



ACE SEGUROS S.A.

Estados financieros

31 de diciembre de 2007

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Antecedentes de la Sociedad

Balance general

Estado de resultados

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

US\$ - Dólares estadounidenses

UF - Unidades de fomento

ACE SEGUROS S.A.

Estados financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en el Primer grupo (Seguros Generales)

ADMINISTRACION

Representante Legal	:	Juan Luis Ortega
Gerente General	:	Juan Luis Ortega
Gerente de Administración y Finanzas	:	Diego Sosa

DIRECTORIO

Presidente	:	Jorge Luis Cazar
Directores	:	Roberto Salcedo
	:	Roberto Hidalgo
	:	Ignacio Borja
	:	Carlos Alberto Reyes

MAYORES ACCIONISTAS

ACE Ina International Holding Ltd., Agencia en Chile	Jurídica extranjera
Afia Finance Corporation, Agencia en Chile	Jurídica extranjera
Afia Finance Corp. Chile Ltda.	Jurídica nacional
Sucesión Domingo Schiaffino	Jurídica nacional
Barnet V.G.	Jurídica nacional
Elena Struckrath Vda. De Fritz,	Natural nacional
Mercedes Pérez Lanau	Natural extranjera
Lidia Villegas	Natural nacional
Carlos Noriega De La Vega	Natural nacional

TIPO DE PERSONA

PERIODO CUBIERTO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros cubren el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

CLASIFICACION DE RIESGO

<u>Clasificadora</u>	<u>Clasificación de riesgo</u>	<u>Fecha de clasificación</u>
Feller Schleyer Rating Ltd.	AA-	20/12/2007
Humphreys Ltda.	AA-	06/02/2008

AUDITORES EXTERNOS

PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Ltda.

ACE SEGUROS S.A.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS	31 de diciembre de				PASIVOS Y PATRIMONIO	31 de diciembre de			
	2007		2006			2007		2006	
	Parcial	Total	Parcial	Total		Parcial	Total	Parcial	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
INVERSIONES		9.466.826		12.287.287	RESERVAS TECNICAS		8.165.061		6.811.623
Financieras	7.861.612		10.720.941		Riesgo en curso	1.916.754		2.170.713	
Inmobiliarias	<u>1.605.214</u>		<u>1.566.346</u>		Sinistros	1.731.896		1.830.076	
					Deuda por reaseguros	<u>4.516.411</u>		<u>2.810.834</u>	
DEUDORES POR PRIMAS									
ASEGURADOS		8.260.182		6.339.942	OTROS PASIVOS		4.541.681		3.330.075
DEUDORES POR REASEGUROS		2.737.401		2.161.524	PATRIMONIO		9.091.950		11.685.056
OTROS ACTIVOS		<u>1.334.283</u>		<u>1.038.001</u>					
Total activos		21.798.692		21.826.754	Total pasivos y patrimonio		21.798.692		21.826.754
		=====		=====			=====		=====

Las Notas adjuntas N°s 1 a 25 forman parte integral de estos estados financieros.

ACE SEGUROS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

	Por los ejercicios terminados 31 de diciembre de			
	<u>2007</u>		<u>2006</u>	
	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
MARGEN DE CONTRIBUCION		16.626.718		12.718.040
Ingresos por primas devengadas	17.603.353		14.734.295	
Prima retenida neta	17.517.934		15.180.717	
Ajuste reserva riesgo en curso	85.419		(446.422)	
Otros ajustes al ingreso por primas devengadas	(2.500.626)		(3.424.445)	
Costos de siniestros	(3.142.022)		(2.461.164)	
Resultados de intermediación	4.666.013		3.869.354	
Costos de administración		(18.764.868)		(13.135.768)
Resultado de operación		(2.138.150)		(417.728)
Resultados de inversiones		141.125		379.876
Otros egresos		(310.018)		308.771
Corrección monetaria		(702.540)		(198.783)
Resultado de explotación		(3.009.583)		72.136
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		(3.009.583)		72.136
Impuesto a la renta		501.623		(27.091)
(PERDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO		(2.507.960)		45.045
		=====		=====

Las Notas adjuntas N°s 1 a 25 forman parte integral de estos estados financieros.

ACE SEGUROS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Prima directa	40.102.991	31.446.223
Prima aceptada	2.669.380	3.369.037
Prima cedida	(25.582.562)	(21.131.420)
Pago de siniestros	(12.780.294)	(9.765.489)
Devoluciones de siniestros	-	-
Recaudación de siniestros reasegurados	8.818.546	6.847.741
Comisiones por seguros directos	4.354.887	3.748.925
Instrumentos de renta fija	129.624	328.689
Instrumentos de renta variable	2.799	35.134
Inversiones inmobiliarias	-	16.159
Gastos de administración	(15.743.749)	(11.977.979)
Impuestos	<u>(3.290.271)</u>	<u>(2.811.987)</u>
Flujo (utilizado en) originado por actividades de la operación	<u>(1.318.649)</u>	<u>105.033</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Instrumentos de renta fija	2.253.066	(882.693)
Otros	<u>-</u>	<u>448.968</u>
Flujo originado por (utilizado en) actividades de inversión	<u>2.253.066</u>	<u>(433.725)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos	(12.690)	(2.009)
Otros	<u>-</u>	<u>-</u>
Flujo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(12.690)</u>	<u>(2.009)</u>
Flujo neto del ejercicio	921.727	(330.701)
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	<u>(134.816)</u>	<u>(62.551)</u>
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	786.911	(393.252)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>1.956.651</u>	<u>2.349.903</u>
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>2.743.562</u>	<u>1.956.651</u>
	=====	=====

