

Balance general

Empresa Portuaria Iquique



ACTIVOS	N° NOTA	al 31 de diciembre de	
		2007	2006
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		1.836.777	1.689.636
Disponible		167.401	87.875
Depósitos a plazo		800.634	700.823
Valores negociables (neto)			
Deudores por venta (neto)	4	627.199	659.388
Documentos por cobrar (neto)	4	654	2.599
Deudores varios (neto)	4	218	4.345
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas			
Existencias (neto)			
Impuestos por recuperar		29.465	
Gastos pagados por anticipado		77.491	110.051
Impuestos diferidos	5	133.715	124.555
Otros activos circulantes			
Contratos de leasing (neto)			
Activos para leasing (neto)			
TOTAL ACTIVOS FIJOS		46.638.183	46.687.940
Terrenos	6	12.223.799	12.365.228
Construcción y obras de infraestructura	6	37.674.560	37.065.006
Maquinarias y equipos	6	1.305.331	1.204.907
Otros activos fijos	6	490.940	489.721
Mayor valor por retasación técnica del activo fijo			
Depreciación (menos)	6	(5.056.447)	(4.436.922)
TOTAL OTROS ACTIVOS		459.121	485.046
Inversiones en empresas relacionadas			
Inversiones en otras sociedades			
Menor valor de inversiones			
Mayor valor de inversiones (menos)			
Deudores a largo plazo			
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo			
Impuestos diferidos a largo plazo	5	459.121	481.898
Intangibles			
Amortización (menos)			
Otros			3.148
Contratos de leasing largo plazo (neto)			
TOTAL ACTIVOS		48.934.081	48.862.622

PASIVOS	Nº NOTA	al 31 de diciembre de	
		2007	2006
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		2.036.528	2.215.590
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo - porción corto plazo	7	328.752	857.258
Obligaciones con el público (pagarés)			
Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)			
Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año			
Dividendos por pagar			
Cuentas por pagar		121.311	164.012
Documentos por pagar			
Acreedores varios		5.229	4.665
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas			
Provisiones	9	152.541	140.566
Retenciones		50.900	61.604
Impuesto a la renta	5	1.308.916	918.763
Ingresos percibidos por adelantado		68.879	68.722
Impuestos diferidos			
Otros pasivos circulantes			
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		1.116.418	1.604.982
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	8	323.972	745.611
Obligaciones con el público largo plazo (bonos)			
Documentos por pagar largo plazo			
Acreedores varios largo plazo			
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo			
Provisiones largo plazo	9	341	343
Impuestos diferidos a largo plazo			
Otros pasivos a largo plazo	11	792.105	859.028
INTERES MINORITARIO			
TOTAL PATRIMONIO		45.781.135	45.042.050
Capital pagado	12	33.327.725	33.327.725
Reserva revalorización capital			
Sobreprecio en venta de acciones propias			
Otras reservas			
Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		12.453.410	11.714.325
Reservas futuros dividendos			
Utilidades acumuladas	12	11.628.927	9.943.093
Pérdidas acumuladas (menos)			
Utilidad (pérdida) del ejercicio	12	2.224.483	1.771.232
Dividendos provisorios (menos)		(1.400.000)	
Déficit acumulado periodo de desarrollo			
TOTAL PASIVOS		48.934.081	48.862.622

ESTADO DE RESULTADOS	Nº NOTA	al 31 de diciembre de	
		2007	2006
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		3.693.644	3.397.686
MARGEN DE EXPLOTACION		4.714.465	4.420.899
Ingresos de explotación		6.603.953	6.144.143
Costos de explotación (menos)		(1.889.488)	(1.723.244)
Gastos de administración y ventas (menos)		(1.020.821)	(1.023.213)
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACIÓN		286.761	(266.532)
Ingresos financieros		111.887	53.294
Utilidad inversiones empresas relacionadas			
Otros ingresos fuera de la explotación	13	245.356	47.221
Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)			
Amortización menor valor de inversiones (menos)			
Gastos financieros (menos)		(67.751)	(162.562)
Otros egresos fuera de la explotación (menos)	13	(9.158)	(164.684)
Corrección monetaria	14	(31.311)	41.583
Diferencias de cambio	15	37.738	(81.384)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS		3.980.405	3.131.154
IMPUESTO A LA RENTA	5	(1.755.922)	(1.359.922)
ITEMES EXTRAORDINARIOS			
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES INTERÉS MINORITARIO		2.224.483	1.771.232
INTERES MINORITARIO			
UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		2.224.483	1.771.232
Amortización mayor valor de inversiones			
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		2.224.483	1.771.232

