 Diferencias de cambio					0		0	
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS					50.154		28.600	
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA		8			-8.526		-4.880	
5.31.30.00 ITEMES EXTRAORDINARIOS					0		0	
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO					41.628		23.720	
5.31.50.00 INTERES MINORITORIO					0		0	
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA					41.628		23.720	
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones					0		0	
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO					41.628		23.720	

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2005	31	12	2004
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		54.054			33.256		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		448.548			422.585		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		6.242			3.552		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		4.238			7.745		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-378.646			-371.550		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		0			0		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-6.984			-8.834		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-57			-95		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-19.287			-20.147		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-22.591			-12.437		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		0			0		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-22.591			-12.437		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		0			0		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			0		

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		0	0
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		0	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporción de activos fijos (menos)		0	0
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		31.463	20.819
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-2.636	645
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		28.827	21.464
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		223.345	201.881
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		252.172	223.345

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2005	31	12	2004
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO	NUMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		41.628			23.720		
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		0			0		
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos		0			0		
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)		0			0		
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones		0			0		
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		0			0		
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		21.757			10.245		
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio		5.017			5.001		
5.50.30.10 Amortización de intangibles		0			0		
5.50.30.15 Castigos y provisiones		0			0		
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas		0			0		
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.40 Corrección monetaria neta		8.214			5.172		
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto		0			0		
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		0			0		
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		8.526			72		
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.		1.646			-3.640		
5.50.40.10 Deudores por venta		1.646			-7.193		
5.50.40.20 Existencias		0			0		
5.50.40.30 Otros activos		0			3.553		
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)		-10.977			2.931		
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		-4.944			5.488		
5.50.50.20 Intereses por pagar		0			0		
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)		-6.782			-2.144		

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		337	-603
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		412	190
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		54.054	33.256

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A.,es una empresa filial de la Corporación de Fomento de la Producción, CORFO, constituída bajo el régimen de sociedad anónima abierta. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el Núm.708 con fecha 6 de octubre de 2000. Nació de la división de la Empresa de Obras Sanitarias de Valparaíso S.A., acordada en la Séptima Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última, celebrada con fecha 30 de Septiembre de 1998, oportunidad en que también se acordó que el primer ejercicio comercial y financiero de la Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A., se iniciara el 01 de Enero de 1998.

La Sociedad tiene por objeto producir agua potable y realizar las demás prestaciones relacionadas con dicha actividad, en los términos que señala la Ley General de Servicios Sanitarios y demás disposiciones complementarias.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable.

Los presentes Estados Financieros están referidos a los periodos comprendidos entre el 01 de Enero y 31 de Diciembre de los años 2005 y 2004.

b) Base de Preparación.

Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de Contabilidad generalmente aceptados en Chile y en conformidad con las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, prevaleciendo estas últimas en el caso de ocurrir eventuales discrepancias.

c) Base de Presentación.

Los Estados Financieros del presente ejercicio se presentan comparados con el mismo período del año anterior. Para estos efectos, las cifras del ejercicio anterior han sido actualizadas extracontablemente según la variación del índice de precios al consumidor, incrementándolas en un 3,6% para expresarlas en moneda del 31 de Diciembre de 2005.

d) Corrección Monetaria.

Los Estados Financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, ocurridos durante los respectivos ejercicios. Con tal propósito, la sociedad ha corregido sus activos y pasivos no monetarios, así como su capital propio y las cuentas de resultados. Las actualizaciones fueron determinadas por la variación del índice de precios al consumidor, calculada con un mes de desfase, ocurrida entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de cada año. Para el presente ejercicio dicha variación fue de un 3,6%, en tanto para el ejercicio del año anterior la variación fue de un 2,5%.

e) Valores Negociables.

Corresponden a inversiones en fondos mutuos, los cuales se presentan valorizados al valor de mercado de las respectivas cuotas al cierre de los ejercicios 2004 y 2005.

f) Activo Fijo.

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición o inversión más corrección monetaria.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

g) Depreciación Activo Fijo.

Las depreciaciones han sido calculadas utilizando el método lineal, de acuerdo con la vida útil remanente de cada uno de los bienes.

h) Vacaciones del Personal.

La sociedad, durante el período Enero a Diciembre de 2005 y 2004, no constituyó provisiones por este concepto, debido a que no cuenta con personal propio que goce de dicho beneficio.

i)Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos.

