

Razón Social: RABOINVESTMENTS CHILE S.A.

N° inscripción Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros: 956



Balance General resumido al : 31 de diciembre de 2007 y 2006 (Cifras en miles de pesos)					
ACTIVO	2007 M\$	2006 M\$	PASIVO	2007 M\$	2006 M\$
Activo circulante	229.163.769	281.528.226	Pasivo circulante	148.680.572	200.372.446
Disponible	21.342	478.324	Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	1.420.398
Depósitos a plazo	26.895.172	40.341.620	Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	451.321	448.022
Valores negociables (neto)	8.088.070	25.103.535	Cuentas por pagar	617.314	40.039
Documentos por cobrar (neto)	46.805.568	26.326.728	Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	95.192.813	148.298.821
Deudores varios (neto)	-	70.372	Provisiones	150.014	277.508
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	101.001.204	140.975.901	Retenciones	83.957	1.021.966
Impuestos por recuperar	270.753	31.036	Impuesto a la renta	-	281.829
Gastos pagados por anticipado	60.352	-	Ingresos percibidos por adelantado	-	3.544
Otros activos circulantes	46.021.308	48.200.710	Impustos diferidos	64.298	225.560
			Otros pasivos circulantes	52.120.855	48.354.759
Activo fijo (neto)	7.953	2.590	Pasivo largo plazo	275.799.109	291.047.050
Maquinarias y equipos	14.085	2.590	Obligaciones con el público - largo plazo (bonos)	58.867.980	59.079.816
Depreciación (menos)	(6.132)	-	Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas largo plazo	194.952.546	195.965.248
			Otros pasivos a largo plazo	21.978.583	36.001.986
Otros activos	213.940.684	229.602.443	Patrimonio	18.632.725	19.713.763
Deudores a largo plazo	107.148.712	104.353.478	Capital pagado	15.473.317	15.473.317
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas largo plazo	80.689.322	89.482.242	Utilidades acumuladas	4.240.446	2.299.020
Intangibles	48.503	-			
Otros	26.054.147	35.766.723	(Pérdida) utilidad del ejercicio	(1.081.038)	1.941.426
TOTAL ACTIVOS	443.112.406	511.133.259	TOTAL PASIVOS	443.112.406	511.133.259

Estado de Resultados resumido al : 31 de diciembre de 2007 y 2006 (cifras en miles de pesos)			Estado de Flujo de Efectivo resumido al : 31 de diciembre de 2007 y 2006 (cifras en miles de pesos)		
	2007 M\$	2006 M\$		2007 M\$	2006 M\$
Resultado Operacional	347.396	3.142.225	Flujo Neto originado por actividades de la operación	2.105.523	3.504.392
Margen de explotación	1.402.928	4.304.074	(Pérdida) utilidad del ejercicio	(1.081.038)	1.941.426
Ingresos de explotación	11.166.232	8.814.802	Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	1.866.725	1.562.966
Costos de explotación	(9.763.304)	(4.510.728)	Depreciación del ejercicio	6.132	-
Gastos de administración y ventas	(1.055.532)	(1.161.849)	Corrección monetaria	1.524.147	365.448
			Diferencia de cambio neto	(773.524)	2.552.311
Resultado no Operacional	(1.632.043)	(401.606)	Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	(32.115)	(2.153.986)
Gastos financieros	(107.790)	(5.888)	Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	1.142.085	799.193
Otros egresos fuera de la explotación	(106)	(30.270)	Variación de activos que afectan al flujo de efectivo	(443.277)	-
Corrección monetaria	(1.524.147)	(365.448)	Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo	1.763.113	-
Resultado antes de impuesto a la renta e ítems extraordinarios	(1.284.647)	2.740.619	Flujo neto originado por actividades de financiamiento	7.882.141	270.056.591
Impuesto a la renta	203.609	(799.193)	Obtención de préstamos	-	1.408.647
Item extraordinarios	-	-	Obligaciones con el público	-	59.864.435
Utilidad (pérdida) antes de interés minoritario	(1.081.038)	1.941.426	Obtención de otros préstamos a empresas relacionadas	21.344.834	218.872.047
Interes minoritario	-	-	Pago de otros prestamos de empresas relacionadas	(13.462.693)	-
Utilidad (pérdida) líquida	(1.081.038)	1.941.426	Pago de gastos por emisión de obligaciones con el público	-	(1.109.753)
Amortización mayor valor de inversiones	-	-	Otros desembolsos por financiamiento	-	(8.978.785)
(Pérdida) utilidad del ejercicio	(1.081.038)	1.941.426	Flujo neto originado por actividades de inversión	(30.165.930)	(255.810.014)
			Venta de otras inversiones	826.095.314	7.290.787
			Incorporación de activos fijos	(11.673)	-
			Inversión en instrumentos	(819.172.349)	-
			Préstamos documentados a empresas relacionadas	-	(35.433.797)
			Otros préstamos a empresas relacionadas	-	(227.664.414)
			Otros desembolsos	(37.077.222)	(2.590)
			Flujo Neto Total del Período	(20.178.266)	17.750.969
			Efecto inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(1.207.885)	(578.092)
			Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	28.046.406	10.873.529
			Saldo final del efectivo y efectivo equivalente	6.660.255	28.046.406