CONCILIACION ENTRE EL FLUJO NETO
ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA
OPERACION Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
(PERDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO	(2.507.960)	45.045
Pérdida en venta de activos fijos	17.978	28.439
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujos de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	157.017	174.319
Castigos y provisiones	241.583	209.578
Ajuste reserva técnica	(85.419)	446.422
Corrección monetaria neta	702.540	198.783
Otros cargos a resultado que no representan flujos de efectivo	-	-
(Aumento) disminución de activos:		
Inversiones	132.423	(53.743)
Deudores por primas y reaseguros	(3.081.879)	(2.966.997)
Otros activos	(403.982)	132.325
Aumento (disminución) de pasivos:		
Reservas técnicas	1.908.190	1.003.300
Deudas con intermediarios	(311.126)	(120.429)
Obligaciones con instituciones financieras	-	-
Otros pasivos	<u>1.911.986</u>	<u>1.007.991</u>
Flujo neto (utilizado en) originado por actividades operacionales	(1.318.649)	105.033
	=====	=====

Las Notas adjuntas N°s 1 a 25 forman parte integral de estos estados financieros.

ACE SEGUROS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

NOTA 1 - CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

ACE Seguros S.A. fue creada mediante escritura pública, el 14 de junio de 1956 y autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Resolución N° D.S. 5473 del 16 de julio de 1956.

Con fecha 16 de septiembre de 1999 se cambia la razón social de Cigna Compañía de Seguros (Chile) S.A. a ACE Seguros S.A., según consta en Resolución Exenta N° 312 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto de la Sociedad es asegurar los riesgos de pérdida o deterioro en las cosas o el patrimonio y todos aquellos que se contemplen o puedan contemplarse en el primer grupo, según se establece en el Artículo N° 8 del Decreto con Fuerza de Ley N° 251 de 1931, como asimismo contratar reaseguros sobre los mismos.

NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

a) General

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. En las materias discrepantes, se hacen prevalecer éstas últimas.

b) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios, al cierre de cada ejercicio y el capital propio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 7,4% para el período 1 de diciembre de 2006 al 30 de noviembre de 2007 (2,1% para igual período año anterior).

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del ejercicio anterior han sido actualizadas extracontablemente por el índice de 7,4% antes mencionado.

c) Base de conversión en moneda extranjera y unidad de fomento

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades reajustables incluidos en el balance, se han traducido a pesos al cierre de cada ejercicio de acuerdo al tipo de cambio determinado por el Banco Central de Chile para el dólar observado y al valor de cierre de la unidad reajutable. Las diferencias de cambio y reajustes han sido imputadas a la cuenta de Corrección monetaria en el estado de resultados.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	\$	\$
Unidad de fomento	19.622,66	18.336,38
Dólar estadounidense	496,89	532,39
Unidad de seguro dólar	496,89	532,39
Euro	730,94	702,08

d) Inversiones

Las inversiones se presentan valorizadas de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros las cuales se resumen a continuación:

d.1) Instrumentos de renta fija

Las inversiones en instrumentos de renta fija, clasificadas como disponibles para la venta, se contabilizan al valor presente calculado a la tasa interna de retorno implícita a su adquisición, efectuándose a la fecha de cierre de los estados financieros un ajuste a valor de mercado (TIR de mercado) de los instrumentos, con cargo o abono a la cuenta de Patrimonio "Fluctuación de valores de renta fija".

Conforme a lo establecido por la Circular N° 1.629, se deben constituir provisiones por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija que no cuenten con clasificaciones de riesgo o que teniéndolas, presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N-3, según corresponda.

d.2) Instrumentos de renta variable

Las inversiones en instrumentos de renta variable se presentan valorizadas de acuerdo al siguiente detalle:

Las acciones inscritas en el registro de valores, que al cierre de los estados financieros tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 25%, se valorizan al precio promedio ponderado de las transacciones bursátiles de los últimos 10 días, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiese transado un monto total igual o superior a 150 Unidades de Fomento.

Las acciones que no cumplan con lo indicado en el párrafo anterior, se valorizan al menor valor entre el precio de compra corregido monetariamente, el valor libro y el valor bolsa si lo hubiere.

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de la respectiva cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

d.3) Bienes raíces urbanos no habitacionales

Los bienes raíces no habitacionales, se encuentran valorizados de acuerdo al menor valor entre el costo corregido monetariamente deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial.

e) Activo fijo

Los activos fijos se presentan al costo más corrección monetaria, netos de depreciaciones acumuladas. La depreciación del ejercicio, ha sido determinada en base lineal según los años de vida útil de cada bien, calculada sobre el costo corregido.

f) Constitución de reservas

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, que se resume como sigue:

f.1) Reserva de riesgo en curso

En conformidad con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, se determina la reserva de riesgo en curso al cierre de cada ejercicio, considerando un 80% sobre las primas retenidas netas no ganadas de la Sociedad, calculadas a base del método de numerales diarios. El cálculo de esta reserva tiene las siguientes excepciones:

Transporte: se calcula a base del primaje neto retenido de los últimos meses de producción del período. En el caso de transporte marítimo, es el equivalente a la retención de los últimos dos meses anteriores al cierre del ejercicio, y para transporte aéreo y terrestre corresponde a la retención del último mes de producción.

Garantía y responsabilidad civil: es el equivalente al 80% de la prima retenida neta no ganada, calculada sobre una base semi-mensual. Adicionalmente, se constituye una reserva adicional acumulativa equivalente al 5% de las primas netas.

f.2) Reserva de siniestros

Las indemnizaciones se cargan a resultados en el ejercicio que ocurren los siniestros.

