



AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIALES

SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA – INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 0369

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

(De acuerdo a lo establecido en la normativa de la S. V. S.)

ADMINISTRACIÓN

Gerente General:

Víctor de la Barra Fuenzalida

DIRECTORIO

Presidente:

Felipe Larrain Aspillaga

Vicepresidente:

Joaquín Villarino Herrera

Directores :

Luis Eduardo Jiménez López

Luis Andres Rengifo Briseño

Albert Martinez Lacambra

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2006 y 2005

ACTIVOS	2006 M\$	2005 M\$
Total activo circulante	12.681.365	16.753.128
Total activo fijo	72.374.205	67.613.522
Total otros activos	18.672.300	19.252.800
TOTAL ACTIVOS	<u>103.727.870</u>	<u>103.619.450</u>

PASIVOS	2006 M\$	2005 M\$
Total pasivo circulante	7.932.210	21.285.906
Total pasivo a largo plazo	21.221.262	19.745.342
Intereses minoritarios	931	21.354
Total patrimonio	74.573.467	62.566.848
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>103.727.870</u>	<u>103.619.450</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS**Por los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero y 31 de diciembre de 2006 y 2005**

	2006 M\$	2005 M\$
Resultado de explotación	13.988.546	12.866.011
Resultado fuera de explotación	960.986	1.969.111
Resultado antes de impuesto a la renta e ítemes extraordinarios.	14.949.532	14.835.122
Impuesto a la renta (menos)	(2.826.534)	(2.525.188)
Utilidad antes de interés minoritario	12.122.998	12.309.934
Interés minoritario	(8.575)	(8.214)
Amortización mayor valor inversiones	58	68
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>12.114.481</u>	<u>12.301.788</u>

Las notas adjuntas números 1 a 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**Por los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero y 31 de diciembre de 2006 y 2005**

	2006 M\$	2005 M\$
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	18.910.201	13.687.110
Flujo neto negativo originado por actividades de financiamiento	(3.433.322)	(15.590.014)
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(17.320.301)	(2.496.452)
Flujo neto total del período	(1.843.422)	(4.399.356)
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(32.264)	(219.464)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(1.875.686)	(4.618.820)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	1.892.870	6.511.690
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>17.184</u>	<u>1.892.870</u>

Las notas adjuntas números 1 a 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

Nota 1. Inscripción en el registro de valores

La Matriz Aguas Cordillera S.A. y su Filial Aguas Los Dominicos S.A. se encuentran inscritas en el Registro de Valores bajo los N°s 0369 y 0389, respectivamente. En consecuencia, ambas sociedades están sujetas a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nota 2. Criterios contables aplicados

a). Períodos contable - Los estados financieros consolidados, cubren los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2006 y 2005, respectivamente.

b). Bases de preparación - Los estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso que existan discrepancias entre los principios contables generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, para la Sociedad primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c). Bases de presentación - Para fines comparativos, los estados financieros al 31 de Diciembre de 2005 y sus respectivas notas, se presentan actualizados extracontablemente en un 2,1%; dicho porcentaje corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor, comprendida entre los últimos doce meses del año 2006, con desfase de un mes.

Para efectos comparativos algunas de las partidas menores de los estados financieros de 2005, han sido reclasificadas.

d). Bases de consolidación - Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad matriz y sus filiales, las transacciones efectuadas entre las Sociedades consolidadas, han sido eliminadas y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, la cual se presenta como interés minoritario.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de participación			
		2006			2005
		Directo	Indirecto	Total	Total
96.568.220-1	Aguas Los Dominicos S.A.	99,9871	0,0000	99,9871	99,9497
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	2,1521	0,0000	2,1521	99,0000

e). Corrección monetaria - Los estados financieros consolidados han sido actualizados mediante la aplicación de normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados en Chile, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2006 y 2005, correspondiente a un 2,1% y 3,6%, respectivamente, con desfase de un mes.