Notas simplificadas a los estados financieros

1 Resumen de Criterios Contables

a) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los periodos de doce meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados con el propósito de reflejar la situación financiera, los resultados de operación y el flujo de efectivo de Raboinvestments Chile S.A. de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de existir discrepancias primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre los primeros.

c) Bases de presentación

Para efectos de permitir una adecuada comparación con los estados financieros del período terminado al 31 de diciembre de 2007, los estados financieros al 31 de diciembre de 2006, balance general, estado de resultados y flujo de efectivo han sido actualizados extracontablemente en un 7,4%. Ciertas reclasificaciones se han efectuado a los estados financieros del año 2006, con el propósito de permitir su comparabilidad con los estados financieros del año 2007.

d) Bases de consolidación

La Sociedad no presenta estados financieros consolidados.

e) Corrección monetaria

Con el propósito de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, se actualizó el capital propio financiero, los activos y pasivos no monetarios, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. La variación experimentada por el índice de precios al consumidor alcanzó a un 7,4% para el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2007 (2,1% en el 2006). Las cuentas de resultado se presentan corregidas monetariamente.

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento y en moneda extranjera, existentes al 31 de diciembre de 2007 y 2006, han sido convertidos a pesos de acuerdo a los siguientes valores vigentes al cierre de cada período:

	2007	2006
	\$	\$
UF	19.622,66	18.336,38
DOLAR	496,89	532,39
EURO	730,93	703,38
YENO	4,41	4,50

g) Valores negociables

Estas inversiones se encuentran valorizadas a su monto inicial de compra, más los intereses y reajustes devengados de acuerdo a sus condiciones de adquisición o precio de mercado, el menor.

h) Existencias

La Sociedad no presenta este tipo de activos.

i) Estimación de deudores incobrables

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad no ha determinado provisión de incobrables sobre los saldos por cobrar de clientes ya que se estima que las cuentas por cobrar son recuperables en su totalidad.

j) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se encuentran valorizados al costo de adquisición corregidos monetariamente.

k) Depreciación activo fijo

Las depreciaciones del ejercicio han sido calculadas sobre el costo actualizado, utilizando el método de depreciación lineal y de acuerdo a los años de vida útil de los respectivos bienes.

l) Activos en leasing

La Sociedad no presenta este tipo de activos.

m) Transacciones de venta con retroarrendamiento

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones.

n) Intangibles

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad mantiene un contrato con la empresa Sonda, quien está desarrollando un software denominado Bac Trader. Este software dará el soporte operativo y de negocio para las transacciones de la Mesa de Dinero de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2007, los desembolsos efectuados a Sonda, por los avances en el desarrollo del sistema computacional, ascienden a M\$ 48.503. Se espera que a fines del presente ejercicio el software se encuentre 100% operativo.