Las pérdidas estimadas de siniestros en proceso de liquidación y ocurridas y no declaradas se provisionan de acuerdo con informes de liquidadores y estimaciones hechas por personal técnico de la Sociedad, a base de las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

f.3) Deuda por reaseguro

En esta reserva se registran las primas por pagar a reaseguradores y coaseguradores.

f.4) Reservas adicionales

Corresponde a la reserva catastrófica de terremoto por US\$ 550.000, constituida de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

g) Provisión de deudores por primas y documentos

En cumplimiento de las disposiciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Circular N° 1.499 y 1.559, la Compañía constituye provisión para cubrir deudas cuya recuperabilidad se estima dudosa, a base de las primas y documentos cuya antigüedad es superior a dos meses y un mes, respectivamente.

h) Provisión vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se ha registrado sobre base devengada.

i) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad reconoce sus obligaciones tributarias en conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran por todas las diferencias temporales, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

j) Estado de flujos efectivo

La Sociedad ha determinado que su efectivo equivalente está compuesto por los saldos disponibles de caja y bancos y las inversiones de corto plazo con vencimiento menor a 90 días.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

NOTA 4 - CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria descrito en Nota 2 b), originó un cargo neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$163.650 (M\$ 294.857 en 2006), según se resume a continuación:

	<u>US\$</u>	<u>EURO</u>	<u>UF</u>	<u>IPC</u>	<u>Abono (cargo)</u> <u>a resultados</u>	
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
					<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Actualización de:						
Inversiones financieras	83.664	2	-	324.729	408.395	49.533
Otros activos	(29)	(134.955)	(21.907)	289.074	132.183	(92.264)
Reservas técnicas	126.016	29	(140.964)	-	(14.919)	150
Otros pasivos	(31.421)	27	(44.560)	181.107	105.153	(15.787)
Patrimonio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(794.462)</u>	<u>(794.462)</u>	<u>(236.489)</u>
Cargo neto a resultados	178.230	(134.897)	(207.431)	448	(163.650)	(294.857)
Actualización de las cuentas de resultados	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(538.890)</u>	<u>(538.890)</u>	<u>96.074</u>
Total corrección monetaria	178.230	(134.897)	(207.431)	(538.442)	(702.540)	(198.783)
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

NOTA 5 - IMPUESTO A LA RENTA

a) Impuesto a la renta

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, al 31 de diciembre de 2007 la Sociedad no ha registrado provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por presentar pérdidas tributarias ascendentes a M\$ 2.061.654. Al 31 de diciembre de 2006 la Sociedad registró provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por un monto de M\$ 59.728.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad reconoce contablemente el efecto acumulado de las diferencias temporales que originan impuesto diferido, según criterio que se indica en el siguiente detalle:

	2007		2006	
	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos				
Pérdida tributaria	48.014	295.077	-	-
Provisión primas incobrables	79.136	-	39.380	-
Provisión reaseguros	8.719	-	11.808	-
Provisión siniestros por cobrar	92.866	-	7.719	-
Provisión bonos ejecutivos	29.367	-	11.080	-
Provisión vacaciones	13.561	-	13.256	-
Provisión gratificación	5.383	-	916	-
Provisión incentivo ejecutivos	34.605	-	20.459	-
Menor valor bienes raíces	35.083	-	37.251	-
Depreciación acumulada automóvil	<u>9.056</u>	<u>-</u>	<u>5.413</u>	<u>-</u>
Total activo diferido	<u>355.790</u>	<u>295.077</u>	<u>147.282</u>	<u>-</u>
Pasivos por impuestos diferidos				
Fluctuación renta fija	<u>(14.476)</u>	<u>-</u>	<u>(29.142)</u>	<u>-</u>
Total pasivo diferido	<u>(14.476)</u>	<u>-</u>	<u>(29.142)</u>	<u>-</u>
	=====	=====	=====	=====

c) Efecto en resultados

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Provisión impuesto a la renta de primera categoría	-	(59.728)
Impuesto único artículo N° 21	(12.108)	(13.943)
Impuestos diferidos	<u>513.731</u>	<u>46.580</u>
Total	<u>501.623</u>	<u>(27.091)</u>
	=====	=====

NOTA 6 - INVERSIONES FINANCIERAS

a) La Compañía mantiene las siguientes inversiones al cierre de cada ejercicio:

	2007		2006	
	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
INVERSIONES FINANCIERAS:		7.861.612		10.720.942
Títulos emitidos por el Estado y Banco Central		3.584.187		5.096.523
Instrumentos únicos	-		-	
Instrumentos seriados	<u>3.584.187</u>		<u>5.096.523</u>	
Títulos emitidos por el sistema bancario y financiero		1.242.029		2.215.307
Instrumentos únicos	1.052.539		1.508.309	
Instrumentos seriados	<u>189.490</u>		<u>706.998</u>	
Títulos emitidos por sociedades inscritas en S.V.S.		1.109.866		1.320.335
Instrumentos seriados	<u>1.109.866</u>		<u>1.320.335</u>	
Otros títulos		131.000		311.661
Cuotas fondo inversión inmobiliario	131.000		132.126	
Cuotas fondos mutuos	<u>-</u>		<u>179.535</u>	
Cajas y bancos		1.794.530		1.777.116
INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES:		<u>1.605.214</u>		<u>1.566.345</u>
Bienes raíces urbanos no habitacionales	1.251.612		1.256.116	
Equipos computacionales	114.378		92.339	
Muebles y máquinas	83.396		67.062	
Vehículos	102.375		85.497	
Otros	<u>53.453</u>		<u>65.331</u>	
Total		9.466.826		12.287.287
		=====		=====

