

ISE-CHILE COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES S.A.

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2006 y 2005 e informe
de los auditores independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Ise-Chile Compañía de Seguros Generales S.A.

Hemos auditado los balances generales de Ise-Chile Compañía de Seguros Generales S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Ise-Chile Compañía de Seguros Generales S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos. La Nota 29, relacionada con las políticas generales de la administración de riesgo, no ha sido revisada por nosotros y, por lo tanto, este informe no se extiende a la misma.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ise-Chile Compañía de Seguros Generales S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.



Febrero 28, 2007



Juan Carlos Bagnara

ISE CHILE COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES S.A.**BALANCES GENERALES**

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

(En miles de pesos)

ACTIVOS	2006		2005	
	Parcial	Total	Parcial	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones		6.474.378		5.062.831
Financieras	5.970.183		4.485.124	
Inmobiliarias	504.195		577.707	
Deudores por primas asegurados		8.054.331		6.112.741
Deudores por reaseguros		918.776		484.501
Otros activos		946.336		1.095.500
TOTAL ACTIVOS		16.393.821		12.755.573
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Reservas técnicas		9.479.195		7.250.957
Riesgo en curso	5.539.938		4.331.494	
Siniestros	1.823.762		1.601.563	
Deuda por reaseguro	2.067.714		1.297.748	
Otras reservas	47.781		20.152	
Obligaciones con instituciones financieras		1.053.479		959.684
De corto plazo	1.053.479		959.684	
De largo plazo	-		-	
Otros pasivos		1.566.745		674.032
Patrimonio		4.294.402		3.870.900
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIOS		16.393.821		12.755.573

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ISE CHILE COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005****(En miles de pesos)**

	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
MARGEN DE CONTRIBUCION		4.654.807		3.010.998
Ingresos por primas devengadas	11.124.772		9.150.410	
Prima retenida neta	12.189.920		9.902.235	
Ajuste de reserva de riesgo en curso	(1.065.148)		(751.825)	
Ajustes reservas adicionales	(143.970)		42.378	
Otros ajustes al ingreso por prima devengada	(689.453)		(340.453)	
Costo de siniestros	(5.028.931)		(4.837.096)	
Resultado de intermediación	(607.611)		(1.004.241)	
COSTOS DE ADMINISTRACION		<u>(3.810.271)</u>		<u>(2.995.662)</u>
RESULTADO DE OPERACION		844.536		15.336
RESULTADO DE INVERSIONES		130.902		100.447
OTROS INGRESOS - NETO		164.044		159.556
CORRECCION MONETARIA		<u>5.822</u>		<u>45.538</u>
RESULTADO DE EXPLOTACION		1.145.304		320.877
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		<u>(481.464)</u>		<u>18.043</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		663.840		338.920
IMPUESTOS DEL EJERCICIO		<u>75.548</u>		<u>(21.555)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u><u>739.388</u></u>		<u><u>317.365</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ISE CHILE COMPANIA DE SEGUROS GENERALES S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

(En miles de pesos)

	2006			2005		
	Parcial M\$	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Parcial M\$	Total M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES:			<u>1.386.293</u>			<u>726.382</u>
FLUJO NETO TECNICO OPERACIONAL		6.617.371			3.954.967	
FLUJO DE PRIMAS		12.923.469			10.402.553	
Prima directa	15.519.694			11.920.244		
Prima aceptada	-			-		
Prima cedida	(2.596.225)			(1.517.691)		
FLUJO DE RENTA Y SINIESTRO		(5.581.951)			(5.371.188)	
Pago de rentas y siniestros	(8.619.135)			(7.315.376)		
Devoluciones por rentas y siniestros	807.592			720.052		
Recaudación de siniestros reasegurados	2.229.592			1.224.136		
FLUJO DE INTERMEDIACION		(724.147)			(1.076.398)	
Comisiones por seguros directos	(2.904.987)			(1.965.429)		
Comisiones por reaseguros cedidos	2.180.840			889.031		
GASTO DE ADMINISTRACION		(3.095.387)			(1.773.778)	
FLUJO NETO NO TECNICO OPERACIONAL		(2.135.691)			(1.454.807)	
Impuestos	(2.135.691)			(1.454.807)		
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION			<u>183.157</u>			<u>(152.508)</u>
Flujo neto originado por la compra y venta de inversiones financieras		183.157			(152.508)	
Flujo neto de instrumentos de renta fija	183.157			(152.508)		
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			<u>(1.507.664)</u>			<u>(411.853)</u>
Préstamos		(1.196.827)			(173.074)	
Dividendos		(310.837)			-	
Capital		-			(238.779)	
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO DEL EJERCICIO			<u>61.786</u>			<u>162.021</u>
EFFECTO INFLACION SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE			<u>(3)</u>			<u>1.471</u>
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE			61.783			163.492
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE			<u>285.509</u>			<u>122.017</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE			<u>347.292</u>			<u>285.509</u>

ISE CHILE COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

(En miles de pesos)

	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
CONCILIACION ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES				
Utilidad del ejercicio		739.388		317.365
Resultado en venta de activo		(113.621)		(87.268)
Pérdida en ventas de activos fijos	17.281		44.574	
Utilidad en venta de inversiones	(130.902)		(131.842)	
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		1.184.028		552.961
Depreciación	51.571		46.182	
Amortización	11.003		12.089	
Castigos y provisiones de activos	(6.294)		6.795	
Ajuste reserva técnica	1.209.118		709.447	
Provisión impuesto a la renta	(75.548)		21.555	
Corrección monetaria	(5.822)		(45.538)	
Otros abonos a resultado que no rep. Flujo de efectivo	-		(197.569)	
(Aumento) disminución de activos:		(3.900.214)		(1.312.080)
Inversiones	(1.411.547)		(43.108)	
Deudores por primas	(1.941.590)		(963.616)	
Deudores por reaseguros	(434.275)		(444.965)	
Otros activos	(112.802)		139.609	
Disminución de pasivos		3.476.712		1.255.404
Reservas técnicas	2.228.238		1.268.350	
Obligaciones con instituciones financieras	93.795		59.839	
Deuda con intermediarios	314.884		9.726	
Otros pasivos	839.795		(82.511)	
Total flujo neto originado por actividades de la operación		<u>1.386.293</u>		<u>726.382</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ISE CHILE COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos)