La sociedad calcula impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones vigentes, en razón de encontrarse en situación de Renta Líquida Imponible positiva. Además, a contar del ejercicio que se inicia el 01 de Enero de 2003, se da reconocimiento contable al efecto en resultados de todas las diferencias temporarias entre el tratamiento contable y tributario, en conformidad con las normas del boletín técnico Num.60 del Colegio de Contadores de Chile AG.

j) Ingresos de Explotación.

Corresponden a la facturación por la venta de agua potable que la sociedad realiza mensualmente a ESVAL S.A., de acuerdo con los volúmenes controlados por un macro-medidor instalado a la salida de la planta emplazada en el Embalse Peñuelas.

k) Estado de Flujos de Efectivo.

La sociedad considera como efectivo y efectivo equivalente, aquellos saldos incluidos en los rubros: Disponible y Valores Negociables, que cumplen las condiciones establecidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., a través de su Boletín Técnico Núm. 50. Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivos relacionados con el giro de la sociedad y además, aquellos que no están definidos en las normas como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en éste Estado Financiero, en conformidad con las normas, es más amplio que el concepto operacional considerado en el Estado de Resultado.

l) Reclasificaciones.

Para posibilitar una mejor comparación entre los estados financieros, algunos saldos del ejercicio anterior han sido reclasificados.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Cambios Contables (nota 3)

Durante el presente ejercicio, la Sociedad no ha efectuado cambios en la aplicación de principios o estimaciones contables, con respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Valores Negociables (nota 4)

Bajo este rubro se presentan la inversiones financieras en fondos mutuos existentes, en el período de Enero a Diciembre de 2005 y 2004, según se detallan en el cuadro siguiente.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2005	31-12-2004
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	243.550	223.294
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	243.550	223.294

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En el rubro Deudores de Corto y Largo Plazo no se presentan saldos al cierre de los ejercicios finalizados al 31 de Diciembre de 2005 y 2004.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004
89.900.400-0	ESVAL S.A.	41.280	42.926	0	0
	TOTALES	41.280	42.926	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004
89.900.400-0	ESVAL S.A.	38.075	39.571	0	0
TOTALES		38.075	39.571	0	0

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2005		31-12-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ESVAL S.A.	89.900.400-0	ACCIONISTAS COMUNES	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE	375.209	375.209	365.493	365.493
ESVAL S.A.	89.900.400-0	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIO DE GESTION CON INVERS	296.415	-296.415	288.884	-288.884

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Existencias (nota 7)

No se registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad ha provisionado Impuesto a la Renta de Primera Categoría en conformidad con las normas tributarias vigentes.

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2005				31-12-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	0	0	0	0	0	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	0	0	0	0	0
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	0	0	0	0	0
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0			0	0		
TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2005	31-12-2004
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-8.526	-4.839
Ajuste gasto tributario	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	0	-41
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	-8.526	-4.880

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota 9)

No se registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Otros Activos Circulantes (nota 10)

No se registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Al cierre del presente ejercicio no se registran operaciones financieras de este tipo.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	30-09-2004	05-10-2004	BANCO ESTADO S.A. CORREDORES DE BOLSA	PESOS	34.281	0.14	34.281	BCP0800406 NR	34.281
CRV	30-09-2004	05-10-2004	BANCO ESTADO S.A.CORREDORES DE BOLSA	PESOS	2.784	0.14	2.784	CER0010708 UF	2.784

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Activos Fijos (nota 12)

ESTE RUBRO ESTA COMPUESTO POR LOS SIGUIENTES BIENES:

ACTIVOS FIJOS	2005		2004	
	M\$		M\$	
TERRENOS	299.677	299.677	299.678	299.678
EDIFICACIONES	39.451		39.451	
DEP.ACUMULADA	(22.126)		(21.195)	
DEP.EJERCICIO	(933)	16.392	(933)	17.323
INSTALACIONES	148.448		148.447	
DEP.ACUMULADA	(50.970)		(47.559)	
DEP.EJERCICIO	(3.402)	94.076	(3.407)	97.481
MAQ.Y EQUIPOS	17.769		17.769	
DEP.ACUMULADA	(16.614)		(16.117)	
DEP.EJERCICIO	(519)	636	(499)	1.153
VEHICULOS	7.557		7.557	
DEP.ACUMULADA	(7.557)		(7.557)	
DEP.EJERCICIO	(-. -)	0	(-. -)	0
EQUIPOS DE OFICINA	1.850		1.850	
DEP.ACUMULADA	(1.533)		(1.433)	
DEP.EJERCICIO	(100)	217	(100)	317

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Activos Fijos (nota 12)

HERRAMIENTAS	729		729	
DEP.ACUMULADA	(729)		(729)	
DEP.EJERCICIO	(-.-)	0	(-.-)	0
MUEBLES Y UTILES	1.468		1.468	
DEP.ACUMULADA	(1.379)		(1.314)	
DEP.EJERCICIO	(63)	26	(62)	92
	-----		-----	
	411.024		416.044	
	=====		=====	

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.