b) Detalle de inversiones

Instituciones	Títulos de bancos e instituciones financieras		Títulos de sociedades no financieras	Títulos del estado	2007	2006
	Letras hipotecarias	Otros				
	M\$	M\$				
i) Instrumentos renta fija:						
Banco Central de Chile (PRC)	-	-	-	3.584.187	3.584.187	5.096.523
Banco BBVA	12.772	423.326	-	-	436.098	183.459
Banco Crédito e Inversiones	52.403	-	-	-	52.403	79.184
Banco Chile	2.123	-	-	-	2.123	116.388
Banco de Desarrollo	33.431	-	-	-	33.431	42.756
Banco del Estado de Chile	9.681	46.096	-	-	55.777	323.825
Banco Corpbanca	-	103.106	-	-	103.106	494.581
Banco Santander	32.984	526.107	-	-	559.091	678.578
Banco Security	-	-	-	-	-	296.537
Enap	-	-	409.035	-	409.035	426.266
Codelco	-	-	405.935	-	405.935	422.358
HQI Transelec	-	-	-	-	-	100.338
Esva	-	-	20.337	-	20.337	41.212
Saesa	-	-	274.559	-	274.559	330.160
Total instrumentos renta fija	143.394	1.098.635	1.109.866	3.584.187	5.936.082	8.632.165
ii) Instrumentos de renta variable:						
Santander Fondo de Inversiones Inmobiliarias	-	131.000	-	-	131.000	132.126
Banchile Fondo Mutuo	-	-	-	-	-	179.535
Total instrumentos renta variable y otros títulos	-	131.000	-	-	131.000	311.661
Caja y bancos	-	1.794.530	-	-	1.794.530	1.777.116
Total inversiones financieras	143.394	3.024.165	1.109.866	3.584.187	7.861.612	10.720.942
Inversiones inmobiliarias, equipos computacionales muebles y máquinas, vehículos y otros	-	1.605.214	-	-	1.605.214	1.566.345
Total inversiones	143.394	4.629.379	1.109.866	3.584.187	9.466.826	12.287.287

c) Provisiones

La Sociedad no ha constituido provisión por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija debido a que no hay instrumentos que presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N - 3.

- d) De acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 42, emitida el 23 de julio de 1992 por la Superintendencia de Valores y Seguros, se ha procedido a efectuar dos tasaciones comerciales de los bienes raíces, registrando el valor más bajo entre éstos y su valor libro. El detalle es el siguiente:

	Valor libro	Valor tasación	Valor tasación	Tasador	Fecha tasación
	M\$	M\$	UF		
Miraflores N° 222, piso 17, Santiago	625.806	625.806	31.892	Elsie Goycoolea	28/11/2006
Miraflores N° 222, piso 18, Santiago	625.806	625.806	31.892	Elsie Goycoolea	28/11/2006
Total	1.251.612	1.251.612			

NOTA 7 - DEUDORES POR PRIMAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es la siguiente:

a) Deudores por primas

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Primas no documentadas sin especificación forma de pago	3.447.762	2.590.579
Provisión deudores incobrables	<u>(319.412)</u>	<u>(161.916)</u>
Subtotal	<u>3.128.350</u>	<u>2.428.663</u>

b) Documentos por cobrar y primas con plan de pago

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Documentos por vencer	4.744.270	3.602.230
Documentos vencidos 0-30 días	432.931	336.655
Documentos vencidos más 30 días	<u>100.722</u>	<u>42.128</u>
Total	<u>5.277.923</u>	<u>3.981.013</u>
Provisión incobrables	<u>(146.091)</u>	<u>(69.734)</u>
Subtotal	<u>5.131.832</u>	<u>3.911.279</u>
Total Deudores por primas asegurados	<u>8.260.182</u> =====	<u>6.339.942</u> =====

NOTA 8 - DEUDORES POR REASEGUROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, el saldo de este rubro se compone como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Primas por cobrar reasegurados	471.627	645.823
Siniestros por cobrar reaseguradores	2.194.028	1.446.020
Otros	<u>71.746</u>	<u>69.681</u>
Total	<u>2.737.401</u> =====	<u>2.161.524</u> =====

NOTA 9 - RESERVAS TECNICAS

Las reservas técnicas al cierre de cada ejercicio son:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Reservas de riesgo en curso:		
De primas	1.397.210	1.622.254
Adicionales	<u>519.544</u>	<u>548.459</u>
Total reserva de riesgo en curso	<u>1.916.754</u>	<u>2.170.713</u>
Reserva de siniestros:		
Liquidados y no pagados	176.337	95.770
Ocurridos y no reportados	249.837	280.975
Reserva de siniestros por pagar	<u>1.305.722</u>	<u>1.453.331</u>
Total reservas de siniestros	<u>1.731.896</u>	<u>1.830.076</u>
Reserva de reaseguros:		
Primas por pagar reaseguradores	<u>4.516.411</u>	<u>2.810.834</u>
Total reserva de reaseguros	<u>4.516.411</u>	<u>2.810.834</u>
Total reservas técnicas	<u>8.165.061</u> =====	<u>6.811.623</u> =====

NOTA 10 - CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	12.965.427	10.808.464
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>16.011.046</u>	<u>17.571.697</u>
Superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>3.045.619</u> =====	<u>6.763.233</u> =====
Patrimonio neto	<u>8.918.962</u> =====	<u>11.619.726</u> =====
Endeudamiento:		
Total	1,42	0,87
Financiero	0,51	0,29

NOTA 11 - INVERSIONES NO EFECTIVAS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía presenta los siguientes saldos por concepto de inversiones no efectivas.