1. CONSTITUCION, PROPIEDAD Y ADMINISTRACION DE LA COMPAÑIA

ISE Chile Compañía de Seguros Generales S.A., es una sociedad anónima cerrada que opera en el grupo de seguros generales, con domicilio legal en Santiago, RUT: 96.534.940-5, constituida por escritura pública de 24 de junio de 1988, ante notario don Fernando Opazo Larraín. Su existencia fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, según Resolución N°100 del 24 de junio de 1988 cuyo certificado se publicó en el Diario Oficial el 1° de julio de 1988 y se inscribió en el registro de comercio de Santiago a fojas 14.404 el 24 de junio de 1988. Sus actividades están fiscalizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los principales accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2006, son los siguientes:

Accionistas	Acciones	Tipo de persona
Sociedad de Inversiones Notre - Dame S.A.	211.725.821	Persona Jurídica
Allan Garantie Europe	112.869.952	Persona Jurídica Extranjera
López Aguilera Ana Hilda	4.375.315	Persona Natural
Zalaquett Daher Jorge	1.702.692	Persona Natural
Fisco de Chile	850.846	Persona Jurídica
Corporación de Fomento de la Producción	369.898	Persona Jurídica
Estay Estay Nilda	18.755	Persona Natural
Sociedad de Inversiones La Pastora S.A.	15.000	Persona Jurídica
Tobar Cea Mario	11.559	Persona Natural
Olivares Barrera Pablo Cristián	11.129	Persona Natural
Anjari Arriagada Susana	10.000	Persona Natural
López Rojo Nayareth	9.481	Persona Natural

El 2 de diciembre de 2003, en Junta General Extraordinaria de Accionistas, reducida a escritura pública el 4 de diciembre de 2003, se aprobó la reforma de estatutos de Le Mans Ise Compañía de Seguros S.A. cambiando su razón social por ISE - Chile Compañía de Seguros Generales S.A.. Dicho cambio fue aprobado mediante Resolución Exenta N°471 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 19 de diciembre de 2003.

El Gerente General y Representante Legal de la Compañía es el Sr. Patricio Aldunate Bossay y el Gerente de Operaciones y Finanzas es el Sr. Héctor Palma Rossel, quién tiene la responsabilidad directa de Administración y Finanzas.

Clasificación	:	Humphreys, Clasificadora de Riesgo Ltda.	A-
		ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda.	BBB+

La Compañía es auditada por la firma de auditores independientes Deloitte, registro N°027.

2. PRACTICAS CONTABLES APLICADAS

a. Base de preparación - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de existir discrepancia entre ambas primarán las señaladas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

b. Corrección monetaria - Los estados financieros se corrigen monetariamente, con el objeto de reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda. Para estos efectos se considera principalmente la variación del Índice de Precios al Consumidor (2,1% en 2006 y 3,6% en 2005).

c. Base de conversión - Los activos y pasivos en moneda extranjera, unidad de fomento y otros, se presentan a las cotizaciones de cierre del año, que fueron las siguientes:

	2006 \$	2005 \$
Dólar Estadounidense	532,39	512,50
Dólar Canadiense	457,10	440,78
Euro	702,08	606,08
Unidad de Fomento	18.336,38	17.974,81
Dólar Aduanero	530,61	521,09
Unidad Dólar	532,39	512,50
Ingreso Mínimo Mensual	87.697,00	83.889,00
Unidad Tributaria Mensual	32.206,00	31.571,00

Las diferencias de cambio resultantes, se han imputado a la corrección monetaria del estado de resultados.

d. Inversiones financieras - Las inversiones financieras se presentan valorizadas de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales se resumen a continuación:

Instrumentos de renta fija:

1. Inversiones disponibles para la venta:

Estas inversiones se valorizan al valor presente de descontar los flujos del instrumento a la tasa interna de retorno implícita en su adquisición (TIR de compra), efectuando a la fecha de cierre de los estados financieros el ajuste a valor de mercado, el que se registra con cargo o abono a patrimonio.

Todas las inversiones que respaldan las reservas técnicas y patrimonio de riesgo de la Compañía, se consideran como inversiones disponibles para la venta.

2. Mantención hasta su vencimiento:

Los instrumentos aquí clasificados, se valorizan al valor presente calculado de acuerdo a la tasa interna de retorno implícita en la adquisición de tales instrumentos. Cuando se produzca una baja en el valor de mercado de dichos instrumentos que se considere permanente o la TIR de compra de éstos sea inferior en dos o más puntos porcentuales a su tasa de mercado a esa fecha, se ajustarán el valor presente al valor de mercado, con cargo a resultados, considerándose este como nuevo valor de compra o costo por su valorización posterior.

Categorías de Inversiones: Las inversiones en renta fija mantenidas por la Compañía han sido clasificadas en su totalidad como "Disponible para la venta" y a la fecha de los estados financieros no se han adquirido inversiones que correspondan a la clasificación de "mantención hasta su vencimiento".