Rut : 96.846.610-0

Período : 12 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004
96.846.610-0				0	0,	0,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL																0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		31-12-2005	31-12-2004	31-12-2005	31-12-2004
96.846.610-0		0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Inversiones en otras Sociedades (nota 15)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Intangibles (nota 17)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Otros (de Otros activos) (nota 18)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 19)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Otros Pasivos Circulantes (nota 20)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 21)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)

(nota 22)

No registra información para esta nota.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)

(nota 22)

Pagarés

N° DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIES	UNIDAD DE REAJUSTE	VALOR NOMINAL	VENCIMIENTO PAGARÉ O LÍNEA DE CRÉDITO	TASA DE INTERÉS	VALOR CONTABLE		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						31-12-2005	31-12-2004	
			0	- -		0	0	
TOTALES						0	0	

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)

(nota 22)

Bonos

N° INSCRIPCION O IDENTIFICACION DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL	UNIDAD DE	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
		COLOCADO VIGENTE	REAJUSTE DEL BONO			PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	31-12-2005	31-12-2004	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
		0			- -			0	0	
Total porción largo plazo								0	0	

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Provisiones y Castigos (nota 23)

a) PROVISIONES

Al cierre de cada ejercicio, Diciembre 2005 y Diciembre 2004, la Sociedad no constituyó provisiones, por ningún concepto

b) CASTIGOS

Al cierre de cada ejercicio, Diciembre 2005 y Diciembre 2004, no se han efectuado castigos de activos.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Interés Minotario (nota 26)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

En los cuadros siguientes se detallan las variaciones registradas durante el ejercicio en las cuentas de Patrimonio, y demás antecedentes relacionados.

Las valorizaciones y corrección monetaria acumulada al 31 de Diciembre del 2004 y 2005 de cada respectivo período, fueron distribuidas a las distintas cuentas representativas de Patrimonio, incluyendo la cuenta Capital, en conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 de la ley número 18.046.

La política de reparto de dividendos de la sociedad, a partir del ejercicio 2003 ha sido distribuir anualmente el 100% de las utilidades de cada ejercicio, sin repartir dividendos provisorios. Hasta el ejercicio 2002 la política fue ditribuir el 30% de las utilidades obtenidas, sin repartir dividendos provisorios.

La distribución de accionistas es la siguiente:

TIPO DE ACCIONISTA	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NUMERO DE ACCTAS.	NOMBRE DE ACCTAS.
10% O más de participación	64,05%	1	Corporación de Fomento de la Producción.
	34,62%	1	Fisco de Chile.
Menos de 10% de participación, con una inversión igual o superior a 200 UF.	1,33%	1.732	Otros
			
TOTAL	100%	1.734	
CONTROLADOR DE LA SOCIEDAD	64,05%	1	Corporación de Fomento de la Producción

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2005									31-12-2004								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	401.974	0	0	0	0	196.021	0	0	22.896	401.974	0	0	0	0	191.251	0	0	11.778
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	22.896	0	0	-22.896	0	0	0	0	0	22.896	0	0	-11.778
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-22.896	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.896	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	14.471	0	0	0	0	7.010	0	0	0	0	0	0	0	0	4.770	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	41.628	0	0	0	0	0	0	0	0	22.896
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	416.445	0	0	0	0	203.031	0	0	41.628	401.974	0	0	0	0	196.021	0	0	22.896
SALDOS ACTUALIZADOS										416.445	0	0	0	0	203.078	0	0	23.720

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	2.534.393.326	2.534.393.326	2.534.393.326

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Cambios en el Patrimonio (nota 27)
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	416.445	416.445

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)

En el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2005, no se han registrado Ingresos fuera de la explotación, en cambio, se han registrado Egresos fuera de la explotación.