<u>Activo no efectivo</u>	<u>Cuenta Fecu</u>	<u>Saldo Activo 2007</u>	<u>Saldo Activo 2006</u>
Deudores relacionados	5.14.32.00	112.166	157.728
Gastos pagados por anticipado	5.14.41.00	5.344	4.607
Otros - Aporte bomberos	5.14.45.00	55.478	0
		<u>172.988</u>	<u>162.335</u>

NOTA 12 - OTROS ACTIVOS

El saldo de esta cuenta se compone como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Impuestos diferidos	650.868	147.282
Gastos anticipados	5.344	4.607
Otras deudas del Fisco	197.783	497.378
Aporte de bomberos	55.478	-
Deudores intermediarios	110.206	-
Deudores relacionados	186.103	225.118
Deudas del personal	-	1.440
Otros	<u>202.438</u>	<u>162.176</u>
Total	1.408.220	1.038.001
	=====	=====

NOTA 13 - APORTES A CUERPOS DE BOMBEROS

De acuerdo con la Circular N° 1829 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía ha estimado el “Reconocimiento del Aporte de Bomberos” del período, equivalente al 2,332% de las ventas de pólizas de incendio al 31 de diciembre de 2007 en M\$ 55.478.

Al cierre del ejercicio, la Administración ha reconocido el correspondiente pasivo por este concepto dado que el monto total pagado a la fecha a bomberos es de M\$ 25.046, el cual es inferior lo estimado al 31 de diciembre de 2007. Este gasto ha sido registrado en la cuenta de resultados Otros ingresos y egresos (neto).

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Total pagado como aporte a bomberos	25.046	29.672
Saldo Reconocimiento del Aporte Bomberos	<u>30.432</u>	<u>-</u>
Total	55.478	-
	=====	=====

NOTA 14 - OTROS PASIVOS

El saldo de esta cuenta se compone como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	M\$	M\$
Deudas con intermediarios	364.239	725.342
Dividendos por pagar	28.709	30.833
Deudas relacionadas	73.938	67.390
Deudas con el personal	505.404	294.152
Deudas con el Fisco	610.929	358.053
Deudas provisionales	18.175	15.892
Impuestos diferidos	14.476	29.142
Acreedores varios	30.432	19.193
Provisiones varias (*)	2.302.265	1.520.743
Cheques vencidos por pagar	149.798	107.313
Otros	<u>517.253</u>	<u>162.022</u>
Total	4.615.618	3.330.075
	=====	=====

(*) Corresponde a provisiones de gastos en virtud de los contratos de servicios de recaudación, cobranza y aporte publicitario con los distintos sponsors: Falabella, Johnsons, Tricot, Solventa, Hites y Presto por un monto de M\$ 2.188.466 (M\$ 1.471.175 en el año 2006). Además, se incluyen provisiones por telemarketing y otros gastos de adquisición de pólizas de seguros masivos por M\$ 113.799 (M\$ 49.568 en el año 2006).

NOTA 15 - PATRIMONIO

a) Variaciones

El movimiento de las cuentas de patrimonio durante 2007 y 2006 ha sido el siguiente:

	<u>Capital pagado</u>	<u>Fluctuación de valores por renta fija</u>	<u>Otras reservas</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2006	10.350.197	75.429	133.737	(2.973)	6.235	10.562.625
Distribución utilidad año 2005	-	-	-	6.235	(6.235)	-
Ajuste fluctuación de valores de renta fija	-	57.049	-	-	-	57.049
Pago de dividendos	-	-	-	(1.871)	-	(1.871)
Corrección monetaria del patrimonio	217.354	-	2.808	33	-	220.195
Utilidad del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>41.942</u>	<u>41.942</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2006	10.567.551	132.478	136.545	1.424	41.942	10.879.940
	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Saldos actualizados para efectos comparativos	11.349.550	142.281	146.649	1.529	45.046	11.685.056
	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Saldos al 1 de enero de 2007	10.567.551	132.478	136.545	1.424	41.942	10.879.940
Distribución utilidad año 2006	-	-	-	41.942	(41.942)	-
Ajuste fluctuación de valores de renta fija	-	(61.802)	-	-	-	(61.802)
Pago de dividendos	-	-	-	(12.690)	-	(12.690)
Corrección monetaria del patrimonio	781.999	-	10.104	2.359	-	794.462
Pérdida del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2.507.960)</u>	<u>(2.507.960)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2007	11.349.550	70.676	146.649	33.035	(2.507.960)	9.091.950
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

b) Capital

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el capital suscrito y pagado se encuentra dividido en 143.685.065 acciones nominativas sin valor nominal.

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley N° 18.046, al 31 de diciembre de cada año se incorpora al capital pagado el monto proporcional correspondiente a la revalorización de dicho capital.

a) Acuerdos

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de Abril de 2006, se acordó distribuir un dividendo definitivo de M\$ 1.871, con cargo a las utilidades líquidas de la Sociedad del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2005.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2007, se acordó distribuir un dividendo definitivo de M\$ 12.690, con cargo a las utilidades líquidas de la Sociedad del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006.