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO	al 31 de diciembre de	
	2007	2006
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	3.169.109	2.789.980
Utilidad (pérdida) del ejercicio	2.224.483	1.771.232
Resultado en venta de activos	(235.820)	3.761
(Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	(235.820)	3.761
Utilidad en venta de inversiones (menos)		
Pérdida en venta de inversiones		
(Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	383.354	400.379
Depreciación del ejercicio	667.103	687.177
Amortización de intangibles		
Castigos y provisiones	98.669	87.924
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)		
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas		
Amortización menor valor de inversiones		
Amortización mayor valor de inversiones (menos)		
Corrección monetaria neta	31.311	(41.583)
Diferencia de cambio neto	(37.738)	81.384
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)	(375.991)	(414.523)
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumento) disminución	713.624	440.938
Deudores por ventas	738.027	507.713
Existencias		
Otros activos	(24.403)	(66.775)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumento (disminución)	83.468	173.670
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(364.997)	48.666
Intereses por pagar	67.751	162.563
Impuesto a la renta por pagar (neto)	404.565	(48.858)
Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación	9.158	8.391
I.V.A. y otros similares por pagar (neto)	(33.009)	2.908
Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(2.314.799)	(2.118.168)
Colocación de acciones de pago		
Obtención de préstamos		3.365.585
Obligaciones con el público		
Préstamos documentados de empresas relacionadas		
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		
Otras fuentes de financiamiento		
Pago de dividendos (menos)	(1.414.350)	
Repartos de capital (menos)		
Pago de préstamos (menos)	(900.449)	(5.483.753)
Pago de obligaciones con el público (menos)		
Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		
Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		
Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		
Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el publico (menos)		
Otros desembolsos por financiamiento (menos)		
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(527.971)	(500.223)
Ventas de activo fijo	375.108	
Ventas de inversiones permanentes		
Ventas de otras inversiones		
Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		
Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		
Otros ingresos de inversión		
Incorporación de activos fijos (menos)	(903.079)	(500.223)
Pago de intereses capitalizados (menos)		
Inversiones permanentes (menos)		
Inversiones en instrumentos financieros (menos)		
Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		
Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		
Otros desembolsos de inversión (menos)		
FLUJO NETO TOTAL DE PERIODO	326.339	171.589
EFFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(147.002)	7.324
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	179.337	178.913
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	788.698	609.785
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	968.035	788.698

Nota a los estados financieros

01. Inscripción en el Registro de Valores

La Empresa Portuaria Iquique es una empresa del Estado, creada por la Ley No. 19.542 (del 19 de diciembre de 1997), constituida mediante Decreto Supremo No. 93, del 21 de abril de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones e inscrita el 28 de septiembre de 1999 en el Registro de Valores bajo el número 0678 y está sujeta en virtud de la ley a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a.- Período contable: Los presentes estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, respectivamente.

b.- Bases de preparación: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, de existir discrepancias, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c.- Bases de presentación: Los estados financieros del ejercicio anterior han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 7,4%, en caso de proceder se han efectuado las reclasificaciones respectivas.

d.- Corrección monetaria: Los estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio.

Las actualizaciones del patrimonio financiero, los activos y pasivos no monetarios y cuentas de resultado han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron como resultado una variación del 7,4% por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 (2,1% por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2006).

e.- Bases de conversión: Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan valorizadas de acuerdo al tipo de cambio observado y valor de la unidad reajutable.

	\$ por unidad	
	2007	2006
Dólar estadounidense	496,89	532,39
Unidad de fomento	19.622,66	18.336,38

Las diferencias de cambios resultantes han sido imputadas a diferencias de cambio en el estado de resultados.

f.- Estimación deudores incobrables: Se ha efectuado una provisión para cubrir la totalidad de aquellos saldos estimados de dudosa recuperabilidad, esta provisión cubre el 100% de la estimación de incobrabilidad y se rebaja del saldo de la cuenta Deudores por Venta y Documentos por Cobrar.

g.- Activo Fijo: Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente de acuerdo al decreto patrimonial No. 255 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de fecha 13 de octubre de 1998, publicado en el Diario Oficial el 18 de diciembre de 1998. Las adquisiciones posteriores a la fecha de constitución, están valorizadas al costo de adquisición, más revalorizaciones legales acumuladas hasta el cierre de cada ejercicio.

h.- Depreciación Activo Fijo: Las depreciaciones han sido calculadas según el método de depreciación lineal, considerando la vida útil estimada de los bienes, lo cual generó un cargo a resultados por concepto de depreciación del ejercicio de M\$667.103.- (M\$687.177.- año 2006).

i.- Vacaciones: El costo del feriado legal del personal de la Empresa Portuaria Iquique se encuentra contabilizado sobre base devengada, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico No. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

j. Impuesto a la renta e impuestos diferidos: El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del 1 de enero de 2000 la Empresa ha dado reconocimiento al efecto de los impuestos diferidos por las diferencias temporarias originadas por partidas que tienen un tratamiento distinto para efectos financieros y tributarios, en la forma establecida en Boletín Técnico No. 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y Circular No. 1466 de fecha 27/01/2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

k.- Indemnizaciones por años de servicio: Se ha efectuado provisión indemnización años de servicios por cláusula incorporada en contrato de trabajo de un trabajador, en virtud de acuerdo de desvinculación del Supremo Gobierno con los trabajadores de Emporchi, la cual se registra aplicando el método del valor corriente.

l.- Ingresos de la explotación: Los ingresos de explotación son registrados en base a lo percibido y devengado del ejercicio.

m.- Software computacionales: Los software computacionales han sido adquiridos como paquetes computacionales, los cuales se amortizan en un período de cuatro años.

n.- Estado de flujo de efectivo: Se han considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de las cuentas clasificadas en los rubros Disponible y Depósitos a plazo, esta última de acuerdo a las definiciones del Boletín Técnico No. 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y de la Circular No. 1.312 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el flujo originado por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos relacionados con el giro social, y que en general, no están definidos como de inversión o financiamiento.