Además, los saldos de las cuentas de resultado fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

f). Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento (UF) y/o monedas extranjeras, se presentan a los respectivos valores y/o tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2006	2005
	\$	\$
Dólar Estadounidense	532,39	512,50
Unidad de Fomento	18.336,38	17.974,81
Euro	702,08	606,08

g). Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan a valor de capital invertido más los reajustes e intereses devengados al cierre de los estados financieros.

h). Valores negociables - Reflejan las inversiones en cuotas de fondos mutuos efectuadas por la Sociedad, los cuales se presentan valorizadas al valor de rescate de dichas cuotas a la fecha de cierre de los estados financieros.

i). Existencias - Los materiales se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, el cual no excede a los respectivos costos de reposición al cierre de cada ejercicio. Existe provisión por obsolescencia de materiales prescindibles, cuya permanencia en stock supera un año sin movimiento.

j). Estimación deudores incobrables - La estimación de deudores incobrables se efectúa dependiendo de la antigüedad de las deudas y de la recuperación histórica, según se detalla a continuación:

Los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Las deudas por consumos transformados en convenio de pago, se provisionan en un 20% del saldo convenido clasificadas como "casos no sociales" y en aquellos casos que corresponden a "casos sociales" Aguas Cordillera S.A. provisiona un 40% del total convenido.

Para la filial Gestión y Servicios S.A., los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre las deudas vencidas.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

k). Activo Fijo - Estos bienes se presentan en sus cuentas específicas al costo, más el mayor o menor valor por retasación técnica, ambos corregidos monetariamente. El activo fijo incluye las principales renovaciones y mejoras, no así los gastos por mantención y reparaciones menores, los cuales se cargan directamente a resultados en el ejercicio en el cual se incurren.

Las obras en ejecución incluyen el costo de financiamiento incurrido hasta que los bienes quedan en condición de ser utilizados, de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico N°31 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Adicionalmente, se incluyen dentro del costo de algunas obras las remuneraciones directas, consultorías y otros costos inherentes e identificables.

l). Depreciación del activo fijo - La depreciación se calcula linealmente sobre los valores actualizados del activo, de acuerdo con los años de vida útil remanente asignados a los respectivos bienes.

m). Activos en Leasing - Los contratos de arriendo clasificados como leasing financieros se contabilizan de acuerdo con las normas establecidas en el Boletín Técnico N°22 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se presentan en el rubro otros activos fijos.

Los activos en leasing se valorizan y deprecian según las mismas normas señaladas para el resto del activo fijo.

Los activos adquiridos mediante esta modalidad, no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra y no puede disponer libremente de ellos.

n). Intangibles - Bajo este rubro se presentan los derechos de agua y servidumbres, valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente, los cuales se amortizan en el plazo máximo de 40 años a contar de la fecha de la escritura o del año 1998, de acuerdo con las instrucciones impartidas por el Boletín Técnico número 55 del Colegio de Contadores de Chile A.G., por cuanto se estima otorgarán beneficios en dichos ejercicios.

o). Inversiones en empresas relacionadas - Las inversiones en empresas relacionadas con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), determinado sobre la base de los respectivos estados financieros de la sociedad emisora al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, dando reconocimiento a la participación en los resultados de cada ejercicio sobre base devengada.

p). Menor y mayor valor de inversiones - El menor valor de inversión representa el exceso pagado en relación al valor patrimonial proporcional originado en la compra de acciones de Comercial Orbi II S.A. y Aguas los Dominicos S.A., Este menor valor se amortiza en un plazo máximo de 20 años desde la fecha de adquisición, ya que éste es el plazo en que se estima la recuperación de la inversión.

El mayor valor de inversión representa el menor pago en relación al valor patrimonial proporcional originado en la compra de derechos de Aguas Manquehue S.A.. Este mayor valor se amortiza en un plazo máximo de 20 años desde la fecha de adquisición, ya que éste es el plazo en que se estima la recuperación de la inversión.

q). Operaciones con pacto de retroventa - La adquisición de títulos con compromiso de retroventa se valorizan como inversiones de renta fija y se presentan en el rubro otros activos circulantes, de acuerdo con la Circular Número 768 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

r). Obligaciones con el público (bonos) - Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Sociedad en el mercado nacional a su valor nominal vigente más reajustes e intereses devengados al 31 de diciembre de 2005. El menor valor producido en la colocación de las emisiones de bonos, se difiere en el plazo de emisión de cada uno de ellos, de acuerdo con la Circular Número 1.370 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

s). Impuesto a la renta e impuestos diferidos - La Sociedad ha constituido provisión por impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada, según normas establecidas en la Ley de impuesto a la renta.

De acuerdo a lo establecido en los Boletines Técnicos números 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G., y en la Circular Número 1466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad y sus Filiales contabilizan los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, pérdidas tributarias que implican un beneficio tributario y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos.