Además, en dicha Junta se eligió el Directorio de la Sociedad, de acuerdo a lo siguiente: como directores titulares se designó a los señores (i) Jorge Luis Cazar, (ii) Roberto Hidalgo, (iii) Ignacio Borja, (iv) Roberto Salcedo y (v) Carlos Alberto Reyes, y como sus respectivos suplentes a los señores (i) Justo Quintanar, (ii) Verónica Campos, (iii) Roberto Flores, (iv) Marcos Couto y (v) Alejandra Pérez Rossi.

d) Accionistas

La estructura accionaria al 31 de diciembre de 2007 es la siguiente:

<u>Accionistas</u>	<u>N° de acciones</u>	<u>Participación</u>
		%
ACE INA International Holding Ltd., Agencia en Chile	112.547.853	78,33
Afia Finance Corporation, Agencia en Chile	17.580.681	12,24
Afia Finance Corp. Chile Ltda.	13.068.268	9,10
Sucesión Domingo Schiaffino	29.985	0,02
Barnet V.G.	16.850	0,01
Struckrath Vda. De Fritz, Elena	16.581	0,01
Pérez Lanau, Mercedes	16.180	0,01
Lidia Villegas	12.132	0,01
Noriega De La Vega Carlos	12.132	0,01
Otros accionistas	<u>384.403</u>	<u>0,26</u>
Total	143.685.065	100,00
	=====	=====

NOTA 16 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Para el ejercicio 2007 y 2006, la Sociedad no tiene conocimiento de prohibiciones, gravámenes u otras contingencias que afecten los presentes estados financieros.

NOTA 17 - REASEGUROS VIGENTES

a) Se detalla a continuación la descripción de cada contrato vigente al cierre del ejercicio 2007:

- Contratos de reaseguro facultativo para todos los riesgos, excepto vehículos con ACE Overseas Ins. Co. Ltd.
- Contrato de reaseguro de exceso de pérdida y cuota share para todos los riesgos con Tempest RE todos los ramos.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de incendio, adicionales con la Interamericana Compañía de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de incendio, responsabilidad civil, avería de maquinaria con la Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de responsabilidad civil, incendio, terremoto con CHUBB de Chile de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguro facultativo para todos los riesgos con Penta Security Cía. de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguros facultativos con Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguros facultativos con Royal Sun Alliance.
- Contrato de coaseguros facultativos con Mapfre Seguros Chile.

b) Se detalla a continuación la descripción de cada contrato vigente al cierre del ejercicio 2006:

- Contratos de reaseguro facultativo para todos los riesgos, excepto vehículos con ACE Overseas Ins. Co. Ltd.
- Contrato de reaseguro de exceso de pérdida y cuota share para todos los riesgos con Tempest RE todos los ramos.
- Contrato de reaseguro facultativo para accidentes personales con Mapfre RE.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de incendio, adicionales con la Interamericana Compañía de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de incendio, responsabilidad civil, incendio, avería de maquinaria con la Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguro facultativo para riesgo de responsabilidad civil, incendio, terremoto con CHUBB de Chile de Seguros Generales S.A.
- Contrato de seguro facultativo para riesgo de responsabilidad civil, con Cruz del Sur, Compañía de Seguros.
- Contrato de coaseguro facultativo para todos los riesgos con Penta Security Cía. De Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguros facultativos con Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.
- Contrato de coaseguros facultativos con Royal Sun Alliance.
- Contrato de coaseguros facultativos con Mapfre Seguros Chile.

c) Reaseguros vigentes al 31 de diciembre de 2007

<u>Nombre</u>	<u>Nº Inscripción registro S.V.S.</u>	<u>País</u>	<u>Prima cedida</u> M\$	<u>Costo de reaseguro no proporcional</u> M\$	<u>Total reaseguro</u> M\$
1 Reaseguradores					
1.1 Subtotal nacionales			-	-	-
Ace Ina Overseas Ins. Co. Ltd.	R-037	Bermuda	3.147.690	-	3.147.690
Tempest RE	R-220	Bermuda	23.016.895	2.500.626	25.517.521
London Life Reinsurance	R-072	EEUU	21.974	-	21.974
Everest Reins Co.	R-058	EEUU	1.487	-	1.487
Kolnische Ruckversicherungs	R-182	Alemania	3.280	-	3.280
Hannover Ruckversicherungs	R-187	Alemania	18.061	-	18.061
General Reinsurance Co.	R-066	EE.UU	<u>5.803</u>	-	<u>5.803</u>
1.2 Subtotal extranjeros			26.215.190	2.500.626	28.715.816
2 Corredores de reaseguros					
AON Re Corredores de Reaseguros	CR-231	Chile	75.852	-	75.852
Conosur Re.	CR-022	Chile	<u>17.950</u>	-	<u>17.950</u>
2.1 Subtotal nacionales			93.802	-	93.802
Guy Camperter & Company Inc.	CR-052	EE.UU.	1.163.376	-	1.163.376
Benfield Greig Ltda.	CR-151	Inglaterra	<u>9.441</u>	-	<u>9.441</u>
2.2 Subtotal extranjeros			1.172.817	-	1.172.817
Total			27.481.809 =====	2.500.626 =====	29.982.435 =====

d) Reaseguros vigentes al 31 de diciembre de 2006:

<u>Nombre</u>	<u>N° Inscripción registro S.V.S.</u>	<u>País</u>	<u>Prima cedida</u> M\$	<u>Costo de reaseguro no proporcional</u> M\$	<u>Total reaseguro</u> M\$
1 Reaseguradores					
1.1 Subtotal nacionales					
Ace Ina Overseas Ins. Co. Ltd.	R-037	Bermuda	2.314.729	-	2.314.729
Tempest RE	R-220	Bermuda	19.340.878	3.424.445	22.765.323
London Life Reinsurance	R-072	EEUU	6.621	-	6.621
General Reinsurance Comp	R-066	EEUU	3.330	-	3.330
Ge Resisurance Corp.	R-063	EEUU	5.209	-	5.209
Kolnische Ruckversicherungs	R-182	Alemania	9.304	-	9.304
1.2 Subtotal extranjeros			21.680.071	3.424.445	25.104.516
2 Corredores de reaseguros					
AON Re Corredores de Reaseguros	CR-022	Chile	(17.212)	-	(17.212)
Willis Faber	CR-031	Chile	434.125	-	434.125
C.S.C Re	CR-007	Chile	(6.684)	-	(6.684)
2.1 Subtotal nacionales			410.229	-	410.229
Guy Camperter & Company Inc.	CR-052	EE.UU.	52.444	-	52.444
Cooper Gay	CR-020	Inglaterra	4.852	-	4.852
Benfield Greig Ltda.	CR-151	Inglaterra	8.318	-	8.318
2.2 Subtotal extranjeros			65.614	-	65.614
Total			22.155.914	3.424.445	25.580.359
			=====	=====	=====

