

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Hemos efectuado una auditoria a los balances generales consolidados de HAN S.A. y filial al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los correspondientes estados de resultados consolidados y de flujo de efectivo consolidado por los años terminados en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) son responsabilidad de la administración de HAN S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en las auditorias que efectuamos. No hemos examinado los estados financieros de Mangynvest S.A. los cuales reflejan activos totales de MUSD 55 y de MUSD 51, al 31 de diciembre de 2006 y 2005, respectivamente, e ingresos totales de MUSD 128 y MUSD 136, por los años terminados en dichas fechas. Dichos estados financieros fueron auditados por otros auditores independientes, cuyo informe nos ha sido proporcionado, y nuestra opinión aquí presentada, en la medida que se relaciona con las cifras incluidas para HAN S.A., está basado solamente en el informe de esos auditores independientes. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que, los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoria comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoria comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, como basada en nuestras auditorias y en el informe de otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de HAN S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esa fecha, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Santiago, 20 de febrero de 2007.

Fidel Quinteros Fuentes
Registro 300 SVS

Fidel Quinteros Fuentes

HAN S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

Contenido:

Informe de los Auditores Independientes
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros
Análisis Razonado
Hechos Relevantes

HAN S.A. Y FILIAL

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras en miles de dólares)

	2006 MUSD	2005 MUSD
ACTIVOS		
ACTIVO CIRCULANTE		
Deudores varios (Nota 4)	23	45
Total Activo Circulante	<u>23</u>	<u>45</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>23</u>	<u>45</u>
PASIVOS CIRCULANTE:		
Provisiones (Nota 5)	18	36
Total pasivo circulante	<u>18</u>	<u>36</u>
PATRIMONIO:		
Capital Pagado	14	14
Otras Reservas	(1)	(1)
Resultados Acumulados	(4)	0
Resultado del Período	(4)	(4)
Patrimonio neto	<u>5</u>	<u>9</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>23</u>	<u>45</u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

HAN S.A.**ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**
(Cifras en miles de dólares)

	2006 MUSD	2005 MUSD
RESULTADOS OPERACIONALES:		
Ingresos de Explotación	128	136
Costos de Explotación	(100)	(108)
Margen de explotación	<u>28</u>	<u>28</u>
Gastos de Administración y Ventas	(32)	(32)
RESULTADO OPERACIONAL	<u>(4)</u>	<u>(4)</u>
RESULTADOS NO OPERACIONALES:		
Ingresos Financieros	0	0
Otros Ingresos Fuera de la Explotación	0	0
Gastos Financieros	0	0
Otros Egresos Fuera de la Explotación	0	0
RESULTADO NO OPERACIONAL	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultado Antes de Impuestos a la Renta	(4)	(4)
Impuesto a la Renta (Nota 6)	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTADO DEL AÑO	<u><u>(4)</u></u>	<u><u>(4)</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

HAN S.A. Y FILIAL

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO METODO INDIRECTO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras en miles de dólares)

	2006 MUSD	2005 MUSD
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Pérdida del año	(4)	(4)
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Provisiones	(18)	26
Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo		
(Aumentos) Disminuciones	0	0
Deudores varios	22	(22)
Variación de Pasivos que afectan al flujo de efectivo		
Aumentos (Disminuciones)	0	0
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>0</u>	<u>0</u>
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>0</u>	<u>0</u>
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	<u>0</u>	<u>0</u>
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) DEL PERÍODO	0	0
EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>0</u>	<u>0</u>
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	0	0
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>0</u>	<u>0</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

HAN S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras en miles de dólares)

1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

La sociedad se encuentra inscrita a partir del 30 de agosto de 2005, en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 914, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

- a) **Período Contable** – Los estados financieros corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006 y se encuentran expresados en miles de dólares estadounidenses. Las cifras al 31 de diciembre de 2005 se presentan sólo para fines comparativos.
- b) **Bases de preparación** – Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, prevaleciendo estas últimas sobre los primeros cuando no son coincidentes.
- c) **Bases de Consolidación** – Los estados financieros consolidados de HAN S.A., han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, los que son impartidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., e incluyen, los saldos de los estados financieros de la empresa filial sujeta a consolidación.
Todos los saldos con la empresa filial consolidados, como así mismo las utilidades no realizadas, han sido eliminados en la consolidación.
Estos estados financieros consolidados incluyen los saldos de la siguiente empresa filial:

Sociedad	Participación	Porcentaje de Participación 2006	Porcentaje de Participación 2005
Mangynvest S.A.	Directa	100%	100%