- **Pactos**

Las compras con compromiso de venta se valorizan según lo establecido en las Circulares N°1.360 y N°1.408 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Los intereses devengados, se registran como derechos a cobrar por compromisos de venta, los que se presentan en el rubro otros activos.

Los intereses y reajustes devengados son abonados a las cuentas de resultados "Producto de Inversiones" y "Corrección Monetaria", respectivamente.

- **Depósitos a plazo**

Las inversiones en depósitos a plazo se valorizan al costo más reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

- **Cuotas de fondos mutuos**

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre.

- **Letras hipotecarias**

Corresponde a instrumentos emitidos por entidades financieras que se valorizan al valor presente resultante de descontar los flujos futuros a la tasa interna de retorno implícita en su adquisición.

- **Bonos de reconocimiento**

Corresponden a los bonos de reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional, y que se valorizan según lo establecido en las Circulares vigentes.

e. Provisión de primas - La provisión de primas por cobrar se registra de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en Circular N°1.499 y sus modificaciones. Los otros deudores se provisionan en función de su recuperabilidad.

f. Propiedades y equipos - Los bienes se presentan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de depreciaciones acumuladas.

La depreciación del ejercicio, asciende a M\$51.571 (M\$46.182 en 2005), y es calculada de acuerdo con el método lineal, sobre la base de los años de vida útil estimada de los bienes.

g. Intangibles - Los activos intangibles se presentan a costo corregido neto de amortizaciones acumuladas al cierre de cada ejercicio.

La amortización del ejercicio asciende a M\$11.003 (M\$12.089 en 2005), y es calculada de acuerdo con el método lineal.

h. Reserva de riesgo en curso - La reserva de riesgo en curso corresponde al 80% de las primas retenidas netas no ganadas, calculadas usando el método de numerales diarios.

El cálculo de esta reserva tiene las siguientes excepciones:

- **Transportes:** Se determina en base al primaje neto retenido en los últimos meses del período (transporte marítimo: 2 meses y transporte aéreo y terrestre: 1 mes).
- **Garantía, Fianzas y Responsabilidad Civil:** Se constituye una reserva adicional acumulativa equivalente al 5% de las primas retenidas, debiendo acumularse hasta completar una cantidad equivalente al 50% de la reserva de riesgo en curso de estos ramos.
- **Seguro obligatorio de accidentes personales:** Se determina en base al 80% de la prima retenida neta no ganada determinada en base semi-mensual. Adicionalmente, se constituye una reserva para futuros reclamos sobre siniestros ocurridos equivalente al 5% de la prima retenida neta ganada y además, si la siniestralidad supera el 80% se debe constituir una reserva adicional contra el activo, que se obtiene de multiplicar el porcentaje que supera el 80% por la prima retenida no ganada.

Para el riesgo adicional de terremoto, existe una reserva extraordinaria obligatoria equivalente a UF11.385 al 31 de diciembre de 2006 (UF7.524 en 2005), de acuerdo a lo establecido en Circular N°1.040 de la Superintendencia de Valores y Seguros, considerando la existencia de un contrato de exceso de pérdida que cubre hasta UF1.188.000.

i. Siniestros - Las indemnizaciones se cargan a resultados en el período que ocurren los siniestros. Las pérdidas estimadas de siniestros declarados pero no liquidados y de los no reportados correspondientes a seguros directos y aceptaciones son provisionadas de acuerdo con normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, informe de los liquidadores y estadísticas de la Compañía en proporción a la prima retenida y participación de las aceptaciones.

j. Primas de seguros - Los ingresos por primas de seguro se abonan a resultados cuando los seguros son contratados.

k. Impuesto a la renta - De conformidad con las normas legales vigentes, la Compañía no ha reconocido provisión de gastos por impuesto a la renta de primera categoría al 31 de diciembre de 2006 y 2005, por presentar pérdidas tributarias.

l. Impuesto diferidos - Los impuestos diferidos se reconocen en los estados financieros de acuerdo al Boletín Técnico N°60 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y sus complementos e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. Dichos impuestos se calculan sobre las diferencias temporarias, pérdidas tributarias que implican un beneficio tributario; y otros eventos que crean diferencias entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable.

m. Vacaciones del personal - El gasto por vacaciones se debita a resultados en el año en que se devenga el derecho.

n. Indemnización por años de servicio - La Compañía provisiona el valor corriente de la obligación devengada por indemnizaciones por años de servicio para aquellos trabajadores que la han pactado contractualmente a todo evento.

3. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio 2006 no se han producido cambios contables en relación con el año anterior.

4. CORRECCION MONETARIA

La corrección monetaria abonada a resultado, se calcula de acuerdo a lo descrito en Nota 2.b, el detalle es el siguiente:

	2006	2005
	M\$	M\$
Inversiones financieras	66.989	85.941
Inversiones inmobiliarias	17.627	29.002
Otros activos	181.890	238.127
Patrimonio	(73.080)	(123.374)
Otros pasivos	(59.561)	(32.966)
Cuentas de resultado	<u>(128.043)</u>	<u>(151.192)</u>
Resultado por variación del poder adquisitivo de la moneda	<u>5.822</u>	<u>45.538</u>

5. INVERSIONES

El detalle de las inversiones al 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

	Parcial M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES			6.474.378
Inversiones financieras		5.970.183	
Títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado y el Banco Central:		84.941	
Instrumentos únicos	84.941		
Instrumentos seriados	-		
Títulos de deudas emitidos por el sistema bancario y financiero		1.739.625	
Instrumentos únicos	1.718.454		
Instrumentos seriados	21.171		
Acciones y otros títulos		3.798.325	
Cuotas de fondos mutuos	3.798.325		
Caja y banco		347.292	
Inversiones inmobiliarias y similares		504.195	
Bienes raíces urbanos		465.310	
Habitacionales	3.972		
No habitacionales	461.338		
Equipos computacionales		32.500	
Muebles y máquinas		6.385	