NOTA 18 - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La composición del saldo final de efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

	<u>2007</u> M\$	<u>2006</u> M\$
<u>Disponible</u>		
Caja y Bancos	1.794.530	1.777.116
<u>Fondos Mutuos</u>		
Select	-	179.535
<u>Depósitos a plazo</u>		
FNCOR- 140508	949.032	-
Total	2.743.562	1.956.651
	=====	=====

NOTA 19 - REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

El Directorio no percibió remuneraciones durante los ejercicios 2007 y 2006 por el desarrollo de sus funciones.

NOTA 20 - NATURALEZA, SALDOS POR COBRAR Y/O PAGAR, Y FORMAS DE COBRO Y/O PAGO CON PERSONAS O ENTIDADES RELACIONADAS

a) Al 31 de diciembre de 2007

<u>Personas o entidades relacionadas</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Detalle transacción</u>	<u>Monto transacción</u>	<u>Efecto en resultados (carga) abono</u>	<u>Saldo por cobrar (pagar)</u>
			M\$	M\$	M\$
Ace Overseas Ins. Co. Ltd.	Controlador común	Cesiones	3.147.690	(3.147.690)	-
		Descuentos de cesiones	252.404	252.404	-
Tempest RE	Reasegurador	Cesiones	23.016.895	(23.016.895)	-
		Descuentos de cesiones	10.565.693	10.565.693	-
		Contrato exceso pérdida	2.500.626	(2.500.626)	-
ACE Inglaterra	Controlador común	Recuperación de gastos	126	-	126
ACE Aioic	Controlador común	Recuperación de gastos	39.986	-	39.986
ACE México	Controlador común	Recuperación de gastos	1.478	-	1.478
ACE Argentina	Controlador común	Recuperación de gastos	43.172	-	43.172
ACE Ecuador	Controlador común	Recuperación de gastos	12.312	-	12.312
ACE Italia	Controlador común	Recuperación de gastos	70	-	70
ACE Vida	Controlador común	Recuperación de gastos	45.602	-	45.602
ACE Australia	Controlador común	Recuperación de gastos	1.455	-	1.455
ACE Malasia	Controlador común	Recuperación de gastos	25	-	25
Afia Korea	Controlador común	Recuperación de gastos	6.507	-	6.507
ACE Colombia	Controlador común	Recuperación de gastos	(54.050)	-	(54.050)
ACE Intl Managment	Controlador común	Recuperación de gastos	(5.493)	-	(5.493)
ACE Ina Holdings	Controlador común	Recuperación de gastos	14.267	-	14.267
ACE Alemania	Controlador común	Recuperación de gastos	6.708	-	6.708
Total					112.165
					=====

b) Al 31 de diciembre de 2006

Ace Overseas Ins. Co. Ltd.	Controlador común	Cesiones	2.314.729	(2.314.729)	-
		Descuentos de cesiones	373.631	(373.631)	-
Tempest RE	Reasegurador	Cesiones	19.340.878	(19.340.878)	-
		Descuentos de cesiones	8.967.137	(8.967.137)	-
		Contrato exceso pérdida	3.424.445	(3.424.445)	-
ACE Inglaterra	Controlador común	Recuperación de gastos	145	-	145
ACE Aioic	Controlador común	Recuperación de gastos	9.944	-	9.944
ACE México	Controlador común	Recuperación de gastos	38.950	-	38.950
ACE Argentina	Controlador común	Recuperación de gastos	96.021	-	96.021
ACE Korea	Controlador común	Recuperación de gastos	7.488	-	7.488
ACE Australia	Controlador común	Recuperación de gastos	319	-	319
ACE Ecuador	Controlador común	Recuperación de gastos	16.949	-	16.949
ACE Italia	Controlador común	Recuperación de gastos	5.203	-	5.203
ACE Brasil	Controlador común	Recuperación de gastos	64.327	-	64.327
Afia Colombia	Controlador común	Recuperación de gastos	310	-	310
INA Internacional	Controlador común	Recuperación de gastos	470	-	470
ACE Malasia	Controlador común	Recuperación de gastos	29	-	29
ACE Ina Holdings	Controlador común	Recuperación de gastos	(1.801)	-	(1.801)
ACE Vida	Controlador común	Recuperación de gastos	(13.236)	-	(13.236)
Total				-	225.118
					=====

NOTA 21 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera vigentes al 31 de diciembre de cada año, son los siguientes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	US\$	US\$	M\$	M\$
Activos				
Inversiones	1.029.508	1.633.395	511.552	811.618
Deudores por primas asegurados	3.789.494	3.551.870	1.882.962	1.764.889
Deudores por reaseguros	777.981	970.661	386.571	482.312
Deudores por siniestros	5.235.602	2.474.985	2.601.518	1.229.795
Otros activos	<u>367.852</u>	<u>424.389</u>	<u>182.782</u>	<u>210.874</u>
Total activos	11.200.437	9.055.300	5.565.385	4.499.488
	=====	=====	=====	=====
Pasivos				
Reservas de riesgos en curso	967.344	2.231.794	480.664	1.108.956
Siniestros por pagar	299	832.993	149	413.906
Primas por pagar asegurados	55.308	(98.710)	27.482	(49.048)
Primas por pagar reasegurados	<u>8.626.221</u>	<u>(4.748.451)</u>	<u>4.286.283</u>	<u>(2.359.458)</u>
Total pasivos	9.649.172	(1.782.374)	4.794.578	(885.644)
	=====	=====	=====	=====

Los activos y pasivos pactados en monedas extranjeras, distintas del dólar estadounidense, fueron convertidos a este último de acuerdo con las paridades oficiales proporcionadas por el Banco Central de Chile al cierre de cada año.