En el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2004, no se registraron Ingresos y Egresos fuera de la Explotación:

	2005	2004
	M\$	M\$
HONORARIOS NO OPERACIONALES	940	0
	-----	-----
	940	0
	=====	=====

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Corrección Monetaria (nota 29)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Corrección Monetaria (nota 29)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2005	31-12-2004
EXISTENCIAS		0	0
ACTIVO FIJO	IPC	17.993	12.603
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS		0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	153	115
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	7.485	3.806
TOTAL (CARGOS) ABONOS		25.631	16.524
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-21.481	-15.097
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	-3.507	-2.339
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-8.857	-4.260
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-33.845	-21.696
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-8.214	-5.172

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Diferencias de Cambio (nota 30)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Diferencias de Cambio (nota 30)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2005	31-12-2004
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
		0	0
TOTAL (CARGOS) ABONOS		0	0
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
		0	0
TOTAL (CARGOS) ABONOS		0	0
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Itemes Extraordinarios (nota 31)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Gastos de Emisión y Colocación de Titulos Accionarios y de Titulos de Deudas (nota 32)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Estado de Flujo Efectivo (nota 33)

No hay actividades de financiamiento comprometidas para efectuar inversiones de activo fijo, préstamos aprobados no ingresados, capitalización de pasivos u otras operaciones similares.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Contratos Derivados (nota 34)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Contratos Derivados (nota 34)

Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/ VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
		0					0	0		0	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Contingencias y Restricciones (nota 35)

En el período cubierto por estos estados financieros, no se han producido contingencias ni existen restricciones que deban ser reveladas.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2006	ACTIVOS	31-12-2007	ACTIVOS	31-12-2008	ACTIVOS
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2005	31-12-2004	31-12-2006	ACTIVOS	31-12-2007	ACTIVOS	31-12-2008	ACTIVOS
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)

La Sociedad no registra cauciones obtenidas de terceros.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Esta nota no contiene texto.

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2005	31-12-2004
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	8.622	51
DEPOSITO A PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	0	0
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	243.550	223.294
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPR.RELAC.	\$ NO REAJUSTABL	41.280	42.926
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	0	4.361
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	0	0
ACTIVOS FIJOS			
TERRENOS	\$ NO REAJUSTABL	299.677	299.678
CONSTRUCCION Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ NO REAJUSTABL	187.899	187.898
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ NO REAJUSTABL	19.619	19.619
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ NO REAJUSTABL	9.754	9.754
DEPRECIACIONES	\$ NO REAJUSTABL	-105.925	-100.905
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	704.476	686.676

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2005		31-12-2004		31-12-2005		31-12-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	766		477		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	0		0		0		0	
ACREEDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	0		48		0		0	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPR.RELAC.	\$ NO REAJUSTABL	38.075		39.571		0		0	
PROVISIONES	\$ NO REAJUSTABL	857		859		0		0	
RETENCIONES	\$ NO REAJUSTABL	1.900		2.478		0		0	
IMPUESTO A LA RENTA	\$ NO REAJUSTABL	1.774		0		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	43.372		43.433		0		0	

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Sanciones (nota 38)

Durante los períodos cubiertos por éstos estados financieros, la Sociedad no registra sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otra autoridad administrativa.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Hechos Posteriores (nota 39)

Entre la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros y la fecha de emisión de los mismos, 3 de Febrero de 2006, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudieran afectar en forma significativa la interpretación de la posición financiera revelada en estos estados.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

NO REGISTRA INFORMACION PARA ESTA NOTA.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

De las sociedades sujetas a normas especiales

RUBRO	PATRIMONIO PROMEDIO DIARIO	
	EN M\$	EN U.F.
	0	0
SUMA DE LOS PATRIMONIOS PROMEDIOS DIARIOS	0	0
1% DE LA SUMA DE LOS PATRIMONIOS PROMEDIOS DIARIOS	0	0
MÍNIMO PARA CONSTITUIRSE	0	0
MÍNIMO EXIGIDO	0	0

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

Patrimonio Depurado

PATRIMONIO CONTABLE	EN M\$
PATRIMONIO CONTABLE	0
	0
PATRIMONIO DEPURADO	0
PATRIMONIO DEPURADO EN UF	0

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

Medio Ambiente (nota 41)

La Sociedad no registra inversiones, ni ha incurrido en gastos por concepto de investigaciones relacionadas con el medio ambiente, por cuanto sus actividades se han limitado a la extracción de agua del Embalse Peñuelas.

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

ANALISIS RAZONADO

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS
01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004.