03. Cambios Contables

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007, no se efectuaron cambios contables con respecto al ejercicio anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

04. Deudores de Corto y Largo Plazo

	CIRCULANTES								
RUBRO	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 DÍAS HASTA UN AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE (NETO)		LARGO PLAZO	
	31-12-2007	31-12-2006	31-12-2007	31-12-2006		31-12-2007	31-12-2006	31-12-2007	31-12-2006
Deudores por ventas	627.199	659.388	12.560	0	639.759	627.199	659.388	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	12.560	0	0	0	0
Documentos por cobrar	654	1.982	608	617	1.262	654	2.599	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	608	0	0	0	0
Deudores varios	68	4.297	150	48	218	218	4.345	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							Total deudores largo plazo	0	0

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Información General

a) Al 31 de diciembre de 2007, la empresa ha provisionado impuestos por M\$518.325 (M\$396.933 al 31 de diciembre de 2006) y M\$1.219.590 (M\$933.960 al 31 de diciembre de 2006) correspondiente a un 17% y un 40% (según art. No.2 del Decreto Supremo No. 2398 de 1978, del Ministerio de Hacienda) sobre la renta líquida imponible determinada a esta fecha, la que asciende a M\$3.048.974.-

De acuerdo a lo requerido por la Circular Número 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros se ha procedido al reconocimiento contable de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias efectuando su primera aplicación a contar del 1 de enero de 2000.

La provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se compone como sigue:

	2007 M\$	2006 M\$
Impuesto a la renta de primera categoría	518.325	396.933
Impuesto artículo No.2 Decreto 2398	1.219.590	933.960
Impuesto único Artículo No.21	4.188	4.172
Pagos provisionales mensuales	(428.247)	(413.880)
Gastos de capacitación	(4.940)	(2.422)
	-----	-----
Total	1.308.916	918.763

Impuestos Diferidos e Impuestos a la Renta

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2007				31-12-2006			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
Diferencias Temporarias								
Provisión cuentas incobrables	7.506	0	0	0	5.260	0	0	0
Ingresos anticipados	39.261	451.500	0	0	39.172	489.645	0	0
Provisión de vacaciones	22.701	0	0	0	20.491	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación activo fijo	0	7.426	0	0	0	0	0	7.942
Indemnización años de servicio	0	195	0	0	0	195	0	0
Otros eventos	0	0	0	0	0	0	0	0
Bono de Gestión	64.247	0	0	0	59.632	0	0	0
Otros								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	133.715	459.121	0	0	124.555	489.840	0	7.942

Impuestos Diferidos e Impuestos a la Renta

Impuesto a la renta

ITEM	31-12-2007	31-12-2006
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(1.742.103)	(1.335.065)
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(7.825)	(24.857)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	(5.994)	0
Totales	(1.755.922)	(1.359.922)

06. Activos Fijos

El detalle del activo fijo al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	ACTIVO FIJO BRUTO		DEPRECIACIÓN ACUMULADA		SALDO	
	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
Terrenos	12.223.799	12.365.228	0	0	12.223.799	12.365.228
Construcciones y obras de infraestructura	37.674.560	37.065.006	(4.150.206)	(3.677.962)	33.524.354	33.387.044
Maquinarias y equipos	1.305.331	1.204.907	(645.008)	(600.868)	660.323	604.039
Otros activos fijos	490.940	489.721	(261.233)	(158.092)	229.707	331.629
Total	51.694.630	51.124.862	(5.056.447)	(4.436.922)	46.638.183	46.687.940

Depreciación del ejercicio	2007 M\$	2006 M\$
Costo de Explotación	604.659	615.000
Gastos de Administración	62.444	72.177
Total	667.103	687.177

08. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
		MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
76645030-K	BANCO ITAÚ CHILE	Dólares	323.972	0	0	0	0	0	323.972	6,34%	745.611
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totales		323.972	0	0	0	0	0	323.972	0	745.611

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	0,0000

09. Provisiones y Castigos

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	2007	2006
	M\$	M\$
Provisiones de Corto Plazo		
Vacaciones del personal	39.827	35.949
Bono gestión directorio	40.800	43.819
Bono gestión trabajadores	71.914	60.798
Totales	152.541	140.566
Provisiones de Largo Plazo		
Indemnizaciones	341	343
Totales	341	343

10. Indemnizaciones al personal por años de servicio

El movimiento experimentado por la provisión de indemnización por años de servicio, ha sido el siguiente:

	2007	2006
	M\$	M\$
Saldo al 1 enero	319	3.421
Corrección monetaria	22	(2)
Incorporación del período	0	0
Ajustes del período	0	0
Pagos del período	0	(3.076)
Totales	341	343

11. Otros pasivos a largo plazo

En este rubro se presentan al 31 de diciembre, ingresos percibidos por adelantado por M\$792.105 en 2007 (M\$859.028 en 2006), correspondiente al pago efectuado por la concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A., en virtud de los términos del contrato de concesión.