El detalle de las inversiones al 31 de diciembre de 2005 es el siguiente:

	Parcial M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES			5.062.831
Inversiones financieras		4.485.124	
Títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado y el Banco Central:		82.079	
Instrumentos únicos	82.079		
Instrumentos seriados	-		
Títulos de deudas emitidos por el sistema bancario y financiero		2.940.160	
Instrumentos únicos	2.914.830		
Instrumentos seriados	25.330		
Acciones y otros títulos		1.177.376	
Cuotas de fondos mutuos	1.177.376		
Caja y banco		285.509	
Inversiones inmobiliarias y similares		577.707	
Bienes raíces urbanos		528.594	
Habitacionales	61.432		
No habitacionales	467.162		
Equipos computacionales		42.950	
Muebles y máquinas		6.163	

Al 31 de diciembre de 2006 Y 2005 no se registran en la cartera de inversión compras de instrumentos con compromiso de venta.

De acuerdo a la Circular N°1.360 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los instrumentos de renta fija deben valorizarse a valor de mercado. La diferencia entre el valor de mercado y el importe registrado generó un cargo por M\$2.555 neto de impuesto diferido, con cargo a la cuenta “Fluctuación de Valores de Renta Fija” en el Patrimonio (cargo de M\$1.067, histórico en 2005).

La diferencia entre el valor par y el valor de compra de las inversiones de renta fija se amortizan durante el período de vigencia del instrumento. Al cierre de cada ejercicio los montos son los siguientes:

	2006 M\$	2005 M\$
Valor presente de la cartera	1.821.488	3.018.491
Valor par de la cartera	<u>1.823.628</u>	<u>3.021.015</u>
Bajo precio por amortizar	<u>(2.140)</u>	<u>(2.524)</u>

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

1. El activo fijo está libre de prohibiciones y gravámenes, los saldos se presentan a valores netos de su depreciación acumulada y provisión por tasación bienes raíces, que al 31 de diciembre de 2006 asciende a M\$189.244 (M\$141.990 en 2005) y \$0 M\$794) respectivamente. Su detalle es el siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Bienes raíces	507.353	568.975
Instalaciones, muebles y máquinas	39.400	34.857
Equipos computacionales	146.686	116.659
Depreciación acumulada	(189.244)	(141.990)
Provisión por tasación bienes raíces	<u>-</u>	<u>(794)</u>
Total	<u>504.195</u>	<u>577.707</u>

Los bienes raíces se encuentran ubicados en:

- a. Comuna de Las Condes, Encomenderos N° 113, pisos 5 y 11 que en total tienen 361,57 Mt² de terreno y 230,86 y 130,71 Mt² de construcción, respectivamente.

El tipo de inmueble corresponde a edificio comercial para oficinas.

- b. Comuna de La Florida, Froilan Roa N° 790, corresponde a un inmueble destinado a sucursal, con una superficie aproximada de 564 Mt².

- c. Comuna de Las Condes, Martín de Zamora N° 5.595, bodega 6 y estacionamiento 53.

El tipo de inmueble corresponde a edificio residencial.

d. Valor contable de los Bienes Raíces:

	2006 M\$	2005 M\$
Bienes Raíces, Encomenderos N° 113 (Piso 5 y 11)	303.088	308.083
Bienes Raíces, Comuna La Florida	158.250	159.873
Bienes Raíces, Av. Barros Borgoño	-	57.386
Bienes Raíces, Martín de Zamora	3.972	4.046
Provisión por tasación bienes raíces	-	(794)
Total	465.310	528.594

2. Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°42 del 23 de julio de 1992, la tasación comercial de los bienes raíces es la siguiente:

AÑO 2006:

Bien Raíz de uso propio	Fecha compra	Habitacional (H) / No habitacional (NH)	Nombre del tasador	Tasación en UF	Fecha tasación	Valor tasación M\$	Valor contable M\$	Diferencia M\$
Encomenderos #113 Piso 5	30-11-2001	NH	Felipe Urrejola	10.388,70	Mar-2006	190.491	179.591	10.900
Encomenderos #113 Piso 5	30-11-2001	NH	Gustavo Ravest	14.349,42	Ago-2004	263.116	-	83.525
Encomenderos #113 Piso 11	30-11-2001	NH	Felipe Urrejola	6.796,92	Mar-2006	124.631	123.497	1.134
Encomenderos #113 Piso 11	30-11-2001	NH	Gustavo Ravest	8.665,78	Ago-2004	158.899	-	35.402
Froilán Roa #790	01-12-1996	NH	Felipe Urrejola	10.325,00	Mar-2006	189.323	158.250	31.073
Froilán Roa #790	01-12-1996	NH	Gustavo Ravest	9.780,00	Ago-2004	179.330	-	21.080
Martín de Zamora # 5595 Bod. 6	30-04-2001	H	Gustavo Ravest	69,99	-	-	666	-
Martín de Zamora # 5595 Est. 53	30-04-2001	H	Gustavo Ravest	299,99	-	-	3.306	-
							<u>465.310</u>	<u>183.114</u>

AÑO 2005:

Bien Raíz de uso propio	Fecha compra	Habitacional (H) / No habitacional (NH)	Nombre del tasador	Tasación en UF	Fecha tasación	Valor tasación M\$	Valor contable M\$	Diferencia M\$
Encomenderos #113 Piso 5	30-11-2001	NH	Felipe Urrejola	10.371,15	Jun-2004	186.419	182.550	3.869
Encomenderos #113 Piso 5	30-11-2001	NH	Gustavo Ravest	14.650,76	Ago-2004	263.344	-	263.344
Encomenderos #113 Piso 11	30-11-2001	NH	Felipe Urrejola	6.939,66	Jun-2004	124.739	125.533	(794) (1)
Encomenderos #113 Piso 11	30-11-2001	NH	Gustavo Ravest	8.847,76	Ago-2004	159.037	-	159.037
Froilán Roa #790	01-12-1996	NH	Felipe Urrejola	10.404,79	Jul-2004	187.009	159.873	27.136
Froilán Roa #790	01-12-1996	NH	Gustavo Ravest	9.985,38	Ago-2004	179.486	-	179.486
Martín de Zamora # 5595 Bod. 6	30-04-2001	H	Gustavo Ravest	71,46	-	-	680	(680)
Martín de Zamora # 5595 Est. 53	30-04-2001	H	Rafael Saavedra	225,86	-	-	3.366	(3.366)
Av. Borg #23110 Concon Dpto. 402	30-11-2001	H	Gustavo Ravest	4.645,57	-	-	57.386	(57.386)
							<u>529.388</u>	<u>(794)</u>

- (1) Para estos bienes la Compañía al 31 de diciembre de 2006 evaluó la provisión según la normativa vigente, determinando no constituir provisión por menor valor. Al 31 de diciembre de 2005 el monto de provisión ascendió M\$794.

7. OPERACIONES DE LEASING

No existen operaciones de leasing vigentes al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

8. OPERACIONES DE COBERTURA DE RIESGO FINANCIERO

No existen operaciones de cobertura de riesgo financiero vigentes al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

9. DEUDORES POR PRIMAS

La composición de este rubro es la siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Deudores por prima sin documentar	9.853.270	7.519.140
Provisión IVA no devengado de primas	(1.536.256)	(1.137.600)
Intereses no devengados de primas	(121.122)	(148.250)
Provisión de incobrables	<u>(141.561)</u>	<u>(120.549)</u>
Total	<u><u>8.054.331</u></u>	<u><u>6.112.741</u></u>

10. DEUDORES POR REASEGURO

El detalle del rubro deudores por reaseguro, es el siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Siniestros por cobrar reaseguradores	918.623	484.501
Siniestros por cobrar coaseguro	<u>153</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>918.776</u></u>	<u><u>484.501</u></u>

11. GASTOS DE ORGANIZACION Y PUESTA EN MARCHA

No existen gastos vigentes al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

12. OTROS ACTIVOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Crédito gastos de capacitación	13.709	12.683
Deudores por recupero	10.240	15.404
Deudas del personal	2.899	597
IVA de facturas por cobrar	22.592	16.467
Anticipo proveedores (servicios y software contable)	337.745	421.735
Licencias de software y otros derechos	76.484	56.674
Otros activos	218.979	390.231
Impuestos diferidos	<u>263.688</u>	<u>181.709</u>
Total	<u>946.336</u>	<u>1.095.500</u>

13. CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO

El detalle es el siguiente:

	2006 M\$	2005 M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	12.608.403	9.586.663
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>14.370.659</u>	<u>10.109.986</u>
Superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	1.762.256	523.323
Patrimonio neto	4.217.653	3.800.022
Endeudamiento		
Total	2,87	2,34
Financiero	0,63	0,43

De acuerdo a Circular N°1.570 de la S.V.S., las partidas consideradas como inversión no efectiva son las siguientes:

2006:

Activo no Efectivo	Cuenta FECU	Activo Inicial (M\$)	Fecha Inicial	Saldo (M\$)	Amortización del ejercicio (M\$)	Plazo de amortización (meses)
Licencias Software	5.14.42.00	53.846	31-05-2002	31.069	7.766	65
		3.396	01-03-2005	1.513	1.154	14
		553	01-06-2005	255	189	16
		1.484	01-01-2006	1.014	470	25
		3.022	01-03-2006	2.787	235	111
		15.325	31-03-2006	14.137	1.188	111
		4.538	31-12-2006	4.538	-	120
		3.378	31-12-2006	3.377	1	120
		2.572	31-12-2006	2.572	-	120
Estacionamientos en Usufructo	5.14.42.00	3.446	02-05-2002	3.644	-	
		3.395	30-09-2002	3.591	-	
		3.429	17-12-2003	3.628	-	
		3.429	17-12-2003	3.628	-	
Marcas Comerciales	5.14.42.00	731	31-12-1991	731	-	
Subtotales		102.544		76.484	11.003	
Exceso siniestralidad Soap	5.14.42.00	265		265	-	-
Totales		102.809		76.749	11.003	

2005:

Activo no Efectivo	Cuenta FECU	Activo Inicial (M\$)	Fecha Inicial	Saldo (M\$)	Amortización del ejercicio (M\$)	Plazo de amortización (meses)
Licencias Software	5.14.42.00	54.977	31-05-2002	36.804	18.173	77
		3.779	19-04-2004	1.478	2.301	9
		3.467	01-03-2005	2.723	744	30
		565	01-06-2005	445	120	33
					-	
Estacionamientos en Usufructo	5.14.42.00	3.518	02-05-2002	3.645	-	
		3.466	30-09-2002	3.591	-	
		3.501	17-12-2003	3.628	-	
		3.501	17-12-2003	3.628	-	
Marcas Comerciales	5.14.42.00	732	31-12-1991	732	-	
Subtotal Intangibles	5.14.42.00	77.506		56.674	21.338	
Materiales y Utiles de Oficina	5.14.45.00	14.204		14.204		
Totales		91.710		70.878	21.338	

14. RESERVAS TECNICAS

Estas reservas, son constituidas de acuerdo a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, y se desglosan como sigue:

	2006 M\$	2005 M\$
Reserva de:		
Riesgo en curso	5.539.938	4.331.494
Siniestros por pagar	1.823.762	1.601.563
Deuda por reaseguros	2.067.714	1.297.748
Primas por pagar asegurados	<u>47.781</u>	<u>20.152</u>
Total	<u>9.479.195</u>	<u>7.250.957</u>

Durante 2005, la Compañía liberó UF10.000, correspondiente a la reserva adicional obligatoria de terremoto, constituida el 31 de diciembre de 2004, dicha liberación de reserva se destinó a cubrir los costos relacionados con el siniestro (terremoto) ocurrido en el norte del país (zona I del control de cúmulos), en el mes junio de 2005 y que afectó a la zona franca, en donde la Compañía tenía riesgos asegurados. Con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Circular N°1.040 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía constituye en cada trimestre en la proporción que corresponda el monto de la reserva faltante.

15. OTROS PASIVOS

Este rubro está compuesto por:

	2006 M\$	2005 M\$
Impuesto a la renta	3.057	1.438
Impuestos por pagar	183.737	123.655
Impuestos diferidos	10.938	7.684
Retención de terceros	79.526	26.248
Otras deudas con el Fisco	-	32
Deudas previsionales	25.235	22.431
Provisión vacaciones	132.239	118.438
Indemnización por años de servicios	134.949	115.003
Proveedores	518.971	159.354
Cuentas por pagar con empresa relacionada	3.775	36.332
Deuda con intermediarios y otros	<u>474.318</u>	<u>63.417</u>
Total	<u>1.566.745</u>	<u>674.032</u>

16. REASEGUROS VIGENTES

El detalle de los reaseguradores vigentes es el siguiente:

2006:

Nombre	Número inscripción registro SVS	País	Prima Cedida M\$	Costo de reaseguro no proporcional M\$	Total reaseguros M\$
1 REASEGURADORES					
1.1. Subtotal Nacional			-	-	-
SIRIUS	R222	SUECIA	1.494	-	1.494
SCOR RE.	R206	Francia	98	-	98
MAPFRE RE.	R101	España	11.342	-	11.342
Odyssey Amre.	R044	E.E.U.U.	99.240	-	99.240
1.2. Subtotal extranjeros			112.174	-	112.174
2 CORREDORES DE REASEGUROS					
WILLIS REASEGURADORES	C031	Chile	18	-	18
CONO SUR RE	C231	Chile	19.365	-	19.365
CROSS BROKERS S.A.	C216	Chile	29.042	-	29.042
S.C.S. RE	C007	Chile	925	-	925
OUTINT RE LTDA.	C227	Chile	1.498.063	-	1.498.063
2.1 Subtotal nacional			1.547.413	-	1.547.413
MDB	C003	Bélgica	3.778.585	689.453	4.468.038
RFIB	C021	Inglaterra	121.430	-	121.430
S.B.J.	C030	Inglaterra	82.521	-	82.521
P.W.S	C160	Inglaterra	4.906	-	4.906
2.2 Subtotal extranjeros			3.987.442	689.453	4.676.895
Reaseguro nacional			1.547.413	-	1.547.413
Reaseguro extranjero			4.099.616	689.453	4.789.069
Total			5.647.029	689.453	6.336.482

2005:

Nombre	Número inscripción registro SVS	País	Prima Cedida M\$	Costo de reaseguro no proporcional M\$	Total reaseguros M\$
1 REASEGURADORES					
I.1. Subtotal Nacional			-	-	-
SIRIUS	R222	SUECIA	8.657	-	8.657
SCOR RE.	R206	Francia	537	-	537
ST.PAUL	R017	E.E.U.U.	2.749	-	2.749
MAPFRE RE.	R101	España	11.156	-	11.156
Odyssey Amre.	R044	E.E.U.U.	103.255	-	103.255
I.2. Subtotal extranjeros			126.354	-	126.354
2 CORREDORES DE REASEGUROS					
S.C.S. RE	C007	Chile	16.740	-	16.740
OUTINT RE LTDA.	C227	Chile	73.257	-	73.257
2.1 Subtotal nacional			89.997	-	89.997
MDB	C003	Bélgica	2.486.010	340.453	2.826.463
RFIB	C021	Inglaterra	46.977	-	46.977
S.B.J.	C030	Inglaterra	5.411	-	5.411
CARPENTER	C052	E.E.U.U.	1.177	-	1.177
TYSER	C207	Inglaterra	2.448	-	2.448
P.W.S	C160	Inglaterra	1.517	-	1.517
2.2 Subtotal extranjeros			2.543.540	340.453	2.883.993
	Reaseguro nacional		89.997	-	89.997
	Reaseguro extranjero		2.669.894	340.453	3.010.347
	Total		2.759.891	340.453	3.100.344

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con Allan Garantie Servicios Administrativos y Profesionales Ltda. y Sociedad de Inversiones Notre - Dame S.A. (accionistas mayoritarios) respectivamente, son los siguientes:

	2006 M\$	2005 M\$
Por Cobrar:		
Allan Garantie Servicios Administrativos y Prof. Ltda. (1)	3.775	36.332
Total	3.775	36.332

- (1) Allan Garantie Europe es accionista de Allan Garantie Servicios Administrativos y Profesionales Ltda. El saldo por cobrar corresponde a anticipos de comisiones otorgados por la Compañía, los cuales se presentan netos de las comisiones por pagar (deuda con intermediarios y otros) en el rubro de Otros pasivos.