o) Inversiones en empresas relacionadas

La Sociedad no presenta inversiones en empresas relacionadas.

p) Menor y mayor valor de inversiones

La Sociedad no presenta saldos por estos conceptos.

q) Operaciones con pacto de retrocompra y retroventa

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones.

r) Obligaciones con el público (Bonos)

Estas obligaciones se presentan valorizadas al cierre del período a su valor par. El mayor valor obtenido en las colocaciones de los bonos respecto de su valor par a la fecha de colocación, se presenta neto de las amortizaciones correspondientes, determinadas por el plazo de vencimiento de los bonos, en el rubro otros pasivos circulantes y otros pasivos largo plazo.

s) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los impuestos a la renta se determinan de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley de la Renta. De acuerdo a lo indicado en la Circular No 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad ha considerado la aplicación de los criterios establecidos en el Boletín Técnico No 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G., para la determinación y registro de los impuestos diferidos.

t) Indemnización por años de servicios

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 no existen indemnizaciones por años de servicios, por no existir este beneficio pactado contractualmente.

u) Ingresos de explotación

La Sociedad registra los ingresos de explotación sobre base devengada tomando en consideración la tasa de interés y reajustabilidad de los documentos por cobrar e inversiones.

v) Contratos de derivados

Los derechos y obligaciones por contratos forwards y swaps, se registran de acuerdo a las normas establecidas por el Boletín Técnico No 57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los saldos de estos contratos se incluyen en los rubros Otros activos y Otros pasivos, circulantes y de largo plazo, de acuerdo a su vencimiento.

De acuerdo a lo anterior, la administración ha definido que los contratos de forwards y swaps mantenidos al 31 de diciembre de 2007 y 2006 corresponden a contratos de inversión, por lo que son presentados a su valor justo, reconociendo los cambios en resultados del período.

w) Software computacional

De acuerdo con lo indicado en la Nota n) de criterios contables, la Sociedad está desarrollando un software computacional denominado BacTrader, el cual se encuentra clasificado como intangible.

x) Gasto de investigación y desarrollo

La Sociedad no presenta este tipo de operaciones y gastos.

y) Estado de flujo de efectivo

De conformidad con lo establecido en el Boletín Técnico N°50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente el disponible y los depósitos a plazo con vencimiento anterior a 90 días, según el siguiente detalle:

	2007	2006
	\$	\$
Disponible	21.342	478.324
Depósitos a plazo (con vencimiento menor a 90 días)	6.638.913	27.568.082
Total	6.660.255	28.046.406

z) Costo de emisión de acciones

La Sociedad no ha efectuado emisiones de acciones.

Otros criterios contables aplicados

1.1) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones y los beneficios del personal se reconoce sobre base devengada, de acuerdo a las disposiciones del Boletín Técnico N°47 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

1.2) Documentos por cobrar

Bajo este rubro de presentan los saldos correspondientes al otorgamiento de préstamos a todo tipo de personas jurídicas y/o naturales, los cuales son valorizados al costo más reajustes e intereses devengados al cierre del ejercicio y actualizados al tipo de cambio de cierre de la moneda correspondiente.

1.3) Uso de estimaciones en la preparación de estados financieros

La preparación de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, requiere que la administración efectúe algunas estimaciones y supuestos que afectan los saldos informados de activos y pasivos, las revelaciones de contingencias respecto de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros, así como los saldos reportados de ingresos y gastos durante el período.

1.4) Costo de emisión de bonos

Los costos de colocación de bonos se encuentran activados de acuerdo a la Circular No 1.370 de la Superintendencia de Valores y Seguros y se amortizarán en el período de vida de los instrumentos. Estos valores se han clasificado en el rubro Otros Activos circulantes y Otros activos de acuerdo a su vencimiento.

1.5) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan valorizados al costo de la inversión más los reajustes e intereses devengados al cierre de cada período.