NOTA 22 - SANCIONES

Con fecha 25 de julio de 2006, se recibió la Resolución Exenta N° 305 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en la cual se resolvió aplicar una multa de UF100 a la Compañía, por la utilización de la cobertura establecida en CAD 1-89-018, la que no se encontraba vigente a esa fecha. Esta situación fue informada en Sesión de Directorio de fecha 31 de agosto de 2006.

NOTA 23 - HECHOS RELEVANTES

En Sesión de Directorio de fecha 25 de octubre de 2006, el Director señor Roberto Ferraro presentó su renuncia al cargo de director titular de la Compañía a contar del día 3 de octubre de 2006.

En Sesión de Directorio de fecha 30 de noviembre de 2006, el Director señor Jaime Paredes presentó su renuncia al cargo de Director Titular de la Compañía al contar del 10 de noviembre de 2006.

NOTA 24 - HECHOS POSTERIORES

Con fecha 22 de enero de 2008, se recibió la Resolución Exenta N° 35 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en la cual se resolvió aplicar una multa de UF 200 a la Compañía, por el reclamo administrativo presentado ante la Superintendencia por don Hugo Urrutia Lobos, por aplicación de la Póliza PCOCH0002217394 contratada por Ace Seguros S.A. por intermedio de Corredores de Seguros Presto Limitada. La referida multa se originó porque la Compañía incluyó restricciones de coberturas en las condiciones particulares de la póliza, las cuales no fueron informadas al asegurado y su aplicación determinó el rechazo del siniestro reclamado.

Durante el período comprendido entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión de los estados financieros no se han producido otros hechos significativos.

NOTA 25 - POLITICAS GENERALES DE ADMINISTRACION (NO AUDITADA)

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 130 de 30 de enero de 2003, respecto a instrucciones sobre forma y periodicidad de información sobre políticas generales de administración de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.

Las políticas generales de administración existentes dicen relación con las siguientes materias.

- a) Política de inversiones
- b) Política de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros
- c) Política de Control Interno

Las políticas definidas para tales efectos se encuentran debidamente aprobadas por el Directorio de la Compañía y los contenidos mínimos de las mismas se detallan a continuación:

Política de inversiones:

La Compañía establece mediante un mandato la dirección de los activos invertidos. Este mandato incluye:

- Distribución de activos de largo plazo según categorías de inversión.
- Establecimiento de límites de inversión de activos según sectores, monedas u otros.
- Restricciones para algunos tipos de negocios o activos en función de su liquidez o capacidad para marcar un precio público.
- Determinación de las condiciones bajo las cuales la compañía puede preñar o arrendar sus activos

Política de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros:

La Compañía no considera dentro de sus políticas de inversión la habitualidad en la inversión de productos derivados o productos estructurados que tengan el efecto económico de productos derivados, tales como opciones, futuros, forwards, monedas, index, etc. solo son permisibles para cierto propósitos muy específicos. Los temas cubiertos respecto a políticas de inversión fueron los siguientes:

- Objetivo de la utilización de productos derivados.
- Existencia de exclusiones y límites para el uso de ciertos tipos de productos o la toma de determinadas posiciones.
- Establecimiento de límites para la exposición al riesgo proveniente de uso de productos derivados.
- Política respecto a las contrapartes en las operaciones con productos derivados incluyendo si se efectúan en bolsa o fuera de ellas.

En relación a la administración de riesgos, consideró lo siguiente:

- Revisiones realizadas trimestralmente por un comité de inversiones.
- Revisión mensual del administrador externo de la cartera de inversiones.
- Definiciones de políticas de riesgos de mercado y reinversión.

Política de control interno

La Gerencia de Administración y Finanzas, asume como parte de sus responsabilidades la función de contralor, a través de la existencia de un compliance officer o auditor interno, quien se encarga del diseño e implementación de procedimientos y la revisión periódica del cumplimiento de controles existentes en las diferentes áreas de la Compañía, como también la modificación y actualización de los mismos.

Su contenido se resume a continuación:

- Estándares y controles de monitoreo.
- Procedimiento de registro, documentación y liquidación de las operaciones.
- Suficiencia, integridad y consistencia de los sistemas de procesamiento de la información.
- Cambios relevantes en la naturaleza de los instrumentos adquiridos, en los límites de exposición al riesgo y en las medidas de control interno.

La Compañía está sujeta a un Financial Management Review anual, realizado por casa matriz y el equipo regional financiero y en el cual se revisan los siguientes tópicos:

- Mercado nacional, análisis de los principales indicadores de mercado.
- Análisis de la estructura organizacional, segregación de funciones, planes de sucesión y descripción de cargos.
- Revisión de variaciones principales de reportes financieros
- Revisión de estados financieros
- Inversiones
- Flujo de caja
- Registro de transacciones
- Cobranzas
- Reaseguro
- Grado de cumplimiento procedimientos de control interno
- Impuestos

Diego Sosa V.
Gerente de Administración y Finanzas

Eduardo Correa
Gerente General Subrogante