Los impuestos diferidos originados por estas diferencias temporarias acumuladas al inicio del año 2000 se contabilizaron como cuentas de activo y pasivo con abono o cargo, respectivamente, a cuentas complementarias; estas últimas son amortizadas afectando el resultado por impuesto a la renta del ejercicio, en un plazo promedio ponderado de reverso. Estas cuentas complementarias se presentan rebajando los correspondientes activos y pasivos por impuestos diferidos que les dieron origen.

t). Indemnización por años de servicio - Para la Sociedad y su filial Aguas Los Dominicos S.A., en diciembre de 2006 y enero de 2007 empezaron a regir nuevos contratos colectivos, y en la clausula referida a las indemnizaciones por años de servicio se estableció que ésta se pagaría de acuerdo a lo que indica el Código del Trabajo, en tanto, el monto devengado por los trabajadores a diciembre de 2002 y enero de 2003 se mantiene fijo y se reajusta trimestralmente según el Índice de Precios al Consumidor. Asimismo, los citados

convenios establecen que los trabajadores que jubilen en la empresa, por haber cumplido la edad legal de jubilación, continuarán devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002 y enero de 2003, respectivamente.

La obligación de la Sociedad y su filial Aguas los Dominicos S.A., por la indemnización devengada por los trabajadores hasta noviembre y diciembre de 2002, se presenta a valor corriente, y la obligación por la indemnización adicional que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en la empresa se provisiona a valor actual, determinado de acuerdo con el método del costo devengado del beneficio y una tasa de descuento de 4,8% anual.

Adicionalmente existen contratos individuales, los que se contabilizan a valor corriente de acuerdo a lo que éstos indiquen.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dicho fondo se presentan como deudores a largo plazo, ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

u). Ingresos de explotación - Los ingresos de explotación del giro de la Sociedad y la Filial Aguas los Dominicos S.A., se contabilizan sobre la base de los consumos leídos y facturados a cada cliente, divididos en grupos de facturación mensual, valorizados de acuerdo a la tarifa fijada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, cuya aplicación es de cinco años. También se registran los consumos no facturados a la fecha de cierre, valorizados al cargo tarifario correspondiente a cada grupo de facturación.

v). Software computacional - Los Softwares fueron adquiridos como paquetes computacionales por la Sociedad y están registrados en el rubro Otros activos fijos y se amortizan de acuerdo a lo señalado en Circular Número 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

w). Gastos de investigación y desarrollo - Los gastos por estudios de proyectos de investigación y desarrollo que no se materializan en alguna obra, se debitan directamente a resultados en el ejercicio. En caso contrario pasan a formar parte del costo de la obra correspondiente.

x). Estados de flujo de efectivo - La Sociedad y su Filial consideran como efectivo y efectivo equivalente, los saldos mantenidos, en cuentas corrientes bancarias sin restricción, depósitos a plazo, valores negociables y pactos cuyo rescate se hará efectivo antes de 90 días desde la fecha de colocación y que no tengan riesgo de pérdida significativa a la fecha del rescate.

Dentro del flujo originado por actividades de la operación, se incluyen los ingresos y gastos propios del giro de la Sociedad, además de todos los ingresos y gastos que se clasifican como fuera de la explotación en el estado de resultados.

y). Gastos de emisiones y colocaciones de títulos de deuda - Los gastos de emisiones de bonos efectuados por la Sociedad en el mercado nacional en los años 1991, 1992, 1993, 1994 y 1995, fueron debitados a resultados, en los respectivos ejercicios.

Nota 3. Cambios contables

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2006, no han ocurrido cambios contables que deban ser revelados.

Nota 4. Presentación de los estados financieros

Los presentes estados financieros se presentan en forma resumida en cumplimiento de la Norma de Carácter General N°110, debido a que los auditores independientes han expresado una opinión sin ningún tipo de salvedades.

Los estados financieros completos y su respectivo informe emitido por los auditores independientes, se encuentran a disposición del público en las oficinas de la Entidad informante, de la Superintendencia de Valores y Seguros y de las Bolsas de Valores.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Aguas Cordillera S.A.

Hemos auditado, de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, los balances generales consolidados de Aguas Cordillera S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y sus correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas (no incluidos en este informe). En nuestro informe de fecha enero 30, 2007, expresamos una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros.

En nuestra opinión, la información contenida en los estados financieros resumidos que se acompañan es razonablemente concordante, en todos sus aspectos significativos, con los estados financieros de los cuales éstos se han derivado. Sin embargo, por presentar los estados financieros resumidos información incompleta, éstos deben ser leídos en conjunto con los citados estados financieros auditados.

Enero 30, 2007



Amelia Hernández H.