12. Cambios en el patrimonio

De acuerdo a lo indicado en Decreto No. 624 de fecha 07/06/2007 del Ministerio de Hacienda, fijó monto y fechas de pago por concepto de utilidades por un monto de M\$1.400.000.-
Los pagos se efectuaron:

El 13/09/2007 por M\$350.000.-
El 18/10/2007 por M\$350.000.-
El 20/11/2007 por M\$350.000.-
El 20/12/2007 por M\$350.000.-
Total M\$1.400.000.-

Durante el año 2006 no se han efectuado pagos por concepto de utilidades al Fisco.

Cambios en el Patrimonio

	31-12-2007									31-12-2006								
RUBROS	Capital Pagado	Reserva revalorización del capital	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Reserva futuros dividendos	Resultados Acumulados	Dividendos Provisorios	Déficit período de desarrollo.	Resultado del ejercicio	Capital Pagado	Reserva revalorización capital	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Reserva futuros dividendos	Resultados Acumulados	Dividendos Provisorios	Déficit período de desarrollo	Resultado del ejercicio
Saldo Inicial	31.031.400	0	0	0	0	9.258.002	0	0	1.649.192	30.393.145	0	0	0	0	7.152.744	0	0	1.914.839
Distribución resultado ejercicio anterior	0	0	0	0	0	1.649.192	0	0	(1.649.192)	0	0	0	0	0	1.914.839	0	0	(1.914.839)
Dividendo definitivo ejercicio anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización reservas y/o utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Déficit acumulado período de desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de utilidad 2004	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revalorización capital propio	2.296.325	0	0	0	0	721.733	0	0	0	638.256	0	0	0	0	190.419	0	0	0
Resultado del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	2.224.483	0	0	0	0	0	0	0	0	1.649.192
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	(1.400.000)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	33.327.725	0	0	0	0	11.628.927	(1.400.000)	0	2.224.483	31.031.401	0	0	0	0	9.258.002	0	0	1.649.192
Saldos Actualizados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.327.725	0	0	0	0	9.943.093	0	0	1.771.232

Cambios en el Patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
Única	33.327.725	33.327.725

13. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

El detalle de los otros ingresos y egresos fuera de la explotación al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

	2007 M\$	2006 M\$
a) Otros Ingresos fuera de Explotación:		
Multas varias	936	27.582
Otras entradas disminución de provisión	0	7.465
Otras entradas	8.600	9.645
Expropiación de terreno	233.599	0
Utilidad por venta de activos	2.221	2.529
Totales	245.356	47.221
b) Otros Egresos fuera de Explotación:		
Pérdida por baja activo fijo	(5.277)	(127.941)
Otros Gastos	(3.881)	(36.743)
Totales	(9.158)	(164.684)

14. Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2007	31-12-2006
Existencias	0	0	0
Activo fijo	I.P.C.	3.465.870	1.040.181
Inversiones en empresas relacionadas	0	0	0
Otros activos no monetarios	I.P.C.	57.815	24.794
Otros activos no monetarios	U.F.	0	0
Cuentas de gastos y costos	I.P.C.	86.226	18.105
Total (Cargos) Abonos		3.609.911	1.083.080
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
Patrimonio	I.P.C.	(3.018.056)	(889.997)
Ingresos anticipados	I.P.C.	(63.167)	(20.036)
Pasivos no monetarios	I.P.C.	(270.648)	(79.452)
Pasivos no monetarios	U.F.	0	0
Cuentas de ingresos	I.P.C.	(289.351)	(52.012)
Total (Cargos) Abonos		(3.641.222)	(1.041.497)
(Pérdida) Utilidad por corrección monetaria		(31.311)	41.583

15. Diferencias de cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2007	31-12-2006
Activos (Cargos) / Abonos			
Activos circulantes	0	0	0
Banco	Dólar	(1.585)	250
Depósitos a plazo	Dólar	(11.568)	20.248
Clientes	Dólar	0	0
Importaciones	0	0	0
Total (Cargos) /Abonos		(13.153)	20.498
Pasivos (Cargos) / Abonos			
Pasivos circulantes	0	0	0
Obligaciones con bancos e inst. financieras	Dólar	50.891	(101.882)
Pasivos largo plazo	0	0	0
Total (Cargos) Abonos		(50.891)	(101.882)
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		37.738	(81.384)

16. Contingencias y Restricciones

Al 31 de diciembre de 2007, no existen contingencias ni restricciones.