2 Deudores de Corto y Largo Plazo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2007 y 2006 registrado de acuerdo al criterio descrito en Nota 1, en otros criterios contables aplicados 1.2) es la siguiente:

Rubro	Circulante				Total circulante (neto)		Largo plazo	
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Sub total			
	2007	2006	2007	2006				
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	19.988.992	-	26.816.576	26.326.728	46.805.568	46.805.568	26.326.728	107.148.712
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores varios	-	70.372	-	-	-	-	70.372	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-
Total deudores largo plazo							107.148.712	104.353.478

3 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

Dentro de este ítem se encuentran principalmente los siguientes conceptos:

- Cuenta corriente entre empresas relacionadas generadas por concepto de cuenta corriente mercantil, correspondiente a trasposas de fondos realizados entre las empresas del holding para efectos operacionales. Estos valores no se encuentran sujetos a reajustes ni devengan intereses
- Saldos por operaciones derivados correspondientes a contratos de Forwards y Swaps
- Préstamos adeudados a Banco Rabobank Curacao en dólares estadounidenses, los que devengan un interés de Libor + 1% anual.

Documentos y cuentas por cobrar

Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
	2007	2006	2007	2006
Chris Strobbe (Gerente)	-	-	18.368	-
Raúl Venezian (Gerente General)	-	-	21.097	-
Rabobank Chile	14.703.593	-	1.058.014	-
Rabobank Nederland Office Chile	343.107	367.818	-	-
Rabofinance Chile AG de Valores S.A.	139.256	15.410.436	-	2.133.571
Rabo Servicios y Asesorías Ltda.	20.652.878	87.664.404	-	-
Rabobank International London Branch	-	7.061.911	-	-
Rabobank International Utrecht	60.550.478	28.471.561	79.591.843	83.012.254
Raboholding Chile S.A.	4.611.892	1.999.771	-	4.336.417
Total	101.001.204	140.975.901	80.689.322	89.482.242

Documentos y cuentas por pagar

Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
Rabobank Chile	14.593.251	-	1.122.123	-
Rabo Servicios y Asesorías Ltda.	16.282.260	96.691.212	-	-
Rabofinance Chile A.G. de Valores S.A.	160.127	15.461.928	-	2.104.642
Rabobank International London Branch	-	7.436.268	-	-
Rabobank International Utrecht	60.118.116	28.709.413	76.417.750	83.359.447
Rabobank Curacao	838.930	-	117.412.673	104.077.870
Raboholding Chile S.A.	3.200.129	-	-	6.423.289
Total	95.192.813	148.298.821	194.952.546	195.965.248

Transacciones

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2007		2006	
			Monto	Efecto en resultado (Cargo) / abono	Monto	Efecto en resultado (Cargo) / abono
				(Cargo) / abono		(Cargo) / abono
			M\$	M\$	M\$	M\$
Rabobank Curacao	Indirecta	Préstamos	3.954.916	3.954.916	103.381.142	4.160.668
Rabo Servicios y Asesorías Ltda.	Directa	Derivados	215.261.809	(2.087)	-	-
		Compra venta divisas	327.218.474	(871.860)	-	-
Rabobank International Utrecht	Indirecta	Derivados	330.458.610	3.229.032	-	-
		Compra venta divisas	206.265.505	222.566	-	-
Rabobank International London Branch	Indirecta	Derivados	7.040.357	(39.596)	-	-
		Compra venta divisas	7.062.889	(51.603)	-	-
Raboholding Chile S.A.	Directa	Derivados	4.656.717	(488.811)	-	-
Rabofinance Chile Agentes de Valores S.A.	Indirecta	Derivados	34.546.198	(113.715)	-	-
		Compra venta divisas	159.114.153	(50.596)	-	-
Rabobank Chile	Indirecta	Derivados	31.264.707	265.527	-	-
		Compra venta divisas	7.931.288	(25.382)	-	-