18. OBLIGACIONES CON BANCOS DE CORTO PLAZO

El detalle de estas obligaciones es el siguiente:

Banco	2006 M\$	2005 M\$
Santander	78.816	456.774
Estado	481.797	-
Crédito e Inversiones	<u>492.866</u>	<u>502.910</u>
Total	<u><u>1.053.479</u></u>	<u><u>959.684</u></u>

Estas obligaciones corresponden principalmente a utilización de líneas de crédito y sobregiros que devengan un interés promedio de 1,5% mensual.

19. PATRIMONIO

	Saldo al 01.01.05 M\$	Distribución pérdidas del ejercicio anterior M\$	Revalorización M\$	Ajustes M\$	Saldo al 31.12.05 M\$
Capital pagado	3.016.274	-	108.586	-	3.124.860
Otras reservas	340.290	-	12.250	-	352.540
Fluctuación de valores de renta fija	12.472	-	-	(11.405)	1.067
Utilidades retenidas					
Utilidades (pérdidas) acumuladas	(18.854)	246.573	-	(225.740)	1.979
Utilidad (pérdida) del ejercicio	<u>246.573</u>	<u>(246.573)</u>	<u>-</u>	<u>310.837</u>	<u>310.837</u>
Patrimonio	<u><u>3.596.755</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>120.836</u></u>	<u><u>73.692</u></u>	<u><u>3.791.283</u></u>
Patrimonio (actualizado 2,1%)					<u><u>3.870.900</u></u>

	Saldo al 01.01.06 M\$	Distribución utilidades del ejercicio anterior M\$	Revalorización M\$	Ajustes M\$	Saldo al 31.12.06 M\$
Capital pagado	3.124.860	-	65.622	-	3.190.482
Otras reservas	352.540	-	7.403	-	359.943
Fluctuación de valores de renta fija	1.067	-	-	1.488	2.555
Utilidades retenidas					
Utilidades (pérdidas) acumuladas	1.979	310.837	55	(310.837)	2.034
Utilidad (pérdida) del ejercicio	<u>310.837</u>	<u>(310.837)</u>	<u>-</u>	<u>739.388</u>	<u>739.388</u>
Patrimonio	<u><u>3.791.283</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>73.080</u></u>	<u><u>430.039</u></u>	<u><u>4.294.402</u></u>

- a. De acuerdo al Artículo N°10 de la Ley N°18.046, se ha incorporado al capital pagado la proporción de la revalorización del capital propio financiero, quedando representado por 331.970.448 acciones sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2005.

- b. En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de abril de 2005, se aprobó la distribución de utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2004 y acuerdo sobre reparto de dividendos. La distribución de utilidades se destinó a absorber el 100% de las pérdidas acumuladas ascendentes a M\$18.854 (histórico) y distribuir como dividendo la suma de M\$225.740 (histórico), correspondiente a \$0,68 por acción.
- c. En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2006, se aprobó la distribución de utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005 y acuerdo sobre reparto de dividendos. La distribución de utilidades ascendió a M\$310.837, correspondiente a \$0,9363 por acción.

20. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Impuesto a la renta

De acuerdo con las actuales disposiciones tributarias, la Compañía no registra provisión por Impuesto a la Renta de Primera Categoría, en consideración a que mantiene pérdidas tributarias acumuladas.

Las pérdidas tributarias acumuladas ascienden aproximadamente a M\$2.623.859 en 2006 y M\$4.021.220 en 2005. No hay utilidades tributarias retenidas por imputar al cierre de cada año.

Se ha constituido provisión con cargo a resultados por M\$3.076 en 2006 (M\$1.473 en 2005), por el Impuesto único de un 35%, según lo establece el Artículo N°21 de la Ley de Renta.

Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados por impuestos diferidos es el siguiente:

2006:

	Impuestos diferidos			
	Activo		Pasivo	
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$
Diferencias temporarias				
Provisión cuentas incobrables	57.543	-	-	-
Provisión de vacaciones	22.481	-	-	-
Provisión renta fija	-	-	523	-
Otras provisiones	90.979	-	-	-
Pérdida tributaria	-	446.056	-	-
Software	-	-	10.415	-
Total	171.003	446.056	10.938	-
Saldo cuentas complementarias	-	(353.371)	-	-
Saldo neto al 31 de diciembre de 2006	171.003	92.685	10.938	-

2005:

	Impuestos diferidos			
	Activo		Pasivo	
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$
Diferencias temporarias				
Provisión cuentas incobrables	62.393	-	-	-
Provisión de vacaciones	19.489	-	-	-
Provisión renta fija	-	-	637	-
Provisión de tasación	135	-	-	-
Otras provisiones	7.007	-	-	-
Pérdida tributaria	-	683.607	-	-
Software	-	-	7.047	-
Total	89.024	683.607	7.684	-
Saldo cuentas complementarias	-	(590.922)	-	-
Saldo neto al 31 de diciembre de 2005	<u>89.024</u>	<u>92.685</u>	<u>7.684</u>	<u>-</u>

La Compañía no ha determinado impuestos diferidos por los contratos de exceso de pérdida basados en que el gasto tributario utilizable para determinar la base imponible de Primera Categoría asciende al mismo monto amortizado contablemente, no existiendo diferencia en su tratamiento tributario y contable.

La composición del abono (cargo) por impuesto a la renta del año es el siguiente:

	(Cargo) abono a resultados	
	2006 M\$	2005 M\$
Gastos tributario corriente:		
Impuesto especial artículo 21	(3.076)	(1.473)
Impuestos diferidos:		
Variación del año de impuestos diferidos	(158.940)	(31.322)
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	237.551	17.270
Otros abonos (cargos)	<u>13</u>	<u>(6.030)</u>
Total abono (cargo) a resultados	<u>75.548</u>	<u>(21.555)</u>

21. PASIVOS INDIRECTOS

No existen pasivos indirectos al 31 de diciembre de 2005 y 2004.

22. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

- a) Demandante : María Macarena Retamal Acevedo
Póliza : Seguros Comercio.
Monto demandado : UF1.500,00 más intereses y costas.

Arbitraje mixto, ante el árbitro, don Juan Eduardo Infante Barros.

La Compañía solicitó el abandono del procedimiento, el cual fue acogido con fecha 1° de diciembre de 2005. Esta resolución fue aceptada por el demandante.

- b) Demandante : Ricardo Rodríguez y Cía. Ltda.
Contrato : Póliza transporte marítimo
Monto demandado : US\$142.532,85 más intereses y costas.

Arbitraje de derecho, ante el árbitro, abogado don Marco Sánchez Edwards.

Juez dictó sentencia, acogiendo en parte la demanda, condenando a la Compañía a pagar el monto antes mencionado, sin intereses y costas.

Fallo apelado por la Compañía y la contraria se adhirió al recurso.

- c) Demandante : VTR Globalcom S.A.
Contrato : Póliza garantía
Monto demandado : UF2.352,00 más intereses corrientes.

Arbitraje mixto, ante el árbitro, abogado don Guillermo González Robinsón.

Sentencia desfavorable para la Compañía, la cual se encuentra apelada.

- d) Demandante : Transportes Bea Limitada
Contrato : Póliza transporte terrestre.
Monto demandado : M\$10.000 más intereses corrientes.

Arbitraje mixto, ante el árbitro, abogado don Eric Chait Ahumada.

El proceso fue fallado en parte en contra de la Compañía, el que se apeló ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

- e) Demandante : ESG Reinsurance Limited
Contrato : Contrato reaseguro
Póliza : Póliza suscrita con Conosur
Créditos de consumo y Líneas de crédito
Monto demandado : MUS\$2.400

ESG Reinsurance Limited en juicio ordinario de cumplimiento de contrato de reaseguro, del año 1999, ante el 22 Juzgado Civil de Santiago, por un monto aproximado de MUS\$2.400. De acuerdo a informe emitido por los abogados externos de la Compañía, Estudio Carvallo Ltda., esta demanda debería ser rechazada por el tribunal, al carecer del sustento fáctico y jurídico que se requiere para ser acogida. Este Juicio se encuentra en período de discusión.

23. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Durante el año 2006, el Directorio percibió remuneraciones por M\$20.837 (M\$22.532 en 2005).

24. INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIOS

La provisión por la indemnización por años de servicio asciende a M\$134.949 (M\$115.003 en 2005) y corresponde a indemnizaciones a todo evento pactadas en contratos de trabajo de la Gerencia.

25. TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante los años 2006 y 2005 los señores Directores, Gerentes y Accionistas Mayoritarios de la Compañía no registran transacciones de acciones.

26. SANCIONES Y MULTAS

Durante el año 2006, sus Directores y Administradores de la Compañía, no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

27. HECHOS RELEVANTES

2005:

El 31 de enero de 2005, se informa que con fecha 28 de enero de 2005 Sociedad de Inversiones Notre-Dame S.A. procedió a vender, ceder y transferir a Allan Garantie Europe, 112.869.952 acciones de Ise Chile Compañía de Seguros Generales S.A., que representan el 34% del total de las acciones emitidas por la Compañía. Como consecuencia de la transacción anterior, Sociedad de Inversiones Notre-Dame S.A. continua siendo el principal accionista de Ise Chile Compañía de Seguros Generales S.A. con un 63,779% del total de las acciones emitidas.

El 1 de marzo de 2005, se informa que a contar del 28 de febrero de 2005, don Pedro Enrique Avilés Jasse presentó su renuncia indeclinable de su cargo de director de Ise Chile Compañía de Seguros Generales S.A., la que fue aceptada por el Directorio en Sesión Ordinaria N° 221, celebrada el mismo día. En la misma sesión se resolvió designar en reemplazo del señor Avilés, al señor Alain Dominique Boudard.

28. HECHOS POSTERIORES

El 18 de enero de 2007, se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros que Allan Garantie France, en quiebra, antes Allan Garantie Europe, ha procedido a vender, ceder y transferir a Sociedad de Inversiones Notre Dame S.A., el 100% de la participación accionaria que detentaba en ISE Chile Compañía de Seguros Generales S.A., correspondiente a 112.869.952 acciones de dicha Sociedad.

Como consecuencia de la transacción anterior, Allan Garantie France, en quiebra, antes Allan Garantie Europe, dejó definitivamente de ser accionista de ISE Chile Compañía de Seguros Generales S.A., y Sociedad de Inversiones Notre Dame S.A. aumentó su participación accionaria en dicha Sociedad a un 97,779%.

Entre el 1° de enero y el 28 de febrero de 2007, fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que informar.

29. POLITICAS GENERALES DE ADMINISTRACION DE RIESGO

De acuerdo a la Norma de Carácter General N°130 se proporciona un resumen de las políticas definidas y el grado de cumplimiento de ésta.

a) Políticas de Inversión

Establece límites de inversión por clase de activos. Se han definido políticas para las inversiones que respaldan las reservas de los distintos productos que ofrece nuestra Compañía.

b) Política de Control Interno

Las políticas de Control Interno establecen que todas las operaciones de la Compañía deben realizarse dentro del marco de la normativa legal vigente emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo a las políticas establecidas y ser autorizadas de acuerdo a los niveles de atribuciones permitidos.

Respecto del cumplimiento de las Políticas Internas definidas por la Compañía, se puede informar que durante el período 2005, las operaciones se encuentran enmarcadas dentro de lo establecido en las mismas.

* * * * *