Año 2006:

Por Decreto Supremo No. 875, del Ministerio de Obras Públicas, de 29 de septiembre de 2006, publicado en el Diario Oficial de 2 de noviembre de ese año, se dispuso expropiar para el Fisco de Chile el denominado Lote A, necesario para la ejecución de la obra "Reposición Caleta de Pescadores Guardiamarina Riquelme", que tiene el Rol de Avalúos 193-00036 y que se encuentra inscrito a mayor cabida a nombre de la Empresa Portuaria Iquique a fojas 426 vuelta No. 727 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Iquique correspondiente al año 1999. El monto de la indemnización, ascendente a \$ 349.844.650.-, se encuentra consignado en la cuenta corriente del Tercer Juzgado de Letras de Iquique y será percibido por la empresa tan pronto se cumplan los procedimientos y plazos establecidos en el Decreto Ley No. 2.186, de 1978, Orgánica de Procedimiento de Expropiaciones, los que ya están en curso, esperándose que ello ocurra durante el mes de febrero de 2007.

17. Cauciones obtenidas de terceros al 31-12-2007

TIPO DE DOCUMENTO	OTORGANTE	OPERACIÓN	MONTO M\$
Pólizas de garantías	Cliente	Eventuales daños a instalaciones	348.127
Boletas de garantías	Cliente	Amparan crédito otorgado	153.886
Boletas de garantías	Concesionario	Contrato de concesión	1.796.889 (*)
Depósitos a plazo	Cliente	Amparan crédito otorgado	118.489
		Total	2.417.391

Detalle boletas de garantías cumplimiento de contratos, vigentes al 31/12/2007

ITI	Cuota 1/4	756.689,75
ITI	Cuota 2/4	756.689,75
ITI	Cuota 3/4	756.689,75
ITI	Cuota 4/4	756.689,75
Astillero Marco Chilena		65.228,00
	Total US\$	3.091.987
Cía. Pesquera Camanchaca S.A	Total U.F	13.276,07
	Total M\$	1.796.889 (*)
	T/C	496,89
	U.F.	19.622,66

18. Moneda Nacional y Extranjera

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2007	31-12-2006
Activos circulantes			
Disponible	\$ No Reajutable	165.676	87.875
Disponible	Dólares	1.725	0
Depósitos a plazo	\$ No Reajutable	800.634	700.823
Valores negociables (neto)	\$ No Reajutable	0	0
Deudores por ventas (neto)	\$ No Reajutable	627.199	659.388
Documentos por cobrar (neto)	\$ No Reajutable	654	2.599
Deudores varios (neto)	\$ No Reajutable	218	4.345
Deudores varios (neto)	\$ Reajutable	0	0
Gastos pagados por anticipado	\$ Reajutable	77.491	110.051
Impuestos por recuperar	\$ No Reajutable	29.465	0
Impuestos diferidos	\$ No Reajutable	133.715	124.555
Otros activos circulantes	Dólares	0	0
Activos fijos			
Terrenos	\$ Reajutable	12.223.799	12.365.228
Construcción y obras de infraestructura	\$ Reajutable	37.674.560	37.065.006
Maquinarias y equipos	\$ Reajutable	1.305.331	1.204.907
Otros activos fijos	\$ Reajutable	490.940	489.721
Depreciación acumulada	\$ Reajutable	(5.056.447)	(4.436.922)
Otros activos			
Deudores largo plazo	\$ Reajutable	0	0
Deudores largo plazo	\$ No Reajutable	0	0
Impuestos diferidos largo plazo	\$ No Reajutable	459.121	481.898
Otros	\$ No Reajutable	0	3.148
Total Activos			
	\$ No Reajustables	2.216.682	2.064.631
	Dólares	1.725	0
	\$ Reajustables	77.491	110.051
	\$ Reajust.	46.638.183	46.687.940

Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DIAS				90 DIAS A 1 AÑO			
		31-12-2007		31-12-2006		31-12-2007		31-12-2006	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
Obligaciones c/bcos. e inst. finan. Corto plazo	\$ No Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones c/bcos. e inst. finan. Largo plazo porción corto	Dólar	0	0	0	0	0	0	476.687	Libor/180 días+1,07%
Obligaciones c/bcos. e inst. finan. Largo plazo porción corto	Dólar	0	0	0	0	328.752	Libor/180 días+1,27%	380.571	Libor/180 días+1,27%
Obligaciones c/bcos. e inst. finan. Largo plazo porción corto	Dólar	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar	\$ No Reajutable	121.311	0	164.012	0	0	0	0	0
Acreedores Varios	\$ No Reajutable	5.229	0	4.665	0	0	0	0	0
Doctos. y cuentas p/pagar empresas relacionadas	\$ Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Doctos. y cuentas p/pagar empresas relacionadas	\$ No Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones	\$ Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones	\$ No Reajutable	152.541	0	140.566	0	0	0	0	0
Retenciones	\$ No Reajutable	50.900	0	61.604	0	0	0	0	0
Impuesto a la renta	\$ No Reajutable	0	0	0	0	1.308.916	0	918.763	0
Ingresos percibidos por adelantado	\$ Reajutable	17.220	0	17.181	0	51.659	0	51.541	0
Impuestos diferidos	\$ No Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos por pagar	\$ No Reajutable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Circulantes									
	\$ No Reajutable	329.981	0	370.847	0	1.308.916	0	918.763	0
	Dólar	0	0	0	0	328.752	0	857.258	0
	\$ Reajutable	17.220	0	17.181	0	51.659	0	51.541	0