- d) **Corrección monetaria** – De acuerdo con el artículo 41 letra d), de la ley de la Renta, la sociedad esta autorizada para llevar sus registros contables en moneda extranjera, dólares estadounidenses. Debido a lo anterior la sociedad se exime de la aplicación de las normas de corrección monetaria.
- e) **Bases de conversión** – Las transacciones efectuadas en dólares estadounidenses son registradas por sus montos originales y aquellas realizadas en pesos chilenos y en moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio de cada moneda vigente al día de la transacción.
- f) **Conversión de Estados Financieros de Filiales en el Exterior** – Los estados financieros de la filial en el exterior, Mangynvest S.A. (Uruguay), han sido convertidos a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y a dólares estadounidenses de acuerdo con las normas establecidas en el Boletín Técnico N°64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., por dicha filial una extensión de las operaciones de la Matriz.
- g) **Impuesto a la Renta** – La sociedad se encuentra acogida al artículo 41 letra d), de la ley de la Renta, sin domicilio en Chile, tributando sólo por las rentas de fuente Chilena.
- h) **Impuestos Diferidos** – La sociedad no ha constituido impuestos diferidos, debidos a que no existen diferencias temporales, tal como lo señalan los boletines técnicos N° 60 y 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G.
- i) **Estado de Flujo de Efectivo** – La política de la sociedad es considerar como efectivo o efectivo equivalente los saldos de caja.

Bajo los flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y en general todos aquellos flujos que no estén definidos como de inversión y financiamiento.

- j) **Indemnización por Años de Servicio** – La sociedad no ha efectuado provisión por este concepto porque no cuenta con personal dependiente, si no que sus tareas administrativas son realizadas por servicio de outsourcing.
- k) **Vacaciones del Personal** - La sociedad no ha efectuado provisión por este concepto porque no cuenta con personal dependiente, si no que sus tareas administrativas son realizadas por servicio de outsourcing.

3. CAMBIO CONTABLE

No se han producido cambios contables en el período.

4. DEUDORES CORTO Y LARGO PLAZO

RUBRO	CIRCULANTES					Total Circulante (Neto)		Largo Plazo		Total Largo Plazo (Neto)	
	Hasta 90 días		Mas de 90 hasta 1 año		Subtotal						
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Deudores Por Venta	0	0	0	0	0			0	0		
Est. Deudores Incobrables					0	0	0			0	0
Documentos por Cobrar	0	0	0	0	0			0	0		
Est. Deudores Incobrables					0	0	0			0	0
Deudores Varios			23	45	23	23	45	0	0		
Est. Deudores Incobrables					0	0	0			0	0

Al 31 de diciembre de 2006, se expone en este rubro una cuenta por cobrar por MUSD 10 y por un saldo pendiente de cobro por facturación por un monto de MUSD 13 (MUSD 45 en 2005). Dichos créditos no poseen plazos de vencimiento ni devengan intereses ni tienen cláusulas de reajustabilidad.

5. PROVISIONES

Corresponden a la provisión para honorarios y gastos tanto de la sociedad Matriz como de la sociedad Filial Mangynvest S.A. (Uruguay), correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006 y 2005. No devengan intereses ni tienen cláusulas de reajustabilidad.

6. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA

- a) **Impuestos a la Renta** – Al 31 de diciembre de 2006 y 2005 la sociedad no ha provisionado impuestos a la renta de primera categoría dado que la sociedad se encuentra acogida al artículo 41 letra d) de la misma ley y sus ingresos provienen de actividades realizadas en el extranjero.
- b) **Impuestos Diferidos** – Durante el ejercicio la sociedad no ha determinado impuestos diferidos de acuerdo a lo señalado en nota 2 h) a los estados financieros.

	31-12-2006				31-12-2005			
	Impto. Diferido Activo		Impto. Diferido Pasivo		Impto. Diferido Activo		Impto. Diferido Pasivo	
CONCEPTO	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos Anticipados	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión vacaciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	0	0	0	0	0
Pérdidas tributarias	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS								
Cuentas complementarias	0	0	0	0	0	0	0	0
Neto de amortización	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0

7. PATRIMONIO

a) El movimiento de las cuentas patrimoniales al 31 de diciembre de 2006 y 2005 es el siguiente:

	Capital pagado MUSD	Otras Reservas MUSD	Resultados acumulados MUSD	Resultado del ejercicio MUSD	Dividendos Provisorios MUSD	Total MUSD
Saldo al 1 de enero de 2005	14	(1)		190	(190)	13
Traspaso de resultado			190	(190)		0
Dividendo definitivo ejercicio anterior			(190)		190	0
Utilidad del ejercicio				(4)		(4)
Saldos al 31 de diciembre de 2005	14	(1)	0	(4)	0	9
Saldo al 1 de enero de 2006	14	(1)		(4)		9
Traspaso de resultado			(4)	4		0
Utilidad del ejercicio				(4)		(4)
Saldos al 31 de diciembre de 2006	14	(1)	(4)	(4)		5

b) NÚMERO DE ACCIONES

SERIE	NUMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NUMERO DE ACCIONES PAGADAS	NUMERO DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	10.000	10.000	10.000

c) CAPITAL (MONTOS MUSD)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	14	14

d) DETALLE OTRAS RESERVAS

CONCEPTO	RUT	SOCIEDAD	MONTO	
			EJERCICIO MUSD	ACUMULADO MUSD
Ajuste acumulado diferencia Conversión	O-E	Mangynvest S.A. (Uruguay)	(1)	(1)
TOTAL OTRAS RESERVAS			(1)	(1)

9. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, el Directorio no ha percibido remuneraciones por concepto de dietas y gastos de representación.

10. DISTRIBUCION DE ACCIONISTAS

La distribución de accionistas al 31 de diciembre de 2006 es la siguiente:

Tipo de Accionistas	2005		2006	
	Participación %	Número Accionistas	Participación %	Número Accionistas
10% o mas de participación	99,99	1	99,99	1
Menos del 10% de participación con inversión igual o superior a 200 Unidades de Fomento	0	0	0	0
Menos del 10% de participación con inversión inferior a 200 Unidades de Fomento	0,01	1	0,01	1
TOTAL	100	2	100	2

11. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2006 no existen contingencias y compromisos.

12. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2006, sus Directores y el Gerente no han sido sancionados por otras autoridades administrativas

13. HECHOS POSTERIORES

No tenemos conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

* * * * *

ANALISIS RAZONADO

Análisis razonado de los estados financieros por parte de la administración de la sociedad.

A) INDICES

A) TENDENCIAS			31-12-2006	31-12-2005
1	Liquidez Corriente (Activo Circulante / Pasivo Circulante)	Veces	1,28	1,25
2	Razón Ácida ((Activo Circulante - Existencias) / Pasivo Circulante)	Veces	1,28	1,25
3	Razón de Endeudamiento (Pasivo Exigible / Patrimonio)	Veces	3,60	4,00
4	Proporción de la deuda a corto plazo (Pasivo Circulante / Deuda Total)	Veces	0	0
5	Proporción de la deuda a largo plazo (Pasivo Largo Plazo / Deuda Total)	Veces	0	0
6	Cobertura Gastos Financieros (Res. Antes de Imp. E Int. / G. Financ.)		0	0
7	Total Activos		23	45
8	Enajenaciones	MUSD	0	0
9	Ventas Totales	MUSD	128	136
10	Costo de Explotación	MUSD	100	108
11	Resultado Operacional	MUSD	(4)	(4)
12	Gastos Financieros	MUSD	0	0
13	Resultado no Operacional	MUSD	0	0
14	R.A.I.I.D.A.I.E.	MUSD	(4)	(4)
15	Resultado Final	MUSD	(4)	(4)
16	Rentabilidad del Patrimonio	Veces	(0,80)	(0,45)
17	Rentabilidad del Activo	Veces	(0,17)	(0,09)
18	Rendimiento Activos Operacionales (AC + AF)	Veces	(0,17)	(0,09)
19	Utilidad por Acción	USD	0	0
20	Retorno de Dividendos	MUSD	0	0

B) ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Análisis de las diferencias que puedan existir entre los valores libro y valores económicos y/o de mercado de los principales activos y pasivos

DEUDORES VARIOS – corresponde a una cuenta por cobrar por MUSD 10 y por un saldo pendiente de cobro por facturación de MUSD 13, por lo que estos valores no presentan diferencias entre el valor libro y valor económico y/o mercado.

PROVISIONES – Las provisiones son para honorarios y gastos correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

ANALISIS DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES DEL PERÍODO

ESTADO DE RESULTADOS – Los ingresos y egresos de explotación resultan de un contrato de servicios de asesoramiento y manejo de inversiones celebrado por la filial Mangynvest S.A. (Uruguay), y los costos asociados para la ejecución del mismo. Los gastos de administración corresponden a los honorarios y gastos normales para el mantenimiento de la casa matriz y su filial.

ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

No se perciben riesgos inherentes al mercado ni a la actividad específica de la sociedad.

HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

No hay hechos relevantes o esenciales ocurridos en el período terminado al 31 de diciembre de 2006.