4 Obligaciones con el Publico Corto y Largo Plazo (Bonos)

Con fecha 1 de octubre de 2006, Raboinvestments Chile S.A. realizó una emisión de bonos por un valor de UF 3.000.000 con una tasa de interés del 3,0 % anual. El pago de intereses de UF 45.000 será semestral y su devengo es efectivo a partir de la fecha de la emisión. La amortización del capital se realizará en una única cuota en la fecha de vencimiento de los bonos, el 1 de octubre de 2016. El uso de los fondos está destinado a financiar las operaciones de Raboinvestments Chile S.A. y sus sociedades relacionadas en Chile y en el extranjero, consistente en el otorgamiento de créditos principalmente a clientes pertenecientes a los sectores agrícola, forestal, pesquero y las industrias relacionadas. La emisión de bonos cuenta con una garantía otorgada por Coöperatieve Centrale Raiffeisen-Boerenleenbank B.A. actuando a través de su sucursal de Nueva York. La clasificación de riesgo otorgada por Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y por Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada es de AAA. Su saldo al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

Bonos:										
N° de inscripción identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de rescate del bono	Tasa de interés	Plazo final	Periodicidad		Valor par		Colocación en Chile o en el extranjero
						Pago de intereses	Pago de amortización	2007	2006	
Bonos largo plazo-porción corto plazo										
484	A	3.000.000	UF	3%	01.10.2016	Semestre	01.10.16	451.321	448.022	Nacional
Total porción corto plazo								451.321	448.022	

Bono largo plazo										
484	A	3.000.000	UF	3%	01.10.2016	Semestre	01.10.16	58.867.980	59.079.816	Nacional
Total largo plazo								58.867.980	59.079.816	

5 Cambios en el Patrimonio

Las variaciones patrimoniales ocurridas durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, son presentadas en el cuadro adjunto

a) Capital pagado
El capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 15.473.317 y está representado por un total de 4.822.012 acciones nominativas ordinarias, sin valor nominal
b) Distribución de accionistas
Al 31 de diciembre de 2007, la distribución de accionistas de la Sociedad, es la siguiente:

Accionistas	Número de acciones		Porcentaje de participación	
Rabo Servicios y Asesorías Ltda.(*)	4.822.007		99,9999%	
Raboholding Chile S.A.	5		0,0001%	
Total	4.822.012		100,0000%	

(*)Con fecha 12 de abril de 2007, en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, la Sociedad Comercial Rabotrating Chile Limitada cambió de razón social o nombre a Rabo Servicios y Asesorías Ltda.

Rubros	Capital pagado	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio
Saldo inicial	14.407.185	2.140.616	1.807.658
Distribución resultado ejercicio anterior	-	1.807.658	(1.807.658)
Dividendo definitivo ejercicio anterior	-	-	-
Revalorización capital propio	1.066.132	292.172	-
Resultado del ejercicio	-	-	(1.081.038)
Dividendos provisorios	-	-	-
Saldo final	15.473.317	4.240.446	(1.081.038)
2006			
Rubros	Capital pagado	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio
Saldo inicial	14.110.857	1.771.528	325.059
Distribución resultado ejercicio anterior	-	325.059	(325.059)
Dividendo definitivo ejercicio anterior	-	-	-
Revalorización capital propio	296.328	44.028	-
Resultado del ejercicio	-	-	1.807.659
Dividendos provisorios	-	-	-
Saldo final	14.407.185	2.140.615	1.807.659
Saldo actualizados	15.473.317	2.299.020	1.941.426

6 Ingresos y Costos de Explotación

a) Ingresos de explotación		
El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se presenta a continuación:		
	2007	2006
	M\$	M\$
Intereses por documentos por cobrar	10.801.793	8.653.513
Ingresos por servicios	214.657	211.071
Ingresos por operaciones de renta fija	2.086.560	2.595.465
Resultado por derivados	(4.373)	(1.877.040)
Diferencia de cambio	(928.296)	(949.285)
Ajuste a valor de mercado	(1.036.224)	179.283
Mayor valor colocación bono	32.115	1.795
Total	11.166.232	8.814.802
b) Costos de Explotación		
El detalle de los principales conceptos incluidos en el costo de explotación al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:		
	2007	2006
	M\$	M\$
Intereses deuda externa	(3.954.916)	(4.160.670)
Intereses deuda interna (bono)	(1.796.695)	(93.543)
Reajuste bono	(3.858.840)	(72.527)
Impuesto a la remesa	(152.853)	(183.988)
Total	(9.763.304)	(4.510.728)