Pasivos largo plazo período actual 31-12-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
Obligaciones con bancos e inst. financieras	Dólar	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con bancos e inst. financieras	Dólar	323.972	Libor/180 días+1,27%	0	0	0	0	0	0
Provisiones Largo plazo	\$ Reajustables	341	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos Largo plazo	\$ Reajustables	137.758	0	137.758	0	344.395	0	172.194	0
Total Pasivos a Largo plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo					0	0	0	0	0
	Dólar	323.972	0	0	0	0	0	0	0
	\$ Reajustables	138.099	0	137.758	0	344.395	0	172.194	0

Pasivos largo plazo período anterior 31-12-2006

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
Obligaciones con bancos e inst. financieras	Dólar	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con bancos e inst. financieras	Dólar	745.611	Libor/180 días+1,27%	0		0	0	0	0
Provisiones Largo plazo	\$ Reajustables	343	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos Largo plazo	\$ Reajustables	137.444	0	137.444	0	343.610	0	240.530	0
Total Pasivos a Largo Plazo		0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo									
	Dólar	745.611	0	0	0	0	0	0	0
	\$ Reajustables	137.787	0	137.444	0	343.610	0	240.530	0

19. Sanciones

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la Empresa, Directores y Administradores, no han sido objeto de sanciones de ningún tipo.

20. Hechos Posteriores

El día 4 de enero de 2008 se suscribió escritura pública modificatoria del contrato de concesión celebrado el 2 de mayo de 2000 entre la "Empresa Portuaria Iquique" e "Iquique Terminal Internacional S.A.", por la que se extiende por diez años, hasta completar treinta, el período original de concesión que era de veinte años.

Para acceder a dicha extensión la "Empresa Portuaria Iquique" aceptó la propuesta de Iquique Terminal Internacional S.A. de ejecutar, en forma conjunta, dos proyectos de construcción de infraestructura en el Puerto de Iquique, los que se han denominado "Extensión del sitio No 4 al Norte en 69 metros" y "Estabilización sísmica del Sitio No 3. Asimismo, en la escritura modificatoria se señala expresamente que las obras a que se refieren dichos proyectos deberán estar totalmente depreciadas al término de la concesión.

(Hecho Esencial comunicado a la Superintendencia de Valores y Seguros el 8 de enero de 2008).

21. Medio Ambiente

Año 2007

Durante el año 2007 se han ejecutado los siguientes proyectos y gestiones que tienden al desarrollo medioambiental en los recintos portuarios.

En el mes de julio la empresa obtuvo la certificación de las normas internacionales ISO 14001 y Oshas 18000, recertificando las normas ISO 9001-2000, las cuales en conjunto forman un Sistema Integrado de Gestión (SGI). El proyecto de preparación para las normas fue realizado por la empresa CCA Qualitas y el proceso de certificación de la norma ISO 14.000 fue realizado por la empresa BVQI. Esta certificación y la ejecución de sus programas nos permiten mejorar el desarrollo de una conducta medioambiental y de seguridad para el trabajador. Monto invertido M\$13.000.-

Fue aprobada por el COREMA la declaración de impacto ambiental correspondiente a la etapa de diseño del proyecto "Construcción relleno poza bote salvavidas". Monto invertido M\$ 35.000. Este hecho permitió iniciar el proceso de licitación de proyecto de concesión y construcción de rellenos marítimos lo cual se realizó en el mes de diciembre de 2007.

En el mes de diciembre se inauguró el Parqueadero de Camiones en Alto Hospicio, lo que permitirá que transportistas coordinen su llegada al puerto evitando congestión y factores incidentes en la contaminación de la ciudad. Monto invertido M\$278.500.-

En el mes de octubre se recepcionaron las obras de pavimentación de los sectores 8 y 9 considerando un área de 5.500 metros cuadrados y demoliendo las antiguas edificaciones del sector. Esta obra permitirá aumentar las áreas de acopio del puerto y eliminar contaminación producida por el movimiento de vehículos. Monto invertido M\$138.500.-

En el mes de diciembre se dio inicio a las obras de pavimentación de los sectores 6,7,11 por un total de 4.140 metros cuadrados en adoquines y en asfalto 11.000 metros cuadrados, esta obra permitirá aumentar las áreas operacionales y la mitigación de las contaminaciones producidas por la polución existente en esas áreas. Monto aproximado de M\$220.200.-

Año 2006

En el mes de junio de 2006 se han ejecutado los siguientes proyectos y gestiones que tienden al desarrollo medioambiental en los recintos portuarios.

Se encuentra en ejecución el proyecto "Estudio preparación y certificación ISO 14.000 para EPI", que nos permitirá desarrollar gestión de calidad sobre las características medioambientales del puerto. Este proyecto fue adjudicado a la empresa CCA Qualitas, quienes nos asesoraron en certificación de la norma ISO 9001-2000.