INDICES Y PRINCIPALES TENDENCIAS	2005	2004
Liquidez Corriente	6.77	6,23
Razón Acida	6,77	6,23
Razón Endeudamiento/Patrimonio	0,06	0,07
Razón Endeudamiento/Inversión Total	0,06	0,07
	M\$	M\$
Total Activos	704.476	686.676
Resultado Operacional (Pérdida)	53.066	30.220
Ingresos Fuera de la Explotación	6.242	3.552
Gastos Financieros	0	0
Resultado no Operacional	(2.912)	(1.620)
Resultado después de Imptos-Utilidad	41.628	23.720
VOLUMEN DE VENTAS (M3)		
Suministro de Agua Potable	10.438.334	10.409.006
VALOR DE VENTAS (M\$)	375.209	365.493

PRINCIPALES TENDENCIAS

ANALISIS RAZONADO

Del análisis de los principales indicadores financieros de la Sociedad, se puede inferir lo siguiente:

LIQUIDEZ: Ambos ejercicios presentan un elevado nivel de Liquidez, puesto que los activos circulantes cubren con holgura las obligaciones y compromisos de corto plazo, y en consecuencia, es posible continuar desarrollando con normalidad el nivel de operaciones programadas.

ENDEUDAMIENTO:La sociedad no registra deudas al cierre de los ejercicios correspondientes al año 2005 y 2004.

RENTABILIDAD: La rentabilidad operacional del período Enero a Diciembre de 2005,calculada sobre el patrimonio, una vez excluidas las utilidades del mismo periodo, es positiva en 8,6%, que se compara con la rentabilidad operacional positiva de 5,7% en igual período del año anterior. Esta mayor rentabilidad operacional proviene principalmente del sostenido ahorro de los Gastos de Administración y de un leve aumento del volumen de ventas acompañado también de una leve alza de tarifa, respecto al año anterior.

A su vez, la rentabilidad total sobre el patrimonio fue de un 6,3% positivo en el presente ejercicio, que se compara con un 3,7% positivo en igual período del año 2004, producto de lo comentado anteriormente.

ACTIVOS: Los principales activos de la Sociedad corresponden a terrenos ubicados en las diversas localidades de la Quinta Región, los cuales representan un 73.0% de los activos fijos, totalizando M\$ 299.677; por otra parte las instalaciones, maquinarias y bienes muebles totalizan M\$94.929.- equivalente a un 23,0% y las edificaciones totalizan M\$ 16.392.- que representan el 4,0% del total de los activos fijos.

PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE VALORES DE MERCADO O ECONOMICOS Y DE LIBROS DE LOS ACTIVOS

En términos generales no se aprecian diferencias significativas entre los valores económicos y los valores de libros de los bienes de la Sociedad, excepto en el caso de los bienes del activo fijo, los cuales contablemente se presentan al costo más corrección monetaria y menos depreciaciones, estas últimas cuando corresponde aplicarlas.

No es posible estimar razonablemente el valor de Liquidación de bienes en operación, pero las depreciaciones se consideran adecuadas para reconocer la pérdida de valor por el uso de tales bienes.

VARIACION DE LOS MERCADOS EN QUE PARTICIPA

Razón Social : : EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.
Rut : 96.846.610-0
Período : 12 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 24 / 03 / 2006

ANALISIS RAZONADO

La Sociedad mantiene con ESVAL S.A. una relación contractual de suministro de agua potable y servicio de gestión con inversión, que les permite cubrir, entre ambas compañías, el abastecimiento de agua potable a las localidades de Placilla, Peñuelas, Curauma y sectores del Gran Valparaíso. Por el hecho de no existir mercados secundarios o alternativos para el desarrollo de la actividad, no es posible efectuar una comparación al respecto.

HECHOS RELEVANTES

En Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 7 de Abril de 2005, se acordó lo siguiente:

Designar como Directores de la Empresa por el próximo período estatutario de dos años a los señores Claudio Bitrán Carreño, Roberto de Groote González, Juan Carlos Gutiérrez Concha, Luis Andrés Rengifo Briceño, y Yerko Koscina Peralta.

Distribuir un dividendo de \$ 0,00903411, por acción.

El Directorio no será remunerado.

Se aprobó como política de dividendos futuros, repartir el 100% de las utilidades que se obtengan, sin repartir dividendos provisorios.

En sesión de Directorio Núm.134, celebrada con fecha 22 de Abril de 2005, se eligió, como Presidente de la Sociedad al Director señor Claudio Bitrán Carreño y como Vicepresidente al Director señor Juan Carlos Gutiérrez Concha.

Con fecha 17 de Mayo de 2005, el Director y Presidente de la sociedad. señor Claudio Bitrán Carreño, presentó su renuncia al cargo, a contar de esa misma fecha, la que fue aceptada por el Directorio y a fecha del presente ejercicio, no ha sido nombrado el remplazante del señor Bitrán, por lo que el Vicepresidente, señor Juan Carlos Gutiérrez Concha, ejerce el cargo de Presidente.