Al 31 de diciembre de 2007, el saldo de diferencia de cambio se compone de los siguientes conceptos:

	2007
	M\$
Operaciones compra venta divisas	(555.555)
Posiciones moneda extranjera	(46.074)
Otras operaciones de crédito	(326.667)
Total	(928.296)

7 Sanciones

Con fecha 18 de mayo de 2007, mediante Resolución Exenta No 220, la Superintendencia de Valores y Seguros aplicó una sanción de censura al gerente general de la Sociedad, por transgredir lo dispuesto por la sección III de la Circular No 1.481 de dicho Organismo, referida al trimestre finalizado el 31 de marzo de 2007, esto es no enviar dentro del período indicado por la norma la lista de accionistas que esta requiere.

Esta situación fue reconocida y lamentada por la Sociedad, por lo cual no se efectuó reclamo judicial alguno.

Con fecha 03 de agosto de 2007, mediante Resolución Exenta No 353, la Superintendencia de Valores y Seguros aplicó una sanción de multa al gerente general de la Sociedad, por la no presentación, dentro del plazo establecido en las normas de dicho organismo, del informe trimestral individual de los estados financieros y de la lista de accionistas, ambos relativos al trimestre terminado el 31 de marzo de 2007. El monto de la multa ascendió a 150 UF.

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad no ha recibido sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otra autoridad administrativa, con excepción de lo indicado en los párrafos anteriores.

8 Contingencias y restricciones

La Sociedad al 31 de diciembre de 2007 y 2006 no posee contingencias ni compromisos vigentes que puedan afectar significativamente su patrimonio.

9 Hechos relevantes

Periodo 2007

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 25 de abril de 2007, se aprobó por unanimidad revocar al anterior directorio y designar por los próximos 3 años al señor Claudio Mergudich K., y a la señora Susana Romero A. como directores y al señor Julio Deramond G. como presidente del Directorio de la Sociedad.

Periodo 2006

Con fecha 16 de noviembre de 2006, la Sociedad fué inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N° 956.

Con fecha 01 de Octubre del 2006, Raboinvestments Chile S.A. realizó una emisión de bonos por un valor de UF 3.000.000,00 con una tasa de interés del 3,0% anual. El pago de intereses de UF 45.000 será semestral y su devengo es efectivo a partir de la fecha de la emisión. La amortización del capital se realizará en una única cuota en la fecha de vencimiento de los bonos, el 1 de Octubre del 2016.

10 Hechos posteriores

A juicio de la administración, entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión de los presentes financieros, no existen hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situación financiera de la Sociedad o la interpretación de los mismos.

Informe de los Auditores Independientes

Señores
Accionistas y Directores
Raboinvestments Chile S.A.:

Hemos auditado, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, los balances generales de Raboinvestments Chile S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y sus correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. En nuestro informe de fecha 13 de febrero de 2008, expresamos una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros.

En nuestra opinión, la información contenida en los estados financieros resumidos que se acompañan es razonablemente concordante, en todos los aspectos significativos, con los estados financieros de los cuales éstos se han derivado. Sin embargo, por presentar los estados financieros resumidos información incompleta, estos deben ser leídos en conjunto con los citados estados financieros auditados.

Eduardo Rodríguez B. ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 13 de febrero de 2008

Raúl Venezian B.
Representante Legal

Cristian Castro O.
Contador

" Estas notas explicativas presentan a juicio de la administración, información suficiente, pero menos detallada que la información contenida en las notas explicativas que forman parte de los estados financieros que fueron remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros y a la Bolsa de Valores, donde se encuentran a disposición del público en general. Dichos antecedentes podrán ser consultados en las oficinas de la sociedad durante los 15 días anteriores a la junta de accionistas. "