Se concluyeron los trabajos correspondientes al proyecto "Reparación de Áreas Molo y Sector 2", realizados por empresa contratista "Constructora del Puerto", el trabajo consistió en el mejoramiento de los pavimentos del Molo y del Sector 2, abarcando un área de 23.000 mt2 y un costo de M\$420.000. Este trabajo permitirá reducir en forma significativa los niveles de polución generada por vehículos y optimizará las operaciones del puerto haciéndolas más seguras.

Análisis Razonado

La razón corriente al 31 de diciembre de 2007 creció de 0,76 a 0,90 respecto a diciembre de 2006 debido principalmente a la disminución de las obligaciones financieras de largo plazo en su porción de corto plazo, así como crecimiento del disponible y depósitos a plazo todo lo cual se refleja también en un incremento de la razón ácida al concentrarse este crecimiento en los activos más líquidos.

La razón de endeudamiento disminuyó respecto al período anterior producto del crecimiento del patrimonio tanto por utilidades del ejercicio como por utilidades acumuladas a lo que se agrega la reducción de obligaciones financieras de largo y corto plazo respecto de 2006.

La cobertura de gastos financieros presenta un mejor índice respecto al período anterior, pasando de 20,26 a 59,75 veces debido a la disminución de la deuda financiera producto del calendario de pagos.

Los ingresos de explotación presentan un incremento del 7,5 % respecto al periodo anterior, por la mayor actividad operacional del puerto. Se debe considerar que este porcentaje se logra después de compensar el 1,5% de variación del tipo de cambio promedio que pasó de \$ 530,28 en 2006 a \$ 522,46 pesos en 2007.

El resultado de explotación respecto a los ingresos por ventas aumentó de un 55,3% a un 55,9%, principalmente por el crecimiento de los ingresos y una aplicada política de reducción de gastos.

El resultado fuera de explotación pasó de (M\$ 266.532) en 2006 a M\$ 286.761 en 2007 principalmente producto del pago por la expropiación del activo fijo denominado "Caleta Guardiamarina Riquelme" por parte del Ministerio de Obras Públicas lo que arrojó una utilidad de M\$233.599 y al incremento en los ingresos financieros del período 2007.

Comentarios Operacionales del Puerto de Iquique:

A diciembre de 2007, la empresa presenta crecimiento en las cargas transferidas, el tonelaje pasó de 2.288.334 toneladas en 2006 a 2.593.993 toneladas en 2007, lo que representa un 13,36% respecto 2006. De igual forma los TEUS movilizados pasaron de 226.397 teus en 2006 a 263.451 teus durante el mismo período, lo que significó un incremento de 16,37%.

En lo que se refiere a indicadores de eficiencia las toneladas por hora efectiva pasaron de 274 ton/hora a 305 ton/hora en promedio en los períodos analizados, indicando una constante superación de los estándares de servicio.

Análisis de la competencia:

El puerto de Iquique compite principalmente con los puertos de Arica, Antofagasta y Mejillones. A raíz del proceso de concesión llevado a cabo durante el año 2000, la Empresa Portuaria Iquique compite con la empresa concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI). Cabe mencionar que paralelamente, la concesionaria ITI presenta características de socio estratégico para EPI, ya que se comparte el objetivo de incrementar la carga total transferida por el puerto, potenciando en forma conjunta a Iquique como centro de transferencia de carga.

El detalle de los principales componentes de los flujos netos originados por las actividades operacionales, de financiamiento y de inversión es:

El flujo neto originado por la actividad de la operación aumentó respecto al período anterior, destacando el incremento en la utilidad del período, y venta de activo fijo (expropiación Caleta Riquelme).

El flujo originado por actividades de financiamiento registra movimientos que corresponden anticipo de utilidades y al pago de préstamo.

Por último, el flujo proveniente de las actividades de Inversión es negativo producto de la incorporación de activos fijos relacionados con la operación.

Al 31 de diciembre de 2007 no se aprecian diferencias significativas entre los valores económicos y de libros de los principales activos de la Empresa.

Análisis de riesgo de mercado:

La variación experimentada por el dólar no presenta mayores riesgos cambiarios considerando que la mayor parte de los ingresos corresponden a dólares y las obligaciones con bancos e instituciones financieras en sus porciones de Corto y Largo Plazo se encuentran también expresadas en esta moneda.

Riesgo Cambiario:

Participación porcentual de moneda Dólar en nuestras principales cuentas de resultado.

	2007 US\$	2006 US\$
Ingresos de Explotación	93,95%	95,46%
Costos de Explotación	0,00%	0,00%
Gastos de Administración y Ventas	0,00%	0,00%

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

		Diciembre 2007	Diciembre 2006
Liquidez			
Liquidez corriente	(veces)	0,90	0,76
Razón ácida	(veces)	0,48	0,36
Endeudamiento			
Razón de endeudamiento	(veces)	0,07	0,08
Proporción deuda de corto plazo en relación a deuda total	(veces)	0,65	0,58
Cobertura de gastos financieros	(veces)	59,75	20,26
Actividad			
Total de activo	M\$	48.934.081	48.862.622
Resultados			
Ingresos de explotación	M\$	6.603.953	6.144.143
Costos de explotación	M\$	(1.889.488)	(1.723.244)
Resultados operacionales	M\$	3.693.644	3.397.686
Gastos financieros	M\$	(67.751)	(162.562)
Resultado no operacional	M\$	286.761	(266.532)
R.A.I.I.D.A.I.E.	M\$	4.715.259	3.980.893
Utilidad (Pérdida) después de impuestos	M\$	2.224.483	1.771.232
Rentabilidad			
Rentabilidad del patrimonio	(veces)	0,048985	0,040113
Rentabilidad del activo	(veces)	0,045492	0,036141
Rendimiento de activos operacionales (*)	(veces)	0,075537	0,069328

(*) Los activos operacionales incluidos en el cálculo de este índice son el total de activos.

RESUMEN DE HECHOS RELEVANTES

2007

1.-La Empresa Portuaria Iquique comunica como hecho esencial que en la sesión ordinaria No. 215 de Directorio celebrada en la ciudad de Iquique el día 15 de junio de 2007, asumió el señor Juan Jiménez Vera, como representante de los trabajadores por un nuevo período de tres años.

2.- Por carta N° 591, de 3 de octubre de 2007, la Sra. Directora Ejecutiva del Sistema de Empresas SEP ha comunicado a esta empresa que el Consejo Directivo de dicho organismo, en sesión realizada el 27 de septiembre pasado, adoptó el acuerdo N° 1.307, puesto en ejecución por la Resolución (A) N° 302, de 28 de ese mismo mes y año, de la Dirección Ejecutiva, que designó como Presidente del Directorio de la Empresa Portuaria Iquique a don Marco Antonio Blavia Beyá, quién se desempeñará a contar del 2 de octubre de 2007 y hasta el 1° de octubre de 2011.

Asimismo, se estima propicia esta ocasión para comunicar que los actuales directores de la empresa, señores Augusto Quintana Benavides y Yerko Luksic Sandoval, fueron designados por el mismo organismo para desempeñarse en calidad de tales hasta el 1° de octubre de 2009.

2006

1.- Con fecha 27 de abril de 2006 mediante carta No. 156 la Directora Ejecutiva del Comité SEP, doña Mónica Singer González, comunicó a esta empresa que el H. Consejo Directivo de dicho Comité, en sesión celebrada el 24 de abril de 2006, adoptó el Acuerdo No. 1.134, puesto en ejecución mediante Resolución (A) No. 239, de 25 de abril de 2006, de la Dirección Ejecutiva del mismo, por el cual se designó como Presidente de la Empresa Portuaria Iquique al actual director don Marco Antonio Blavia Beyá, a contar del día 1 de mayo de 2006 y hasta el día 1 de octubre de 2007, y como Directores a don Yerko Luksic Sandoval y a don Augusto Quintana Benavides, a contar del día 1 de mayo de 2006 y hasta el día 1 de octubre de

2007, en reemplazo y en las mismas condiciones en que se desempeñaban don Claudio Agostini González, don Felipe Pérez Walker y don Marco Antonio Blavia Beyá, respectivamente.

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Presidente y Directores
Empresa Portuaria Iquique

Hemos efectuado una auditoria al balance general de Empresa Portuaria Iquique, al 31 de diciembre de 2007 y al correspondiente estado de resultado y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Empresa Portuaria Iquique. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoria que efectuamos. Los estado financieros de Empresa Portuaria Iquique por el año terminado al 31 de diciembre de 2006 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedad sobre los mismos en su informe de fecha 25 de enero de 2007. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros por lo tanto este informe no se extiende a los mismos.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Empresa Portuaria Iquique, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

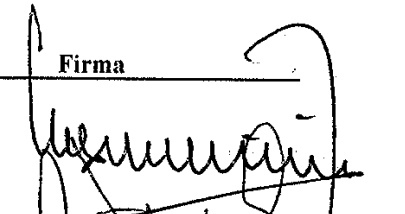
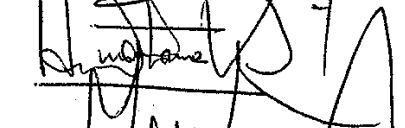
En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresa Portuaria Iquique al 31 de diciembre de 2007 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

Santiago, Chile
25 de enero de 2008

JAIME GOÑI GARRIDO
9.766.005-0

Declaración de Responsabilidad

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2007.

Nombre	Cargo	R.U.T.	Firma
MARCO ANTONIO BLAVIA BEYA	PRESIDENTE DIRECTORIO	3878470-6	
AUGUSTO QUINTANA BENAVIDES	VICEPRESIDENTE	9562366-2	
YERKO LUKSIC SANDOVAL	DIRECTOR	4978158-K	
JUAN JIMENEZ VERA	DIRECTOR	7933946-6	
LUIS ALFREDO LEITON ARBEA	GERENTE GENERAL	8695660-8	